



LAIF

PREMIUM

СМЕТА

ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

8 605 270,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

9 025 936,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

10 222 490,00 Р

01 Б ФУНДАМЕНТНАЯ ПЛИТА 250 мм



МАТЕРИАЛЫ

БСГ В22,5 П4 F100 W8	65 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	0,7 тонн
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	6 тонн
Песок строительный сеяный	179 куб.м.
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	14 упак
Геотекстиль G-TEX иглопробивной 300 г/м2	418 м2
Труба водоснабжения ПНД 32мм ПРЕМИУМ	1 бухта
Гильза ПНД для систем водоснабжения 50 мм, 50м	1 бухта
Гильза ПНД для внешних потребителей 25 мм, 50м	1 бухта
Труба двустенная ПНД/ПВД d63 с протяжкой	1 бухта
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4 в демпферном рукаве	41 м
Отвод НК 110мм, класс жесткости SN4	22 шт
Фиксатор для арматуры горизонтальный	2390 шт
Пиломатериалы и крепеж для опалубки	1 шт
Пеноплекс фундамент 50x585x185мм (7л)	53 упак
Пленка техническая фасованная 150 мк 3x10 м	7 пачка
Пеноплекс Комфорт 100x585x185мм (4л)	13 упак
Дюбель для теплоизоляции 10x160 мм (250 шт.)	2 упак
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®	10 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Аренда бетононасоса	1 смена
Доставка бетона	8 рейс
Аренда спецтехники	2 смена
Доставка арматуры	1 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка утеплителя	1 рейс
Доставка пиломатериалов для опалубки	1 рейс

РАБОТЫ

Разбивка осей, геодезические работы	1 шт
Организация работы спецтехники, доработка котлована вручную	1 шт
Монтаж песчаной подготовки 300 мм с уплотнением виброплитой	179 куб.м.
Подведение и прокладка инженерных коммуникаций согласно проекту с выводом за отмостку	1 компл.
Монтаж утеплителя 50 мм	227 м2
Монтаж монолитной ЖБ плиты	227 м2
- монтаж/демонтаж опалубки	
- монтаж утеплителя 100мм по периметру плиты	
- изготовление и монтаж арматурных каркасов	
- армирование монолитной плиты	
- бетонные работы	
- уход за бетоном	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-savvino.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel



LAIF

PREMIUM

СМЕТА

ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

8 605 270,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

9 025 936,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

10 222 490,00 Р

Б

К

Р

02

Б

СТЕНЫ (НЕСУЩИЕ)



МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D400 600x400x250 F100 ГОСТ 31360	71 м3
Блок Bonolit D500 600x250x250 F100 ГОСТ 31360	14 м3
Запас газобетона 20%	17 м3
Клей Kilito Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	44 шт
Перемычка брусковая Poriter D600 2000x200x250/1800 В3,5 ТУ	12 шт
БСГ В22,5 П4 F100 W8	5 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	0,27 тонн
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	0,1 тонн
А-I (А240) – гладкая, ф6	0,05 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	2 упак
Стеклоизол Р ТПП 9 кв.м	17 рулон
Пескобетон Holcim М300 40 кг	67 мешок
Лента перфорированная для гибких связей, 25м	11 рулон
Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм(7л)	1 упак
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка газобетона, фура	3 рейс
Доставка газобетона, манипулятор	1 рейс
Доставка бетона	2 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка арматуры	1 рейс
Аренда крана	4 смена

РАБОТЫ

Монтаж блока 400 мм	79 м3
Монтаж блока 250 мм	16 м3
Монтаж бетонных перемычек	8 пог.м.
Монтаж заводских газобетонных перемычек	13 шт
Монтаж газобетонных армированных перемычек по Гринфельду	8 пог.м.
Армирование газобетонной кладки	1 компл.
Устройство 1-го ряда газобетонной кладки	85 пог.м.
Изготовление и монтаж U-образных блоков	142 шт
Монтаж монолитных ступеней	2 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

03

К

СТЕНЫ (ПЕРЕГОРОДКИ)



МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D500 600x150x250 В3,5 F100 ГОСТ 31360	18 м3
----------------------------------------------------	-------

02



LAIF

PREMIUM

СМЕТА

ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

8 605 270,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

9 025 936,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

10 222 490,00 Р

Б

К

Р

Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	22 шт
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	0,01 тонн
Стеклоизол Р ТПП 9 кв.м	3 рулон
Пескобетон Holcim М300 40 кг	17 мешок

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка газобетона, манипулятор	1 рейс
Доставка материалов	1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж блока 150 мм	111 м2
Монтаж газобетонных армированных перемычек по Гринфельду	16 пог.м.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

04

Б

АРМОПОЯС



МАТЕРИАЛЫ

БСГ В22,5 П4 F100 W8	5 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	0,6 тонн
А-I (А240) – гладкая, ф6	0,17 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	3 упак
Фиксатор для арматуры вертикальный	277 шт
Фиксатор для арматуры горизонтальный	277 шт
Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм(7л)	4 упак
Пленка техническая фасованная 150 мк 3x10 м	2 пачка
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка бетона	1 рейс
-----------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж армопояса	73 пог.м
- монтаж/демонтаж опалубки	
- изготовление и монтаж арматурных каркасов	
- монтаж термовкладыша	
- бетонные работы	
- уход за бетоном	
Изготовление U-образных блоков	144 шт
Компенсация поднятия бетона на второй этаж	1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**
8 605 270,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**
9 025 936,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**
10 222 490,00 Р

Б

К

Р

05

Б

КОЛОННЫ



МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D400 600x400x250 F100 ГОСТ 31360	1 м3
БСГ В22,5 П4 F100 W8	1 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	0,1 тонн
А-1 (А240) – гладкая, ф6	0,05 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	1 упак
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
Доставка бетона	1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж монолитной колонны:	3,25 пог.м
- монтаж несъемной опалубки из газобетона	
- изготовление и монтаж арматурного каркаса	
- бетонные работы	
- уход за бетоном	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

06

Б

КРОВЛЯ (МЯГКАЯ)



МАТЕРИАЛЫ

Материалы покрытия кровли:	
Гибкая черепица Docke DRAGON/Ежевика (1уп/2,38м2)	131 упак
Коньково-карнизная SBS Docke PIE GOLD ЕЖЕВИКА (11 м.п./22 м.п)	8 упак
Подкладочный ковер Docke D-Basis Comfort 1x40м	10 рул
FarAcS Фартук S1 карниз. L=2м (Полиэстер с пленкой-Ral 7024-0,45 мм)	33 шт
Мастика Docke для гибкой черепицы 10л.	4 шт
OSB-3 2500x1250x12 мм	106 лист
Aquasystem Снегозадержатель БИТ (Ral 7024)	546 шт
Vilpe 125/ИЗ/500 вентиляционный выход + колпак Серый	5 шт
Vilpe 110/ИЗ/500 вентиляционный выход канализационного стояка Серый	2 шт
Vilpe Колпак VILPE-160 Серый	2 шт
Vilpe CLASSIC проходной элемент Серый	7 шт
Vilpe HUOPA - KTV вентиль б/адаптера Серый	6 шт
Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки*	1 компл.
Пиломатериалы:	
Доска 150x50x6000м, естеств. влажности	16 шт
Доска 100x25x6000м, естеств. влажности	257 шт



LAIF

PREMIUM

СМЕТА

ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

8 605 270,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

9 025 936,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

10 222 490,00 Р

Б

К

Р

- Антисептик Corsa Deco невымываемый для дерева биозащитный 10 л 2 шт
- Крепёж:
 - Химический анкер инъекционная масса 300 мл винилоэстровая смола Sormat 9 шт
 - Уголок крепёжный усиленный оцинкованный 105x105x90x2 мм 359 шт
 - Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105x105x90x2 мм 135° 179 шт
 - Шпилька резьбовая М12 44 шт
 - Шайба/Гайка оцинкованная М12 1 компл.
 - Саморез ж/пассивированный 4,5x50, острый, потай, Pozzi, 3000 шт. 1 пачка
 - Гвозди строительные оцинкованные 3,5x90 (5 кг/уп) 30 кг
 - Гвозди строительные оцинкованные 4,0x120 (5 кг/уп) 12 кг
 - Опора бруса оцинкованная раскрытая OBR-R-185x76x50x2.0 50 шт в уп. 60 шт
 - Держатель балки оцинкованный левый DB-Л 210x40x40x2.0 25 шт в уп. 30 шт
 - Саморез ж/пассивированный 4,8x89, потай, PH2, редкий шаг, 10 кг в уп. 12 кг
 - Гвозди ершенные оцинкованные Шинглас 45x3,5 мм 5 кг 6 пачка
 - Гвоздь накатной в 6обинах 2,5x40 (36x300) ерш (10800 шт/упак) 1 упак
 - Кровельный гвоздь DPN 3,05x45 (7200 шт) 2 упак

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

- Доставка материалов кровли 1 рейс
- Доставка готовых ферм стропильной системы 1 рейс
- Доставка пиломатериалов 1 рейс
- Доставка крепёжа 1 рейс
- Доставка строительных лесов 2 рейс
- Доставка кровельных гвоздей 1 рейс
- Аренда крана 1 смена

РАБОТЫ

- Монтаж кровли 287 м2
 - монтаж мауэрлата
 - монтаж стропильной системы
 - монтаж обрешетки
 - монтаж доборных элементов
 - монтаж ОСП
 - монтаж подкладочного ковра
 - монтаж мягкой черепицы
 - монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства
 - монтаж снегодержателей
 - монтаж проходных элементов кровли
 - монтаж/демонтаж строительных лесов

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

8 605 270,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

9 025 936,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

10 222 490,00 Р

Б

К

Р

07

К

ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА



МАТЕРИАЛЫ

Доске 141/100 LUX Кронштейн желоба металлический Графит	100 шт
Доске ПВХ 141/100 LUX Желоб водосточный 3000 мм Графит	24 шт
Доске ПВХ 141/100 LUX Колено 72° Графит	8 шт
Доске ПВХ 141/100 LUX Соединитель желобов Графит	22 шт
Доске ПВХ 141/100 LUX Труба водосточная 3000 мм Графит	8 шт
Крепление трубы Doscke Lux 140/100 мм Графит	24 шт
Выход из желоба Doscke Lux 140/100 мм Графит	4 шт
Соединитель труб Doscke Lux 140/100 мм Графит	4 шт
Отвод Doscke Lux 140/100 мм Графит	4 шт
Шпилька специальная с гайкой L=150 мм Doscke	24 шт
Доске ПВХ 141/100 LUX Угловой элемент 90° Графит	4 шт

РАБОТЫ

Монтаж водосточной системы:	84 пог.м
- монтаж крюков водосточной системы	
- монтаж желобов водосточной системы	
- монтаж воронок водосточной системы	
- монтаж водосточных труб	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

08

Р

УТЕПЛЕНИЕ ЧЕРДАЧНОГО ПЕРЕКРЫТИЯ 250 ММ



МАТЕРИАЛЫ

Утеплитель Terra 35 QN (22кг/м3) 3000*1200*200мм (0,72м3/3,6, м2/упак) (1 шт/упак) (18 шт/пал) Урса	65 шт
Утеплитель Terra 34 PN (25кг/м3) 1250*610*50мм (0,915м3/18, 30м2/упак) (24 шт/упак) (16 шт/14,64м3/пал) Урса	13 упак
DELTA REFLEX, пароизоляция теплоотражающая, 50x1,5м	6 шт
DELTA MULTI-BAND M60, скотч универсальный, 25x0,06 м	11 шт
DELTA-SCHAUMBAND SB60, лента уплотнительная самоклеящая, 30x0,06 м	19 шт
Tescon Vana, клейкая лента (6смx30м)	8 шт
Tescon Ptimer RP, праймер (1л)	6 шт
Брусok 50x50x3000мм сухой строганный	200 шт
Доска сухая строганная 20x100x3000	255 шт
Расходные материалы	1 компл.
Лестница чердачная Fakro LWT Thermo (суперэнергосберегающая) 70x130x305 см	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка пиломатериалов	1 рейс
Доставка утеплителя	1 рейс

06



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

8 605 270,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

9 025 936,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

10 222 490,00 Р

Б

К

Р

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-savvino.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel

Доставка пароизоляции, ленты уплотнительной
Доставка ленты клейкой, праймера

1 рейс
1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж утепления 200мм
Монтаж бруска 50x50мм
Монтаж перекрестного утепления 50мм
Монтаж пароизоляции
Проклейка стыков
Монтаж разряженной обрешетки (доска 100x20мм)
Монтаж чердачной лестницы

215 м2

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

09

Б

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ



Мобилизация
Обустройство строительного городка, с материалом (туалет, душ, навес для инструмента)
Транспортные расходы (доставка бригады и инструмента)
Погрузо-разгрузочные работы
Расходные материалы, амортизация инструмента

1 шт

1 шт

1 шт

10

Б

ОРГАНИЗАЦИЯ И КОНТРОЛЬ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА



Организация видеонаблюдения на объекте
Организация ежедневных фото- и видеотчетов
Технический надзор
Вводные и целевые инструктажи бригад в процессе производства работ
Организация обеспечения объекта материалами
Прибыль компании

*** тип фундамента определяется после проведения геологических изысканий в пятне застройки**

В смету не входит:

- бытовка для проживания рабочих
 - обустройства въезда на участок для грузовых машин и спецтехники
 - вывоз грунта
 - утилизация строительного мусора
 - устройство отмостки, дренажа и ливневой канализации, входных групп, оконного остекления
- (см. доп. сметы)



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

Дополнительные услуги

Б

ЗАМЕНА КРОВЛИ НА МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦУ

МАТЕРИАЛЫ

Материалы покрытия кровли

Grand Line Планка карнизная 100x65 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	71 пог.м.
Grand Line Планка карнизная 100x100 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	71 пог.м.
Grand Line Планка конька полукруглого (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	53 пог.м.
Grand Line Саморезы 4,8x35 (Даксмер) Ral 8017	3585 шт
Grand Line Саморезы 4,8x70 (Даксмер) Ral 8017	1195 шт
Grand Line Корректор для ремонта царапин Ral 8017	1 шт
Grand Line Аэроэлемент конька GRAND LINE 240мм (5м) Коричневый	11 шт
Grand Line Лента вентиляционная ПБХ GRAND LINE 100x5000 Коричневый	14 шт
Grand Line Снегозадержатель плоско-овальный 42x21 (3 м, 4 Т-опоры) NEW (Ral 8017)	20 шт
Grand Line Металлочерепица модульная квинта Uno с 3D резом (Satin-Ral 8017-0,5 мм)	359 м2
Grand Line Заглушка конусная для полукруглого конька (Полиэстер-Ral 8017)	6 шт
Тройник Y конька полукруглого Satin Ral 8017	2 шт
Скотч двухсторонний Delta-Duo Tape 38, 50м	2 пог.м.
Герметик Sikaflex (коричневый) 300 мл (89444)	5 шт
SMART Пленка Ондутис D (RV) паро-гидроизоляция (75кв.м.)	5 шт
Лента уплотнительная самоклеющаяся под контрбрусок изоспан (30 п.м./50мм)	14 шт
Vilpe 110/ИЗ/500 вентиляционный выход канализационного стояка Коричневый	1 шт
Vilpe Колпак VILPE-160 Коричневый	1 шт
Vilpe 125/ИЗ/500 вентиляционный выход + колпак Коричневый	5 шт
Vilpe PELTI проходной элемент Коричневый	6 шт
Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки*	1 компл.
Пиломатериалы:	
Доска 150x50x6000м, естеств. влажности	16 шт
Брусок сухой строганный 3000x50x50мм	137 шт
Доска 150x25x6000м, естеств. влажности	263 шт
- Антисептик Corsa Deco невывываемый для дерева биозащитный	
10 л	4 шт
Крепех:	
- Химический анкер инъекционная масса 300 мл винилоэстровая смола Sormat	8 шт
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105x105x90x2 мм	359 шт
- Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105x105x90x2 мм 135°	179 шт
- Шпилька резьбовая М12	44 шт
- Шайба/Гайка оцинкованная М12	1 компл.
- Саморезы универсальные 45x4.5 мм желтые	12 кг

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-savvino.ru

zen.yandex.ru

[youtube.channel](https://youtube.com/channel)



LAIF

PREMIUM

СМЕТА

ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

- Саморезы универсальные 100x5.0 мм желтые	20 пачка
- Гвозди 3,5x90 мм оцинкованные	36 кг
- Гвозди 4,0x100 мм оцинкованные ершенье	24 кг
- Гвозди ершенье оцинкованные 45x3,5 мм 5 кг	6 упак
- Опора бруса оцинкованная раскрытая OBR-R-185x76x50x2.0	50 шт в уп.
50 шт	60 шт
- Держатель балки оцинкованный левый DB-Л 210x40x40x2.0	25 шт в уп.
25 шт	30 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов кровли	1 рейс
Доставка готовых ферм стропильной системы	1 рейс
Доставка пиломатериалов	1 рейс
Доставка/вывоз строительных лесов	2 рейс
Аренда крана	1 смена

РАБОТЫ

Монтаж кровли	287 кв.м.
- монтаж мауэрлата	
- монтаж стропильной системы	
- монтаж гидроветрозащиты	
- монтаж контробрешетки	
- монтаж обрешетки	
- монтаж доборных элементов	
- монтаж металлочерепицы	
- монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства	
- монтаж снегодержателей	
- монтаж проходных элементов кровли	
- монтаж/демонтаж строительных лесов	

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ
268 176,00 Р

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б ЗАМЕНА КРОВЛИ НА НАТУРАЛЬНУЮ ЧЕРЕПИЦУ

МАТЕРИАЛЫ

Материалы покрытия кровли	
Рядовая чер Франкфурт (М) черн	3011 шт
Вентиляционная чер Франкфурт (М) черн	7 шт
Вальмовая чер Франкфурт (М) черн	2 шт
Коньковая чер Ф (М) черн	131 шт
Аэроэлемент свеса Ch черный	69 шт
Зажим коньковой ЦПЧ черный FOS	137 шт
Скоба снегозадерживающая для минеральной черепицы BRAAS черный	406 шт
Начальная хребтовая чер Ф (D) черный	5 шт
Карниз S14 (разв 200) PE 0,45 мокрый асфальт RAL 7024 (скл)	76 шт
Карниз S1 (разв 125) PE 0,45 мокрый асфальт RAL 7024 (скл)	76 шт
Вентиляционная лента черн, 5м	14 шт
Аэроэлемент конька/хребта. Лента коньковая Tech-vent 5000x300, ral 9005 черный /TTGV.300 (ral.9005)	11 шт
Опора коньков/хребтового бруска СН	90 шт



LAIF

PREMIUM

СМЕТА

ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

Шуруп 5x7 200 шт R	359 шт
Шуруп 4.5x50 250 шт R	418 шт
Ютафол Д110 Стандарт 1,5x50 (Россия) (75 кв.м.)	5 рул
Скотч Delta Multi Band 60, 25 м	8 рул
Скотч двухсторонний Delta-Duo Tape 38, 50м	2 рул
Лента уплотнительная самоклеющаяся под контрбрусом изоспан (30 п.м./50мм)	13 шт
TIIL I 2K проходной элемент RR-33 RAL 9017 (de 1,17)	6 шт
110/ИЗ/500 Вент.выход RR-33 RAL 9017 (de 1,17)	1 шт
125/ИЗ/500 Вент.выход черный	5 шт
Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки*	1 компл.
Пиломатериалы:	
Доска 150x50x6000м, естеств. влажности	16 шт
Доска 100x25x6000м, естеств. влажности	24 шт
Брусок 50x50x3000 м сухой строганный	574 шт
- Антисептик Corsa Десо невымываемый для дерева биозащитный 10 л	4 шт
Крепеж:	
- Химический анкер инъекционная масса 300 мл винилоэстровая смола Sormat	8 шт
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105x105x90x2 мм	359 шт
- Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105x105x90x2 мм 135°	179 шт
- Шпилька резьбовая M12	44 шт
- Шайба/Гайка оцинкованная M12	1 компл.
- Саморезы универсальные 45x4.5 мм желтые	12 кг
- Саморезы универсальные 100x5.0 мм желтые	20 пачка
- Гвозди 3,5x90 мм оцинкованные	36 кг
- Гвозди 4,0x100 мм оцинкованные ершеные	24 кг
- Гвозди ершеные оцинкованные 45x3,5 мм 5 кг	5 упак
- Опора бруса оцинкованная раскрытая OBR-R-185x76x50x2.0 50 шт в уп.	60 шт
- Держатель балки оцинкованный левый DB-Л 210x40x40x2.0 25 шт в уп.	30 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов кровли	1 рейс
Доставка готовых ферм стропильной системы	1 рейс
Доставка пиломатериалов	1 рейс
Доставка/вывоз строительных лесов	2 рейс
Аренда крана	3 смена

РАБОТЫ

Монтаж кровли	287 кв.м.
- монтаж мауэрлата	
- монтаж стропильной системы	
- монтаж пленки гидроизоляции	
- монтаж контрбруса	
- монтаж обрешетки	
- монтаж доборных элементов	
- монтаж рядовой черепицы	
- монтаж коньковой черепицы	
- монтаж стропильной системы	

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ
628 724,00 Р



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

- монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства
- монтаж снегодержателей
- монтаж проходных элементов кровли
- монтаж/демонтаж строительных лесов

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Р ЗАМЕНА УТЕПЛЕНИЯ ЧЕРДАЧНОГО ПЕРЕКРЫТИЯ НА ЧЕРДАЧНОЕ УТЕПЛЕНИЕ ПЕНОЙ ППУ

МАТЕРИАЛЫ

Жесткий пенополиуретан толщиной 12 см	27 м3
DELTA REFLEX, пароизоляция теплоотражающая	6 шт
DELTA MULTI-BAND M60, скотч универсальный	23 шт
Брусok 50x50x3000мм сухой строганный	244 шт
Расходные материалы	1 компл.
Лестница чердачная Факро LWT 70x120x280	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка пиломатериалов	1 рейс
Доставка материалов	1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж утепления 120мм	
Монтаж бруска 50x50мм	
Монтаж перекрестного утепления 50мм	
Монтаж пароизоляции	
Проклейка стыков	
Монтаж OSB по периметру	232 м2
Монтаж чердачной лестницы	1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К РАСШИРЕННОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

295 136,00 Р

Б УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit (D400 600x400x250; D500 600x250x250)	8 м3
Клей Kilito Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	6 шт

РАБОТЫ

Монтаж блока	8 м3
--------------	------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

116 252,00 Р



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ДОПЛАТА
К КЛАССИЧЕСКОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

149 942,00 Р

К

УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit (D400 600x400x250; D500 600x250x250; D600 600x150x250)	10 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	7 шт

РАБОТЫ

Монтаж блока	10 м3
--------------	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б

ДРЕНАЖ

МАТЕРИАЛЫ

Геотекстиль термоскрепленный Тураг SF-27, 25м	4 рулон
Колодец дренажный D315	7 шт
Заглушка дренажного колодца d110	6 шт
Труба дренажная ДГТД (ДСГТ)-ПНД d110/94,2	96 м.п.
Щебень гравийный 20-40	10 м3
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4	7 м
Коллекторный жб колодец, d1000мм (без насоса)	4 кольцо

РАБОТЫ

Монтаж геотекстиля, монтаж щебенчатого основания, монтаж гофрированной трубы	81 пог.м.
Монтаж смотровых колодцев	7 шт
Монтаж трассы до коллекторного колодца	6 пог.м.
Монтаж коллекторного колодца	4 кольцо

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

330 241,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

МАТЕРИАЛЫ

Труба НК 110мм, класс жесткости SN4	88 пог.м.
Труба НК 160мм, класс жесткости SN4	10 пог.м.
Отвод НК 110мм, класс жесткости SN4, ассортимент	15 шт



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

207 769,00 Р

Тройник НК 110мм, класс жесткости SN4, ассортимент	3 шт
Отвод НК 160мм, класс жесткости SN4, ассортимент	2 шт
Тройник НК 160мм, класс жесткости SN4, ассортимент	1 шт
Ливнеприемник универсальный REDI/Europlast	5 шт
Коллекторный жб колодец, d1000мм (без насоса)	3 кольцо

РАБОТЫ

Монтаж трубы канализации	100 пог.м.
Монтаж дождеприемников	5 шт
Монтаж коллекторного колодца	3 кольцо

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ЖЕСТКАЯ ОТМОСТКА

МАТЕРИАЛЫ

БСГ В22,5 П4 F100 W4	7 м3
Сетка сварная 100x100x4	73 м2
Пеноплекс комфорт 50x585x1185мм (7л)	13 упак
Фиброволокно армирующее для бетонов и растворов полипропиленовое	6 кг
Фиксатор для арматуры горизонтальный	277 шт
Лента демпферная 6x100 мм 10 м самоклеющаяся	6 шт
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	1 упак
Песок сеяный	11 м3
Пиломатериалы и крепеж	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Аренда бетононасоса	1 смена
Доставка материалов	1 рейс
Доставка бетона	1 рейс

РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, монтаж утеплителя, монтаж демпферной ленты, монтаж арматурной сетки, бетонные работы, нарезка деформационных швов, уход за бетоном	61 м2
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

396 328,00 Р



LAIF

PREMIUM

СМЕТА

ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

МЯГКАЯ ОТМОСТКА

МАТЕРИАЛЫ

Профилированная мембрана PLANTER geo 2x15 м	3 рулон
Лента самоклеящаяся PLANTERBAND	2 шт
Защитный профиль для мембраны PLANTER	51 пог.м.
Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм (7л)	13 упак
Пиломатериалы и крепеж	1 шт
Щебень гранитный фр 5-20	6 м3
Нагель-дюбель 6x60	111 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, монтаж опалубки из доски, монтаж утеплителя, монтаж профилированной мембраны, монтаж защитного профиля, устройство щебенчатой засыпки	61 м2
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

360 376,00 Р

СОФИТЫ DOCKE PREMIUM

МАТЕРИАЛЫ

Софит ПРЕМИУМ Vented Docke - 3,0 м(6)	99 шт
Г-профиль Docke, пластик - 3,0 м(6)	27 шт
Н-профиль Docke, пластик - 3,0 м(6)	3 шт
Г-фаска 310мм, металл	73 пог.м
Пиломатериалы:	
- доска 100x25x6000м, естеств. влажности	72 шт
- доска 100x50x6000м, естеств. влажности, антисептированные	18 шт
Крепеж	1 комплект

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	2 рейс
Доставка пиломатериалов	1 рейс

РАБОТЫ

Подшивка карнизных свесов кровли	68 м2
----------------------------------	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

476 468,00 Р



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

УСТРОЙСТВО ОКОННЫХ ЧЕТВЕРТЕЙ ИЗ ГАЗОБЕТОНА

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D400 600x400x250 B3,5 F100 ГОСТ 31360	0,5 м3
Саморезы универсальные 100x5.0 мм оцинкованные (100 шт)	1 пачка
Клей универсальный профессиональный Tytan Professional 60 секунд 750 мл	5 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж оконных четвертей	110 пог. м
--------------------------	------------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

97 898,00 Р

ОКОННОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ

МАТЕРИАЛЫ

Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое) 1600x1500, Rehau Delight (Фурнитура Roto NX), стеклопакет 4-14-4-14-4И	6 шт
Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое) 1000x1500, Rehau Delight (Фурнитура Roto NX), стеклопакет 4-14-4-14-4И	1 шт
Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое) 1000x2080, Rehau Delight (Фурнитура Roto NX), стеклопакет 4-14-4-14-4И	1 шт
Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое) 900x1750, Rehau Delight (Фурнитура Roto NX), стеклопакет 4-14-4-14-4И	2 шт
Оконно-дверной блок (дверь поворотная/окно штульповое наклонно поворотное/глухое 3000x2250, Rehau Delight (Фурнитура Roto NX), стеклопакет 4-14-4-14-4И	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж пластикового окна с материалом	11 шт
---------------------------------------	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

670 890,00 Р



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

СВЕТОПРОЗРАЧНАЯ ВХОДНАЯ ДВЕРЬ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ

МАТЕРИАЛЫ

Дверь поворотная 1000x2080, ALUTECH W72, многозапорный замок, стеклопакет 4-14-4-14-4

1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж двери с материалом

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

112 752,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ВРЕМЕННАЯ СТАЛЬНАЯ ДВЕРЬ

МАТЕРИАЛЫ

Дверь поворотная 1000x2080

1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж двери с материалом

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

38 927,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

СЕПТИК (БИО СТАНЦИЯ НА 5 ЧЕЛОВЕК)

МАТЕРИАЛЫ

БИО СТАНЦИЯ ЕВРОЛОС ПРО 5+
Материалы для монтажа

1 шт

1 компл.



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

205 500,00 Р

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка септика и материалов

1 шт

РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, прокладка подводящей трубы в дом 10метров, прокладка отводящей напорной трассы 3м, пуско-наладка, обратная засыпка

1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

СЕПТИК (САМОТЕЧНЫЙ ЭНЕРГОНЕЗАВИСИМЫЙ НА 5 ЧЕЛОВЕК)

МАТЕРИАЛЫ

Септик "Коттеджный Плюс" 3000 л
Материалы для монтажа
бетонный колодец

1 шт

1 компл.

3 кольцо

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка септика и материалов

1 шт

РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, прокладка подводящей трубы в дом 10метров, прокладка отводящей напорной трассы 3м, пуско-наладка, обратная засыпка

1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

*Цена актуальна при удалении септика от дома не более 5 метров.

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

175 920,00 Р

ОБУСТРОЙСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ЗАЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ ИЗ 5 ПЛИТ (ДЛИНА 6 МЕТРОВ)

МАТЕРИАЛЫ

Плита жб 1750x3000x170мм 6.у.
Песок строительный
Труба ливневой канализации 6м

5 шт

4 куб.м.

1 шт



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

94 800,00 Р

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка плит

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж заезда на 5 дорожных плит

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ОБУСТРОЙСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ЗАЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ ИЗ 7 ПЛИТ (ДЛИНА 9 МЕТРОВ)

МАТЕРИАЛЫ

Плита жб 1750x3000x170мм 6.у.

7 шт

Песок строительный

5 куб.м.

Труба ливневой канализации 6м

1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка плит

2 рейс

РАБОТЫ

Монтаж заезда на 7 дорожных плит

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

152 689,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ОБУСТРОЙСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ЗАЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ ИЗ 11 ПЛИТ (ДЛИНА 15 МЕТРОВ)

МАТЕРИАЛЫ

Плита жб 1750x3000x170мм 6.у.

11 шт

Песок строительный

8 куб.м.

Труба ливневой канализации 6м

1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка плит

2 рейс

РАБОТЫ

Монтаж заезда на 11 дорожных плит

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

188 00,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ОБУСТРОЙСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ЗАЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ ИЗ ЩЕБНЯ (ДЛИНА 9 МЕТРОВ)

МАТЕРИАЛЫ

Щебень гравийный фр. 50-80
Плита жб 1750x3000x170мм 6.у.
Труба ливневой канализации 6м

8 куб.м.
3 шт
1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка плит

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж заезда из щебня

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

95 230,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

5 778 000,00 Р

Б

Б

ЭЛЕКТРИКА

МАТЕРИАЛЫ

Кабель ВВГнг-LS 5x4мм	24 м
Кабель ВВГ-LS нг 5x2,5мм	14 м
Кабель FTP 5е медь	22 м
Кабель ВВГнг 5x1,5мм	28 м
Провод ПВ-3-10	28 м
Провод ПВ-3-6	14 м
Кабель ВВГнг-LS 3x2,5мм	560 м
Кабель ВВГнг-LS 3x1,5мм	560 м
Гофра 25мм ПНД	71 м
Гофра 20мм ПНД	560 м
Клипсы 20	560 шт
ЩИТ 12мвнтр TF	1 шт
ЩИТ УК 636 АBB	1 шт
УЗО 4/40 АBB	1 шт
Авт 3/25 АBB	2 шт
Авт 3/16 АBB	1 шт
Авт 3/10 АBB	1 шт
ДИФФ 16 АBB	6 шт
ДИФФ 10 АBB	2 шт
Авт 1/16 АBB	10 шт
Авт 1/10 АBB	16 шт
Авт 1/6 АBB	2 шт
Подрозетник	126 шт
Подрозетник глубокий	7 шт
Коннектор	1 шт
Перфолента	7 шт
Дюбель гвоздь 6x40	6 упак
Изолента Unibob	2 шт
Стяжка 300	1 шт
Труба 20 ПНД	14 м
Гребенка 1ф	1 шт
Комплект заземления	1 шт
Расходные материалы	1 компл

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж электрики	1 компл
- монтаж заземления	
- установка и сборка электрощита	
- прокладка кабеля	
- установка эл. щитов	
- установка подрозетников	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

PREMIUM

СМЕТА

ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

5 778 000,00 Р

Б

Б

ШТУКАТУРКА МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ

МАТЕРИАЛЫ

Грунт Кнауф Миттельгрунд 10кг	6 шт
Штукатурка гипсовая Волма Гипс Актив (ВЛГ), белая 30 кг	184 шт
Штукатурка цементно-песчаная Kreisel (Крейзель) 521, 30 кг	49 упак
Угол штукатурный ПВХ 6мм, 3м	25 шт
Профиль маячковый Стандарт 6 мм 3 м	74 шт
Сетка стеклотканевая штукатурная КМ ячейка 5x5 мм рулон 1x50м	2 шт
Пена монтажная профессиональная Tytan O2 Low Expansion 60	10 шт
Лента малярная Unibob белая 50 мм 50 м	6 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Расходные материалы и инструмент	1 комп-т
Доставка материалов	1 рейс

РАБОТЫ

Грунтование стен, монтаж маяков, заполнение швов монтажной пеной, монтаж штукатурной сетки, монтаж	
штукатурных углов ПВХ, нанесение штукатурки машинным способом (52 м2 ЦП, 358 м2 Гипс),	504 м2
выравнивание штукатурки	132 м
Штукатурка откосов	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ДОМА (ВОДА, КАНАЛИЗАЦИЯ, ОТОПЛЕНИЕ)

МАТЕРИАЛЫ

Электрический котел Evan Warmos COMFORT 12 квт	1 шт
Бойлер Ariston 100л PR01 R DRY	1 шт
Бак расширительный красный 18л TIM	1 шт
Крепление для бака	1 шт
Гигиенический душ Kaiser	1 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 1,5м	1 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 1,1м	11 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 0,8м	1 шт
Коллектор 5вых	2 шт
Смесительно-насосный узел Tim	1 шт
Насос Tim	1 шт
Коллектор на 3 вых с расходомером	1 шт
Шкаф коллекторный ШРВ-2	1 шт
Шкаф коллекторный ШРВ-1	1 шт
Шкаф распределительный ШРН-2	1 шт
Шкаф распределительный ШРН-1	1 шт
Коллектор Far	23 вых



LAIF

PREMIUM

СМЕТА

ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

5 778 000,00 Р

Б

Крепление Far	2 шт
Rehau планка	2 шт
Rehau Н.Г. 16x1/2	23 шт
Rehau угол уст 16x1/2	23 шт
Rehau угол 16x1/2 HP	5 шт
Гильза Rehau 16	112 шт
Rehau труба 16мм Stabil	140 м
Заглушка 3/4 Far HP	6 шт
Футорка 1/2x3/4	2 шт
Нипель 3/4	6 шт
Нипель 1/2	6 шт
Стяжка 250мм	6 шт
Перфолента	2 шт
Лен+паста	1 шт
Герметик	1 шт
Хомут с дюбелем 50	17 шт
Хомут с дюбелем 25	11 шт
Бур 6x160	2 шт
Пена	2 шт
Дюбель-гвоздь 6x40	2 шт
Труба Rehau Pink 16	504 м
Утеплитель трубный 22/4	467 м
ПП. Труба 25мм	126 м
ПП. Труба 20мм	34 м
ПП. Угол 25мм 3/4	6 шт
Муфта 25мм	23 шт
Тройник 25мм	11 шт
Муфта 20мм	11 шт
ПП. Муфта 25мм 3/4	11 шт
ПП. Муфта ам-ка 25ммx3/4	17 шт
ПП. Муфта ам-ка 25ммx1/2 вн	2 шт
ПП. Кран 25мм	11 шт
ПП. Переход 25x20	8 шт
ПП. Отвод 25x90	112 шт
ПП. Отвод 25x45	56 шт
ПП. Муфта 20мм 1/2	6 шт
Энергофлекс 28	112 м
Отвод 20x90	84 шт
ПП. Заглушка 25	2 шт
ПП. Тройник	6 шт
Отвод 20x45	42 шт
Кран 20мм	2 м
Евронипель	28 шт
Евроконус	65 шт
Труба Г-образ 16	28 шт
Отвод 110x50	1 шт
Тройник ВК 110x50 90	4 шт
Тройник ВК 110x50 45	4 шт
Тройник ВК 110x45	1 шт
Тройник ВК 110x90	2 шт
Муфта ВК 110	4 шт
Труба ВК 110x200	4 шт
Труба ВК 110x100	2 шт
Труба ВК 110x50	6 шт
Угол ВК 110x45	11 шт



LAIF

PREMIUM

СМЕТА

ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

5 778 000,00 Р

Б

Угол ВК 110x90	2 шт
Переход ВК 110x50	2 шт
Труба ВК 50x200	2 шт
Труба ВК 50x100	4 шт
Труба ВК 50x50	11 шт
Угол ВК 50x90	11 шт
Угол ВК 50x45	23 шт
Хомут с креплением 110	8 шт
Тройник ВК 50x45	6 шт
Тройник ВК 50x40	1 шт
Заглушка ВК 50	8 шт
Переход ВК 50x40	1 шт
Заглушка ВК 50	2 шт
Труба ВК 40x100	2 шт
Труба ВК 40x50	8 шт
Угол ВК 40x90	4 шт
Угол ВК 40x45	8 шт
Блокнот наклеек	2 шт
Втулка Виiega	23 шт
Кран 3/4 с американкой	1 шт
Кран 1/2 гш	6 шт
Кран 3/4 с американкой	4 шт
Муфта 3/4	6 шт
Угол 3/4 гш	6 шт
Кран 1/2 угловой с американкой	38 шт
Теплоизоляция для теплого пола	1 шт
Футорка 1x3/4	7 шт
Ниппель 1x3/4	1 шт
Обратный клапан	1 шт
Удлинитель 6см	1 шт
Крестовина ВК 110x40x45	1 шт
Тройник 5 вых	1 шт
Автомат воздуховод	1 шт
Утеплитель пенэплэкс комфорт 50мм	35 упак
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®	14 шт
Расходные материалы	1 шт
Пенопласт + сетка	1 компл

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж инженерных сетей	1 компл
- монтаж напольного утеплителя ЭППС 100	
- монтаж труб теплого пола в 3-х зонах	
- монтаж системы канализации	
- монтаж системы водоснабжения	
- монтаж системы отопления	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

PREMIUM

СМЕТА

ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

5 778 000,00 Р

Б

Б

ВЕНТИЛЯЦИЯ (ЕСТЕСТВЕННАЯ)

МАТЕРИАЛЫ

Соединитель для круглых воздуховодов d160 мм оцинкованный ORE	6 шт
Отвод для круглых воздуховодов d160 мм 45 оцинкованный ORE	2 шт
Диффузор вытяжной стальной ORE d160 мм белый регулируемый	1 шт
Воздуховод круглый оцинкованный ORE d160 мм 2 м	4 шт
Отвод для круглых воздуховодов d160 мм 90 оцинкованный ORE	1 шт
Теплоизоляция для труб Стенофлекс ПЭ 160x13x2000 мм серая	4 шт
Хомут для круглых воздуховодов d160 мм ORE	6 шт
Шпилька сантехническая M8x80 мм оцинкованная (4 шт.)	8 шт
Соединитель для круглых воздуховодов ERA пластиковый d160 мм	4 шт
Воздуховод ERA круглый пластиковый d160 мм 2 м	4 шт
Держатель для круглых воздуховодов ERA с уплотнителем пластиковый d160 мм	6 шт
Колено горизонтальное пластиковое для плоских воздуховодов 60x204 мм 90	1 шт
Воздуховод плоский пластиковый 60x204 мм 2 м	1 шт
Соединитель для круглых воздуховодов ERA пластиковый d125 мм	6 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм 90 с круглыми d125 мм фланцевое соединение	1 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм 90 с круглыми d125 мм прямое соединение	1 шт
Колено для круглых воздуховодов ERA пластиковое d160 мм 90	1 шт
Колено для круглых воздуховодов ERA пластиковое d160 мм 45	2 шт
Держатель для круглых воздуховодов ERA с уплотнителем пластиковый d125 мм	8 шт
Теплоизоляция для труб Стенофлекс ПЭ 133x13x2000 мм серая	4 шт
Лента монтажная ТПЛ сантехническая 50 мм 50 м	2 шт
Лента монтажная армированная алюминиевая 50 мм 50 м	1 шт
Герметик силиконовый санитарный Tytan Professional прозрачный 280 мл	1 шт
Колено вертикальное пластиковое для плоских воздуховодов 60x204 мм 90	1 шт
Воздуховод плоский пластиковый 60x204 мм 1 м	1 шт
Воздуховод ERA круглый пластиковый d125 мм 2 м	4 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм с круглыми d160 мм	2 шт
Соединитель прямой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов 1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж вентиляции 1 м2

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

5 778 000,00 Р

Б

Б

УТЕПЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТА ПО ПОЛУ 100 ММ

МАТЕРИАЛЫ

Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм (7л)	77 упак
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®	8 шт
Расходные материалы	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Укладка утеплителя в 2 слоя	169 кв.м.
-----------------------------	-----------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б

ПОЛУСУХАЯ СТЯЖКА ПОЛА 70ММ

МАТЕРИАЛЫ

Песок строительный фракция (2-2.5)	14 куб.м.
Цемент Евроцемент М500 ДО ЦЕМ I 42,5 50 кг	56 шт
Сетка металлическая ячейка 100мм 3x1м	56 шт
Пленка техническая полиэтиленовая 150 мк 100м	1 рулон
Лента кромочная демпферная 100x6 мм, 10 м	20 шт
Фиброволокно армирующее для бетонов и растворов полипропиленовое, 1 кг	6 шт
Дизельное топливо, л	29 л

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов и оборудования	1 рейс
------------------------------------	--------

РАБОТЫ

Устройство полусухой стяжки пола:	169 кв.м.
- подготовка основания;	
- приготовление рабочей смеси;	
- формирование покрытия	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ЭТАП III ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

2 479 848,00 Р

Б

Б

ОБЛИЦОВКА ДОМА КИРПИЧОМ

МАТЕРИАЛЫ

Кирпич фасадный тёмно-красный "Эдинбург" 0,71NF гладкий	10920 шт
Гидроизоляция Линокром ХПП Технониколь черный 15 кв.м	4 шт
Сетка кладочная 50x50 мм d1,6 мм 0,5x25 м рулон	8 шт
Вентиляционно-осушающие коробочки Ventek универсальный формат	175 шт
Цветной кладочный раствор ОСНОВИТ БРИКФОРМ МС11 белый 010, 25 кг	373 меш
Гибкая связь-анкер Гален БПА-190-6-Газобетон для пористого основания, 6*190 мм	1236 шт
Уголок горячекатаный равнополочный 80x8	10 пог м
Грунт-эмаль по ржавчине Текс РжавоStop коричневая 3в1 гляцевая 0,9 кг	1 шт
Крепёж и расходные материалы	182 компл
Строительные леса	168 м2

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка кирпича	2 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка/вывод строительных лесов	2 рейс
Аренда строительных лесов	168 м2

РАБОТЫ

Облицовка керамическим кирпичом	168 м2
Обрамление проёмов лицевым кирпичом	56 пог м
Монтаж/демонтаж строительных лесов	168 м2
Настил гидроизоляции	56 пог м
Монтаж перемычек из металлического уголка	10 пог м

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объём работ



LAIF

PREMIUM

СМЕТА ДОМ САВВИНО 11,9x18,4 м



ПРОЕКТИРОВАНИЕ ДОМ САВВИНО

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-savvino.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel

СТРОИТЕЛЬНЫЙ РАЗДЕЛ

АР (архитектурный раздел)
КР (конструктивное решение)

входит в стоимость строительства
входит в стоимость строительства

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН

Эскизный проект ландшафта

21 500,00 Р

ИНЖЕНЕРНЫЙ РАЗДЕЛ

Водоснабжение, канализация, котельная, отопление*
Вентиляция*
Электрика*
Схема электрощита

36 800,00 Р
17 883,00 Р
27 975,00 Р
17 883,00 Р

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Технический проект интерьера
Полный дизайн-проект интерьера

102 000,00 Р
136 000,00 Р

ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

Геология участка
Топосъемка участка

40 000,00 Р
20 000,00 Р

***При увеличении площади дома - увеличивается стоимость за проектирование**