

ЭТАП I  
ТЕПЛЫЙ КОНТУР

БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ

5 309 237,00 Р

КЛАССИЧЕСКАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ

5 576 904,00 Р

РАСШИРЕННАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ

6 215 672,00 Р

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-savvino.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel

01 Б ФУНДАМЕНТНАЯ ПЛИТА 250 мм

МАТЕРИАЛЫ

БСГ В22,5 П4 F100 W8	43 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	0,4 тонн
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	3,8 тонн
Песок строительный сеяный	119 куб.м.
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	10 упак
Геотекстиль G-ТЕХ иглопробивной 300 г/м2	279 м2
Труба водоснабжения ПНД 32мм ПРЕМИУМ	1 бухта
Гильза ПНД для систем водоснабжения 50 мм, 50м	1 бухта
Гильза ПНД для внешних потребителей 25 мм, 50м	1 бухта
Труба двустенная ПНД/ПВД d63 с протяжкой	1 бухта
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4 в демпферном рукаве	27 м
Отвод НК 110мм, класс жесткости SN4	14 шт
Фиксатор для арматуры горизонтальный	1592 шт
Пиломатериалы и крепеж для опалубки	1 шт
Пленка техническая фасованная 150 мк 3x10 м	5 пачка
Пеноплекс Комфорт 100x585x1185мм (4л)	10 упак
Пленка пр Изрстронг 200 мкм 3м рукав, 1,5 м, пог.м.	199 м2

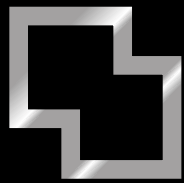
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Аренда бетононасоса	1 смена
Доставка бетона	6 рейс
Аренда спецтехники	2 смена
Доставка арматуры	1 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка пиломатериалов для опалубки	1 рейс

РАБОТЫ

Разбивка осей, геодезические работы	1 шт
Организация работы спецтехники, доработка котлована вручную	1 шт
Монтаж песчаной подготовки 300 мм с уплотнением виброплитой	119 куб.м.
Подведение и прокладка инженерных коммуникаций согласно проекту с выводом за отмостку	1 компл.
Монтаж монолитной ЖБ плиты	151 м2
- монтаж/демонтаж опалубки	
- монтаж утеплителя 100мм по периметру плиты	
- изготовление и монтаж арматурных каркасов	
- армирование монолитной плиты	
- бетонные работы	
- уход за бетоном	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



## ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКАЦИЯ**

**5 309 237,00 Р**

**КЛАССИЧЕСКАЯ  
КОМПЛЕКАЦИЯ**

**5 576 904,00 Р**

**РАСШИРЕННАЯ  
КОМПЛЕКАЦИЯ**

**6 215 672,00 Р**

**Б**

**К**

**Р**

02

**Б**

## СТЕНЫ (НЕСУЩИЕ)



### МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D300 600x300x250 F100 ГОСТ 31360	38 м3
Блок Bonolit D500 600x250x250 F100 ГОСТ 31360	11 м3
Запас газобетона 20%	10 м3
Клей Kilito Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	36 шт
Перемычка брусковая Poriter D600 2000x200x250/1800 B3,5 TУ	6 шт
БСГ В22,5 П4 F100 W8	3 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	0,22 тонн
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	0,1 тонн
А-1 (А240) – гладкая, ф6	0,04 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	1 упак
Стеклоизол Р ТПП 9 кв.м	13 рулон
Пескобетон Holcim M300 40 кг	54 мешок
Лента перфорированная для гибких связей, 25м	9 рулон
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка газобетона, фура	3 рейс
Доставка газобетона, манипулятор	1 рейс
Доставка бетона	2 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка арматуры	1 рейс
Аренда крана	4 смена

### РАБОТЫ

Монтаж блока 300 мм	34 м3
Монтаж блока 250 мм	10 м3
Монтаж бетонных перемычек	8 пог.м.
Монтаж заводских газобетонных перемычек	5 шт
Монтаж газобетонных армированных перемычек по Гринфельду	6 пог.м.
Армирование газобетонной кладки	1 компл.
Устройство 1-го ряда газобетонной кладки	69 пог.м.
Изготовление и монтаж U-образных блоков	114 шт
Монтаж монолитных ступеней	2 шт

### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

03

**К**

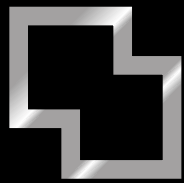
## СТЕНЫ (ПЕРЕГОРОДКИ)



### МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D500 600x150x250 B3,5 F100 ГОСТ 31360	14 м3
--	-------

02



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



#### ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКАЦИЯ**

**5 309 237,00 Р**

**КЛАССИЧЕСКАЯ  
КОМПЛЕКАЦИЯ**

**5 576 904,00 Р**

**РАСШИРЕННАЯ  
КОМПЛЕКАЦИЯ**

**6 215 672,00 Р**

**Б**

**К**

**Р**

Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	18 шт
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	0,01 тонн
Стеклоизол Р ТПП 9 кв.м	3 рулон
Пескобетон Holcim М300 40 кг	13 мешок

#### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка газобетона, манипулятор	1 рейс
Доставка материалов	1 рейс

#### РАБОТЫ

Монтаж блока 150 мм	74 м2
Монтаж газобетонных армированных перемычек по Гринфельду	10 пог.м.

#### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

04

**Б**

#### АРМОПОЯС



#### МАТЕРИАЛЫ

БСГ В22,5 П4 F100 W8	3,1 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	0,4 тонн
А-I (А240) – гладкая, ф6	0,13 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	3 упак
Фиксатор для арматуры вертикальный	199 шт
Фиксатор для арматуры горизонтальный	199 шт
Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм(7л)	2 упак
Пленка техническая фасованная 150 мк 3x10 м	2 пачка
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

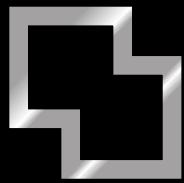
#### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка бетона	1 рейс
-----------------	--------

#### РАБОТЫ

Монтаж армопояса	59 пог.м
- монтаж/демонтаж опалубки	
- изготовление и монтаж арматурных каркасов	
- монтаж термовкладыша	
- бетонные работы	
- уход за бетоном	
Изготовление U-образных блоков	116 шт
Компенсация поднятия бетона на второй этаж	1 компл.

#### РАБОТА ИНЖЕНЕРА



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



### ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКАЦИЯ**

**5 309 237,00 Р**

**КЛАССИЧЕСКАЯ  
КОМПЛЕКАЦИЯ**

**5 576 904,00 Р**

**РАСШИРЕННАЯ  
КОМПЛЕКАЦИЯ**

**6 215 672,00 Р**

**Б**

**К**

**Р**

05

**Б**

### КОЛОННЫ



#### МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D400 600x300x250 F100 ГОСТ 31360	1 м3
БСГ В22,5 П4 F100 W8	1 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	0,1 тонн
А-I (А240) – гладкая, ф6	0,05 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	1 упак
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

#### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
Доставка бетона	1 рейс

#### РАБОТЫ

Монтаж монолитной колонны:	3,25 пог.м
- монтаж несъемной опалубки из газобетона	
- изготовление и монтаж арматурного каркаса	
- бетонные работы	
- уход за бетоном	

#### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

06

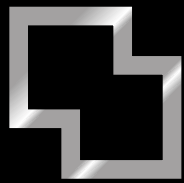
**Б**

### КРОВЛЯ (МЯГКАЯ)



#### МАТЕРИАЛЫ

Материалы покрытия кровли:	
Кровельный гонт Shinglas Финская Соната коричневый (1 уп. 3м2)	70 упак
Конек-карниз Shinglas (микс коричневый 1уп/12 м.п./20 м.п.)	7 упак
Подкладочный ковер Технониколь под гибкую черепицу 1x40м	6 рул
FarAcS Фартук S1 карниз. L=2м (Полиэстер с пленкой-Ral 7024-0,45 мм)	27 шт
Мастика Технониколь для гибкой черепицы 10л.	2 шт
OSB-3 2500x1250x9 мм	68 лист
Vilpe 125/ИЗ/500 вентиляционный выход + колпак Серый	5 шт
Vilpe 110/ИЗ/500 вентиляционный выход канализационного стояка Серый	2 шт
Vilpe Колпак VILPE-160 Серый	2 шт
Vilpe CLASSIC проходной элемент Серый	7 шт
Vilpe HUOPA - KTV вентиль 6/адаптера Серый	6 шт
Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки*	1 компл.
Пиломатериалы:	
Доска 150x50x6000м, естеств. влажности	13 шт
Доска 100x25x6000м, естеств. влажности	171 шт



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



## ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

### БАЗОВАЯ КОМПЛЕКАЦИЯ

**5 309 237,00 Р**

### КЛАССИЧЕСКАЯ КОМПЛЕКАЦИЯ

**5 576 904,00 Р**

### РАСШИРЕННАЯ КОМПЛЕКАЦИЯ

**6 215 672,00 Р**

**Б**

**К**

**Р**

- Антисептик Corsa Deco невымываемый для дерева биозащитный 10 л	4 шт
Крепеж:	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105x105x90x2 мм	239 шт
- Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105x105x90x2 мм 135°	119 шт
- Шпилька резьбовая М12	36 шт
- Шайба/Гайка оцинкованная М12	1 компл.
- Саморез ж/пассивированный 4,5x50, острый, потай, Pozzi, 3000 шт.	1 пачка
- Гвозди строительные оцинкованные 3,5x90 (5 кг/уп)	20 кг
- Гвозди строительные оцинкованные 4,0x120 (5 кг/уп)	8 кг
- Опора бруса оцинкованная раскрытая OBR-R-185x76x50x2.0 50 шт в уп.	40 шт
- Держатель балки оцинкованный левый DB-Л 210x40x40x2.0 25 шт в уп.	20 шт
- Саморез ж/пассивированный 4,8x89, потай, PH2, редкий шаг, 10 кг в уп.	8 кг
- Гвозди ершенные оцинкованные Шинглас 45x3,5 мм 5 кг	4 пачка
- Гвоздь накатной в 60бинах 2,5x40 (36x300) ерш (10800 шт/упак)	1 упак
- Кровельный гвоздь DPN 3,05x45 (7200 шт)	2 упак

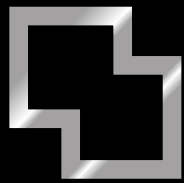
### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов кровли	1 рейс
Доставка готовых ферм стропильной системы	1 рейс
Доставка пиломатериалов	1 рейс
Доставка крепежа	1 рейс
Доставка строительных лесов	2 рейс
Доставка кровельных гвоздей	1 рейс
Аренда крана	1 смена

### РАБОТЫ

Монтаж кровли	191 м2
- монтаж мауэрлата	
- монтаж стропильной системы	
- монтаж обрешетки	
- монтаж доборных элементов	
- монтаж ОСП	
- монтаж подкладочного ковра	
- монтаж мягкой черепицы	
- монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства	
- монтаж снегодержателей	
- монтаж проходных элементов кровли	
- монтаж/демонтаж строительных лесов	

### РАБОТА ИНЖЕНЕРА



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



## ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКАЦИЯ**

**5 309 237,00 Р**

**КЛАССИЧЕСКАЯ  
КОМПЛЕКАЦИЯ**

**5 576 904,00 Р**

**РАСШИРЕННАЯ  
КОМПЛЕКАЦИЯ**

**6 215 672,00 Р**

**Б**

**К**

**Р**

07

К

## ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА



### МАТЕРИАЛЫ

Кронштейн желоба метал Технониколь Коричневый	80 шт
Желоб (3м) Технониколь Коричневый	20 шт
Колено трубы 72° Технониколь Коричневый	8 шт
Соединитель желоба Технониколь Коричневый	18 шт
Труба (3м) Технониколь Коричневый	8 шт
Крепление трубы (хомут трубы) Технониколь Коричневый	24 шт
Выход из желоба (воронка желоба) Технониколь Коричневый	4 шт
Соединитель труб (муфта трубы) Технониколь Коричневый	4 шт
Отвод Технониколь 140/100 мм Коричневый	4 шт
Шпилька специальная с гайкой L=150 мм Технониколь	24 шт
Угол желоба 90° Технониколь Коричневый	4 шт

### РАБОТЫ

Монтаж водосточной системы:	68 пог.м
- монтаж крюков водосточной системы	
- монтаж желобов водосточной системы	
- монтаж воронок водосточной системы	
- монтаж водосточных труб	

### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

08

Р

## УТЕПЛЕНИЕ ЧЕРДАЧНОГО ПЕРЕКРЫТИЯ 200 ММ

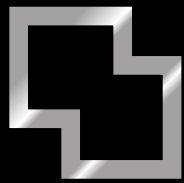


### МАТЕРИАЛЫ

Утеплитель Эковата GreenWool	33 куб
GAVI GP, пароизоляция теплоотражающая, 50x1,5м	4 упак
DELTA MULTI-BAND M60, скотч универсальный, 25x0,06 м	7 шт
Брусok 50x50x3000мм сухой строганный	133 шт
Доска сухая строганная 20x100x3000	170 шт
Расходные материалы	1 компл.
Лестница чердачная Fakro LWT Thermo(суперэнергоберегающая) 70x130x305 см	1 шт

### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка пиломатериалов	1 рейс
Доставка утеплителя	1 рейс
Доставка пароизоляции, ленты уплотнительной	1 рейс



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



## ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

**5 309 237,00 Р**

**КЛАССИЧЕСКАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

**5 576 904,00 Р**

**РАСШИРЕННАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

**6 215 672,00 Р**

**Б**

**К**

**Р**

### РАБОТЫ

Монтаж утепления 200мм	143 м2
Монтаж бруса 50x50мм	
Монтаж перекрестного утепления 50мм	
Монтаж пароизоляции	
Проклейка стыков	
Монтаж разряженной обрешетки (доска 100x20мм)	
Монтаж чердачной лестницы	1 шт

### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

09

**Б**

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ



Мобилизация	1 шт
Обустройство строительного городка, с материалом (туалет, душ, навес для инструмента)	
Транспортные расходы (доставка бригады и инструмента)	
Погрузо-разгрузочные работы	1 шт
Расходные материалы, амортизация инструмента	1 шт

10

**Б**

## ОРГАНИЗАЦИЯ И КОНТРОЛЬ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА



Организация видеонаблюдения на объекте  
 Организация ежедневных фото- и видеотчетов  
 Технический надзор  
 Вводные и целевые инструктажи бригад в процессе производства работ  
 Организация обеспечения объекта материалами  
 Прибыль компании

**\* тип фундамента определяется после проведения геологических изысканий в пятне застройки**

**В смету не входит:**

- бытовка для проживания рабочих
  - обустройства въезда на участок для грузовых машин и спецтехники
  - вывоз грунта
  - утилизация строительного мусора
  - устройство отмостки, дренажа и ливневой канализации, входных групп, оконного остекления
- (см. доп. сметы)

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-savvino.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



## ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

## Дополнительные услуги

**Б**

### ЗАМЕНА КРОВЛИ НА МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦУ

#### МАТЕРИАЛЫ

Материалы покрытия кровли	
Grand Line Планка карнизная 100x65 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	57 пог.м.
Grand Line Планка карнизная 100x100 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	57 пог.м.
Grand Line Планка конька полукруглого (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	35 пог.м.
Grand Line Саморезы 4,8x35 (Даксмер) Ral 8017	5688 шт
Grand Line Саморезы 4,8x70 (Даксмер) Ral 8017	948 шт
Grand Line Корректор для ремонта царапин Ral 8017	1 шт
Grand Line Аэроэлемент конька GRAND LINE 240мм (5м) Коричневый	7 шт
Grand Line Лента вентиляционная ПВХ GRAND LINE 100x5000 Коричневый	12 шт
Grand Line Снегозадержатель плоско-овальный 42x21 (3 м, 4 Т-опоры) NEW (Ral 8017)	16 шт
Grand Line Металлочерепица модульная квинта Uno с 3D резом (Satin-Ral 8017-0,5 мм)	237 м2
Grand Line Заглушка конусная для полукруглого конька (Полиэстер-Ral 8017)	6 шт
Тройник Y конька полукруглого Satin Ral 8017	2 шт
Скотч двухсторонний Delta-Duo Tape 38, 50м	2 пог.м.
Герметик Sikaflex (коричневый) 300 мл (89444)	2 шт
SMART Пленка Ондутис D (RV) паро-гидроизоляция (75кв.м.)	3 шт
Лента уплотнительная самоклеющаяся под контрбрусом изоспан (30 п.м./50мм)	9 шт
Vilpe 110/ИЗ/500 вентиляционный выход канализационного стояка Коричневый	1 шт
Vilpe Колпак VILPE-160 Коричневый	1 шт
Vilpe 125/ИЗ/500 вентиляционный выход + колпак Коричневый	5 шт
Vilpe PELTI проходной элемент Коричневый	6 шт
Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки*	1 компл.
Пиломатериалы:	
Доска 150x50x6000м, естеств. влажности	12 шт
Брусок сухой строганный 3000x50x50мм	91 шт
Доска 150x25x6000м, естеств. влажности	174 шт
- Антисептик Corsa Десо невывываемый для дерева биозащитный 10 л	4 шт
Крепех:	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105x105x90x2 мм	267 шт
- Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105x105x90x2 мм 135°	119 шт
- Шпилька резьбовая М12	32 шт
- Шайба/Гайка оцинкованная М12	1 компл.
- Саморезы универсальные 45x4.5 мм желтые	9 кг
- Саморезы универсальные 100x5.0 мм желтые	13 пачка

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

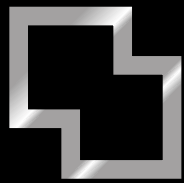
[vk.com/laifhouse](https://vk.com/laifhouse)

[info@dom-savvino.ru](mailto:info@dom-savvino.ru)

[zen.yandex.ru](https://zen.yandex.ru)

[youtube.channel](https://youtube.com/channel)





# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



#### ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

- Гвозди 3,5x90 мм оцинкованные 24 кг
- Гвозди 4,0x100 мм оцинкованные ершеные 16 кг
- Гвозди ершеные оцинкованные 45x3,5 мм 5 кг 4 упак
- Опора бруса оцинкованная раскрытая OBR-R-185x76x50x2.0 50 шт в уп. 40 шт
- Держатель балки оцинкованный левый DB-Л 210x40x40x2.0 25 шт в уп. 20 шт

#### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

- Доставка материалов кровли 1 рейс
- Доставка готовых ферм стропильной системы 1 рейс
- Доставка пиломатериалов 1 рейс
- Доставка/вывоз строительных лесов 2 рейс
- Аренда крана 1 смена

#### РАБОТЫ

- Монтаж кровли 190 кв.м.
- монтаж мауэрлата
- монтаж стропильной системы
- монтаж гидроветрозащиты
- монтаж контрообрешетки
- монтаж обрешетки
- монтаж доборных элементов
- монтаж металлочерепицы
- монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства
- монтаж снегодержателей
- монтаж проходных элементов кровли
- монтаж/демонтаж строительных лесов

ДОПЛАТА  
К БАЗОВОЙ  
КОМПЛЕКТАЦИИ  
**165 395,00 Р**

#### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

### Б УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА

#### МАТЕРИАЛЫ

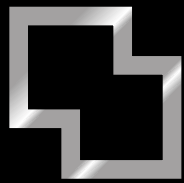
- Блок Bonolit (D300 600x300x250; D500 600x250x250) 6 м3
- Клей Kilito Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг 4 шт

#### РАБОТЫ

- Монтаж блока 6 м3

#### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА  
К БАЗОВОЙ  
КОМПЛЕКТАЦИИ  
**76 863,00 Р**



# LAIF

## ОПТИМА

### СМЕТА ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



#### ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

#### **К** УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА

##### МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit (D300 600x300x250; D500 600x250x250; D600 600x150x250)	7 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	5 шт

##### РАБОТЫ

Монтаж блока	7 м3
--------------	------

##### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА  
К КЛАССИЧЕСКОЙ  
КОМПЛЕКТАЦИИ

**98 792,00 Р**

#### **Б** ДРЕНАЖ

##### МАТЕРИАЛЫ

Геотекстиль 150 г/кв.м. термоскрепленный 1,6x50 м (80 кв.м.)	3 рулон
Колодец дренажный D315	5 шт
Заглушка дренажного колодца d110	5 шт
Труба дренажная гофрированная ДГТ-ПНД d110мм SN4 в фильтре	71 м.п.
Щебень гравийный 20-40	7 м3
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4	6 м
Коллекторный жб колодец, d1000мм (без насоса)	3 кольцо

##### РАБОТЫ

Монтаж геотекстиля, монтаж щебенчатого основания, монтаж гофрированной трубы	54 пог.м.
Монтаж смотровых колодцев	6 шт
Монтаж трассы до коллекторного колодца	5 пог.м.
Монтаж коллекторного колодца	3 кольцо

##### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА  
К БАЗОВОЙ  
КОМПЛЕКТАЦИИ

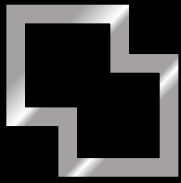
**178 444,00 Р**

\* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

#### ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

##### МАТЕРИАЛЫ

Труба НК 110мм, класс жесткости SN4	58 пог.м.
Труба НК 160мм, класс жесткости SN4	10 пог.м.
Отвод НК 110мм, класс жесткости SN4, ассортимент	15 шт



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



#### ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ДОПЛАТА  
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

**137 719,00 Р**

Тройник НК 110мм, класс жесткости SN4, ассортимент	3 шт
Отвод НК 160мм, класс жесткости SN4, ассортимент	2 шт
Тройник НК 160мм, класс жесткости SN4, ассортимент	1 шт
Ливнеприемник универсальный REDI/Europlast	5 шт
Коллекторный хб колодец, d1000мм (без насоса)	3 кольцо

#### РАБОТЫ

Монтаж трубы канализации	66 пог.м.
Монтаж дождеприемников	5 шт
Монтаж коллекторного колодца	3 кольцо

#### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

\* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

#### ЖЕСТКАЯ ОТМОСТКА

#### МАТЕРИАЛЫ

БСГ В20 П4 F100 W4	5 м3
Сетка сварная 100x100x4	59 м2
Пеноплекс комфорт 50x585x1185мм (7л)	11 упак
Фиброволокно армирующее для бетонов и растворов полипропиленовое	4 кг
Фиксатор для арматуры горизонтальный	223 шт
Лента демпферная 6x100 мм 10 м самоклеющаяся	4 шт
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	1 упак
Песок сеяный	9 м3
Пиломатериалы и крепеж	1 шт

#### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Аренда бетононасоса	1 смена
Доставка материалов	1 рейс
Доставка бетона	1 рейс

#### РАБОТЫ

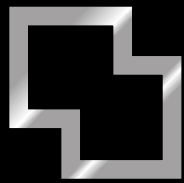
Земляные работы, монтаж песчаного основания, монтаж утеплителя, монтаж демпферной ленты, монтаж арматурной сетки, бетонный работы, нарезка деформационных швов, уход за бетоном	49 м2
---	-------

#### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

\* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА  
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

**246 353,00 Р**



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



## ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

### МЯГКАЯ ОТМОСТКА

#### МАТЕРИАЛЫ

Профилированная мембрана PLANTER Eco 2x20 м	3 рулон
Лента самоклеящаяся PLANTERBAND	2 шт
Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм (7л)	11 упак
Пиломатериалы и крепеж	1 шт
Щебень гранитный фр 5-20	4 м3
Нагель-дюбель 6x60	89 шт

#### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

#### РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, монтаж опалубки из доски, монтаж утеплителя, монтаж профилированной мембраны, монтаж защитного профиля, устройство щебенчатой засыпки	49 м2
--	-------

#### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА  
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

**167 124,00 Р**

\* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

### СОФИТЫ

#### МАТЕРИАЛЫ

Софит Т4 3,0x0,303 GL коричневый Amerika	79 шт
Г-профиль Doske, пластик - 3,0 м(б)	21 шт
Н-профиль Doske, пластик - 3,0 м(б)	3 шт
Г-фаска (ветровая доска) Grand Line Коричневый - 3,00	59 пог.м
Пиломатериалы:	
- доска 100x25x6000м, естеств. влажности	58 шт
- доска 100x50x6000м, естеств. влажности, антисептированные	14 шт
Крепеж	1 компл.

#### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	2 рейс
Доставка пиломатериалов	1 рейс

#### РАБОТЫ

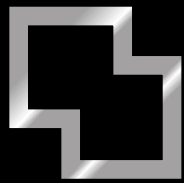
Подшивка карнизных свесов кровли	54 м2
----------------------------------	-------

#### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА  
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

**302 165,00 Р**

\* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



### ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

#### УСТРОЙСТВО ОКОННЫХ ЧЕТВЕРТЕЙ ИЗ ГАЗОБЕТОНА

##### МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D300 600x300x250 B3,5 F100 ГОСТ 31360	0,5 м3
Клей универсальный профессиональный Tytan Professional 60 секунд 750 мл	5 шт

##### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

##### РАБОТЫ

Монтаж оконных четвертей	110 пог. м
--------------------------	------------

##### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА  
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

**60 781,00 Р**

\* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

#### ОКОННОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ

##### МАТЕРИАЛЫ

Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое) 1600x1500, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	6 шт
Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое) 1000x1500, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	1 шт
Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое) 1000x2080, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	1 шт
Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое) 900x1750, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	2 шт
Оконно-дверной блок (дверь поворотная/окно штульповое наклонно-поворотное/глухое) 3000x2550, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	1 шт

##### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

##### РАБОТЫ

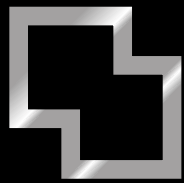
Монтаж пластикового окна с материалом	11 шт
---------------------------------------	-------

##### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА  
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

**299 677,00 Р**

\* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



### ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

#### ВРЕМЕННАЯ СТАЛЬНАЯ ДВЕРЬ

##### МАТЕРИАЛЫ

Дверь поворотная 1000x2080

1 шт

##### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка

1 рейс

##### РАБОТЫ

Монтаж двери с материалом

1 шт

##### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА  
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

**35 931,00 Р**

\* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства  
вместе с основным объемом работ

#### СЕПТИК (БИО СТАНЦИЯ НА 5 ЧЕЛОВЕК)

##### МАТЕРИАЛЫ

Септик Евролос БИО 5

1 шт

Материалы для монтажа

1 компл.

##### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка септика и материалов

1 шт

##### РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания,  
прокладка подводящей трубы в дом 10метров,  
прокладка отводящей напорной трассы 3м,  
пуско-наладка, обратная засыпка

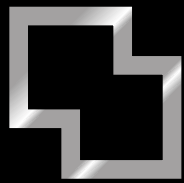
1 компл.

##### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА  
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

**172 698,00 Р**

\* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства  
вместе с основным объемом работ



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



### ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

#### СЕПТИК (САМОТЕЧНЫЙ ЭНЕРГОНЕЗАВИСИМЫЙ НА 5 ЧЕЛОВЕК)

##### МАТЕРИАЛЫ

Септик Евролос ЭКО 5	1 шт
Материалы для монтажа бетонный колодец	1 компл. 3 кольцо

##### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка септика и материалов	1 шт
-------------------------------	------

##### РАБОТЫ

ДОПЛАТА  
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

**164 680,00 Р**

Земляные работы, монтаж песчаного основания, прокладка подводящей трубы в дом 10метров, прокладка отводящей напорной трассы 3м, пуско-наладка, обратная засыпка	1 компл.
--	----------

##### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

\* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства  
вместе с основным объемом работ  
\*Цена актуальна при удалении септика от дома не более 5 метров.

#### ОБУСТРОЙСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ЗАЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ ИЗ ЩЕБНЯ (ДЛИНА 9 МЕТРОВ)

##### МАТЕРИАЛЫ

Щебень гравийный фр. 50-80	8 куб.м.
Плита жб 1750x3000x170мм б.у.	3 шт
Труба ливневой канализации 6м	1 шт

##### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка плит	1 рейс
---------------	--------

##### РАБОТЫ

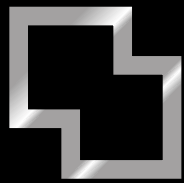
ДОПЛАТА  
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

**95 230,00 Р**

Монтаж заезда из щебня	1 шт
------------------------	------

##### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

\* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства  
вместе с основным объемом работ



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



### ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ

2 474 910,00 Р

Б

Б

### ЭЛЕКТРИКА

#### МАТЕРИАЛЫ

Кабель ВВГнг-LS 5x4мм	16 м
Кабель ВВГ-LS нг 5x2,5мм	9 м
Кабель FTP 5е медь	14 м
Кабель ВВГнг 5x1,5мм	18 м
Провод ПВ-3-10	18 м
Провод ПВ-3-6	9 м
Кабель ВВГнг-LS 3x2,5мм	369 м
Кабель ВВГнг-LS 3x1,5мм	369 м
Гофра 25мм ПНД	47 м
Гофра 20мм ПНД	369 м
Клипсы 20	369 шт
ЩИТ 12мвнутр TF	1 шт
ЩИТ УК 636 ABB	1 шт
УЗО 4/40 ABB	1 шт
Авт 3/25 ABB	2 шт
Авт 3/16 ABB	1 шт
Авт 3/10 ABB	1 шт
ДИФФ 16 ABB	4 шт
ДИФФ 10 ABB	2 шт
Авт 1/16 ABB	6 шт
Авт 1/10 ABB	10 шт
Авт 1/6 ABB	2 шт
Подрозетник	83 шт
Подрозетник глубокий	5 шт
Коннектор	1 шт
Перфолента	5 шт
Дюбель гвоздь 6x40	4 упак
Изолента Unibob	2 шт
Стяжка 300	1 шт
Труба 20 ПНД	9 м
Гребенка 1ф	1 шт
Комплект заземления	1 шт
Расходные материалы	1 компл

#### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

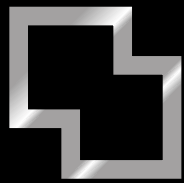
Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

#### РАБОТЫ

Монтаж электрики	1 компл
- монтаж заземления	
- установка и сборка электрощита	
- прокладка кабеля	
- установка эл. щитов	
- установка подрозетников	

#### РАБОТА ИНЖЕНЕРА





# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



## ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ

2 474 910,00 Р

Б

Б

### ШТУКАТУРКА МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ

#### МАТЕРИАЛЫ

Грунт Кнауф Миттельгрунд 10кг	4 шт
Штукатурка гипсовая Волма Гипс Актив (ВЛГ), белая 30 кг	121 шт
Штукатурка цементно-песчаная Kreisel (Крейзель) 521, 30 кг	32 упак
Угол штукатурный ПВХ 6мм, 3м	17 шт
Профиль маячковый Стандарт 6 мм 3 м	49 шт
Сетка стеклотканевая штукатурная КМ ячейка 5x5 мм рулон 1x50м	2 шт
Пена монтажная профессиональная Tytan O2 Low Expansion 60	6 шт
Лента малярная Unibob белая 50 мм 50 м	4 шт

#### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Расходные материалы и инструмент	1 комп-т
Доставка материалов	1 рейс

#### РАБОТЫ

Грунтование стен, монтаж маяков, заполнение швов монтажной пеной, монтаж штукатурной сетки, монтаж штукатурных углов ПВХ, нанесение штукатурки машинным способом (52 м2 ЦП, 358 м2 Гипс), выравнивание штукатурки	332 м2
Штукатурка откосов	87 м

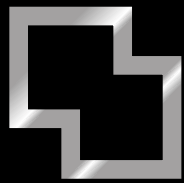
#### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б

### ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ДОМА (ВОДА, КАНАЛИЗАЦИЯ, ОТОПЛЕНИЕ)

#### МАТЕРИАЛЫ

Электрический котел Evan Warmos COMFORT 12 квт	1 шт
Бойлер Ariston 100л PRO1 R DRY	1 шт
Бак расширительный красный 18л TIM	1 шт
Крепление для бака	1 шт
Гигиенический душ Kaiser	1 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 1,5м	1 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 1,1м	7 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 0,8м	1 шт
Коллектор 5вых	2 шт
Смесительно-насосный узел Tim	1 шт
Насос Tim	1 шт
Коллектор на 3 вых с расходомером	1 шт
Шкаф коллекторный ШРВ-2	1 шт
Шкаф коллекторный ШРВ-1	1 шт
Шкаф распределительный ШРН-2	1 шт
Шкаф распределительный ШРН-1	1 шт
Коллектор Far	15 вых



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



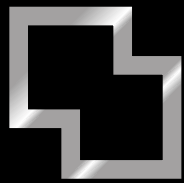
## ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ

**2 474 910,00 Р**

**Б**

Крепление Far	2 шт
Rehau планка	2 шт
Rehau Н.Г. 16x1/2	15 шт
Rehau угол уст 16x1/2	15 шт
Rehau угол 16x1/2 HP	3 шт
Гильза Rehau 16	73 шт
Rehau труба 16мм Stabil	92 м
Заглушка 3/4 Far HP	4 шт
Футорка 1/2x3/4	2 шт
Нипель 3/4	4 шт
Нипель 1/2	4 шт
Стяжка 250мм	4 шт
Перфолента	2 шт
Лен+паста	1 шт
Герметик	1 шт
Хомут с дюбелем 50	11 шт
Хомут с дюбелем 25	7 шт
Бур 6x160	2 шт
Пена	2 шт
Дюбель-гвоздь 6x40	2 шт
Труба Rehau Pink 16	332 м
Утеплитель трубный 22/4	314 м
ПП. Труба 25мм	83 м
ПП. Труба 20мм	22 м
ПП. Угол 25мм 3/4	4 шт
Муфта 25мм	15 шт
Тройник 25мм	7 шт
Муфта 20мм	7 шт
ПП. Муфта 25мм 3/4	7 шт
ПП. Муфта ам-ка 25ммx3/4	11 шт
ПП. Муфта ам-ка 25ммx1/2 вн	2 шт
ПП. Кран 25мм	7 шт
ПП. Переход 25x20	6 шт
ПП. Отвод 25x90	73 шт
ПП. Отвод 25x45	37 шт
ПП. Муфта 20мм 1/2	4 шт
Энергофлекс 28	73 м
Отвод 20x90	55 шт
ПП. Заглушка 25	2 шт
ПП. Тройник	4 шт
Отвод 20x45	28 шт
Кран 20мм	2 м
Евронипель	18 шт
Евроконус	43 шт
Труба Г-образ 16	18 шт
Отвод 110x50	1 шт
Тройник ВК 110x50 90	2 шт
Тройник ВК 110x50 45	2 шт
Тройник ВК 110x45	1 шт
Тройник ВК 110x90	2 шт
Муфта ВК 110	2 шт
Труба ВК 110x200	2 шт
Труба ВК 110x100	2 шт
Труба ВК 110x50	4 шт
Угол ВК 110x45	7 шт



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



## ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ

2 474 910,00 Р

Б

Угол ВК 110x90	2 шт
Переход ВК 110x50	2 шт
Труба ВК 50x200	2 шт
Труба ВК 50x100	2 шт
Труба ВК 50x50	7 шт
Угол ВК 50x90	7 шт
Угол ВК 50x45	15 шт
Хомут с креплением 110	6 шт
Тройник ВК 50x45	4 шт
Тройник ВК 50x40	1 шт
Заглушка ВК 50	6 шт
Переход ВК 50x40	1 шт
Заглушка ВК 50	2 шт
Труба ВК 40x100	2 шт
Труба ВК 40x50	6 шт
Угол ВК 40x90	2 шт
Угол ВК 40x45	6 шт
Блокнот наклеек	2 шт
Втулка Виiega	15 шт
Кран 3/4 с американкой	1 шт
Кран 1/2 гш	4 шт
Кран 3/4 с американкой	2 шт
Муфта 3/4	4 шт
Угол 3/4 гш	4 шт
Кран 1/2 угловой с американкой	25 шт
Теплоизоляция для теплого пола	1 шт
Футорка 1x3/4	5 шт
Ниппель 1x3/4	1 шт
Обратный клапан	1 шт
Удлинитель 6см	1 шт
Крестовина ВК 110x40x45	1 шт
Тройник 5 вых	1 шт
Автомат воздуховод	1 шт
Утеплитель пенэплэкс комфорт 50мм	28 упак
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®	9 шт
Расходные материалы	1 шт
Пенопласт + сетка	1 компл

### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

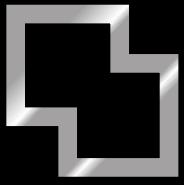
Доставка материалов 1 рейс

### РАБОТЫ

Монтаж инженерных сетей 1 компл

- монтаж напольного утеплителя ЭППС 100
- монтаж труб теплого пола в 3-х зонах
- монтаж системы канализации
- монтаж системы водоснабжения
- монтаж системы отопления

### РАБОТА ИНЖЕНЕРА



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА

### ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



## ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ

2 474 910,00 Р

Б

Б

## ВЕНТИЛЯЦИЯ (ЕСТЕСТВЕННАЯ)

### МАТЕРИАЛЫ

Соединитель для круглых воздуховодов d160 мм оцинкованный ORE	4 шт
Отвод для круглых воздуховодов d160 мм 45 оцинкованный ORE	2 шт
Диффузор вытяжной стальной ORE d160 мм белый регулируемый	1 шт
Воздуховод круглый оцинкованный ORE d160 мм 2 м	2 шт
Отвод для круглых воздуховодов d160 мм 90 оцинкованный ORE	1 шт
Теплоизоляция для труб Стенофлекс ПЭ 160x13x2000 мм серая	2 шт
Хомут для круглых воздуховодов d160 мм ORE	4 шт
Шпилька сантехническая M8x80 мм оцинкованная (4 шт.)	6 шт
Соединитель для круглых воздуховодов ERA пластиковый d160 мм	2 шт
Воздуховод ERA круглый пластиковый d160 мм 2 м	2 шт
Держатель для круглых воздуховодов ERA с уплотнителем пластиковый d160 мм	4 шт
Колено горизонтальное пластиковое для плоских воздуховодов 60x204 мм 90	1 шт
Воздуховод плоский пластиковый 60x204 мм 2 м	1 шт
Соединитель для круглых воздуховодов ERA пластиковый d125 мм	4 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм 90 с круглыми d125 мм фланцевое соединение	1 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм 90 с круглыми d125 мм прямое соединение	1 шт
Колено для круглых воздуховодов ERA пластиковое d160 мм 90	1 шт
Колено для круглых воздуховодов ERA пластиковое d160 мм 45	2 шт
Держатель для круглых воздуховодов ERA с уплотнителем пластиковый d125 мм	6 шт
Теплоизоляция для труб Стенофлекс ПЭ 133x13x2000 мм серая	2 шт
Лента монтажная ТПЛ сантехническая 50 мм 50 м	2 шт
Лента монтажная армированная алюминиевая 50 мм 50 м	1 шт
Герметик силиконовый санитарный Tytan Professional прозрачный 280 мл	1 шт
Колено вертикальное пластиковое для плоских воздуховодов 60x204 мм 90	1 шт
Воздуховод плоский пластиковый 60x204 мм 1 м	1 шт
Воздуховод ERA круглый пластиковый d125 мм 2 м	2 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм с круглыми d160 мм	2 шт
Соединитель прямой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм	1 шт

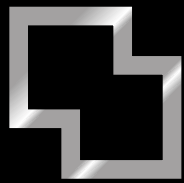
### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

### РАБОТЫ

Монтаж вентиляции	1 м <sup>2</sup>
-------------------	------------------

### РАБОТА ИНЖЕНЕРА



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



### ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ

2 474 910,00 Р

Б

Б

#### УТЕПЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТА ПО ПОЛУ 100 ММ

##### МАТЕРИАЛЫ

Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм (7л)  
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®  
Расходные материалы

51 упак  
6 шт  
1 шт

##### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов

1 рейс

##### РАБОТЫ

Укладка утеплителя в 2 слоя

111 кв.м.

##### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б

#### ПОЛУСУХАЯ СТЯЖКА ПОЛА 70ММ

##### МАТЕРИАЛЫ

Песок строительный фракция (2-2.5)  
Цемент Евроцемент М500 ДО ЦЕМ I 42,5 50 кг  
Сетка металлическая ячейка 100мм 3x1м  
Пленка техническая полиэтиленовая 150 мк 100м  
Лента кромочная демпферная 100x6 мм, 10 м  
Фиброволокно армирующее для бетонов и растворов полипропиленовое, 1 кг  
Дизельное топливо, л

9 куб.м.  
37 шт  
37 шт  
1 рулон  
13 шт  
4 шт  
19 л

##### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов и оборудования

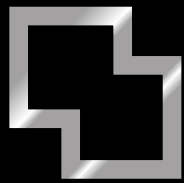
1 рейс

##### РАБОТЫ

Устройство полусухой стяжки пола:  
- подготовка основания;  
- приготовление рабочей смеси;  
- формирование покрытия

111 кв.м.

##### РАБОТА ИНЖЕНЕРА



# LAIF

ОПТИМА

## СМЕТА ДОМ САВВИНО 10,5x13,9 м



### ЭТАП III ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

БАЗОВАЯ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ

648 369,00 Р

Б

Б

### ОБЛИЦОВКА АМК ПАНЕЛЯМИ

#### МАТЕРИАЛЫ

Панели АМК	126 шт
Клей для плитки/ керамогранита/ мозаики/ камня Litokol LitoPlus K55 белый (класс C2) 25 кг	17 шт
Грунт Ceresit СТ7 PRO 10 л	12 шт
Крепеж и расходные материалы	120 компл
Строительные леса	111 м2

#### НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка панелей	2 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка/вывод строительных лесов	2 рейс
Аренда строительных лесов	111 м2

#### РАБОТЫ

Облицовка панелями	111 м2
Монтаж/демонтаж строительных лесов	111 м2

#### РАБОТА ИНЖЕНЕРА

\* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



## ПРОЕКТИРОВАНИЕ ДОМ САВВИНО

## СТРОИТЕЛЬНЫЙ РАЗДЕЛ

АР (архитектурный раздел)  
КР (конструктивное решение)

входит в стоимость строительства  
входит в стоимость строительства

## ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН

Эскизный проект ландшафта

21 500,00 ₽

## ИНЖЕНЕРНЫЙ РАЗДЕЛ

Водоснабжение, канализация, котельная, отопление\*  
Вентиляция\*  
Электрика\*  
Схема электрощита

36 800,00 ₽

17 883,00 ₽

27 975,00 ₽

17 883,00 ₽

## ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Технический проект интерьера  
Полный дизайн-проект интерьера

66 000,00 ₽

88 000,00 ₽

## ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

Геология участка  
Топосъемка участка

40 000,00 ₽

20 000,00 ₽

**\*При увеличении площади дома - увеличивается стоимость за проектирование**

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-savvino.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel