

LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**
6 216 269,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**
6 512 905,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**
6 971 513,00 Р

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-sumarokovo.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel

01 Б ФУНДАМЕНТНАЯ ПЛИТА 250 мм



МАТЕРИАЛЫ

Бетон БСГ В25 П4 F100 W8	27 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	0,3 тонн
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	2,61 тонн
А-I (А240) – гладкая, ф6*	0,08 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	6 упак
Песок строительный сеяный	123 м3
Геотекстиль G-TEX иглопробивной 300 г/м2	246 м2
Труба водоснабжения ПНД 32мм ПРЕМИУМ	1 бухта
Гильза ПНД для систем водоснабжения 50 мм, 50м	1 бухта
Труба двустенная ПНД/ПВД d63 с протяжкой	1 бухта
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4 в демпферном рукаве	20 м
Отвод НК 110мм, класс жесткости SN4	15 шт
Фиксатор для арматуры горизонтальный	1230 шт
Пиломатериалы и крепеж для опалубки	1 шт
Пленка техническая фасованная 150 мк 3x10 м	2 пачка
Пеноплекс Комфорт 100x585x1185мм (4л)	6 упак
Пленка пр Изрстронг 200 мкм 3м рукав, 1,5 м, пог.м.	185 м2

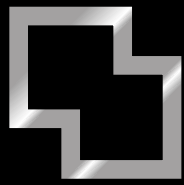
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Аренда бетононасоса	1 смена
Доставка бетона	5 рейс
Аренда спецтехники	1 смена
Доставка арматуры	1 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка пиломатериалов для опалубки	1 рейс

РАБОТЫ

Разбивка осей, геодезические работы	1 шт
Организация работы спецтехники, доработка котлована вручную	1 шт
Монтаж песчаной подготовки 300 мм с уплотнением виброплитой	123 м3
Подведение и прокладка инженерных коммуникаций с выводом за отмотку согласно проекту	1 компл.
Монтаж монолитной ЖБ плиты	100 м2
- монтаж/демонтаж опалубки	
- монтаж утеплителя 100мм по периметру плиты	
- изготовление и монтаж арматурных каркасов	
- армирование монолитной плиты	
- бетонные работы	
- уход за бетоном	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 216 269,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 512 905,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 971 513,00 Р

Б

К

Р

02

Б

СТЕНЫ (НЕСУЩИЕ)



МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D400 600x375x250 В3,5 F100 ГОСТ 31360	68,2 м3
Блок Bonolit D500 600x300x250 В3,5 F100 ГОСТ 31360	13 м3
Блок Bonolit D500 600x50x250 В3,5 F100 ГОСТ 31360	0,8 м3
Запас газобетона 20%	16,4 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	53 шт
Перемычка PORITER БПА D600 2000x200x250	6 шт
Перемычка PORITER БПА D600 2000x300x250	1 шт
Перемычка PORITER БПА D600 2000x150x250	6 шт
Экструдированный пенополистирол Пеноплэкс Комфорт 30x585x1185 мм (13 л)	7 шт
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8*	0,2 тонн
Стеклоизол Р ТПП 9 кв.м	17 рулон
Пескобетон Holcim М300 40 кг(или аналог)	56 мешок
Лента перфорированная для гибких связей, 25м	11 рулон
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка газобетона, фура	4 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка арматуры	1 рейс
Аренда крана	4 смена

РАБОТЫ

Монтаж блока 375мм	68,2 м3
Монтаж блока 300мм	13 м3
Монтаж заводских газобетонных перемычек	7 шт
Монтаж газобетонных армированных перемычек по Гринфельду	12 пог.м.
Устройство 1-го ряда газобетонной кладки	49 пог.м.
Изготовление и монтаж U-образных блоков	108 шт
Армирование газобетонной кладки	1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

03

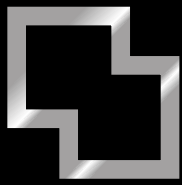
К

СТЕНЫ (ПЕРЕГОРОДКИ)



МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D500 600x150x250 В3,5 F100 ГОСТ 31360	14 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	12 шт
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8*	0,01 тонн



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 216 269,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 512 905,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 971 513,00 Р

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка газобетона, манипулятор

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж блока 150мм

86 м²

Монтаж газобетонных армированных перемычек по Гринфельду

26 пог.м.

Монтаж армированных перемычек по Гринфельду

12 пог.м.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

04

Б

АРМОПОЯС



МАТЕРИАЛЫ

Бетон БСГ В25 П4 F100 W8

3 м³

Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12*

0,3 тонн

А-1 (А240) – гладкая, ф6*

0,16 тонн

Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм

3 упак

Фиксатор для арматуры вертикальный

278 шт

Фиксатор для арматуры горизонтальный

278 шт

Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм(7л)

3 упак

Пленка техническая фасованная 150 мк 3x10 м

2 пачка

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка бетона

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж армопояса

50 пог.м

- монтаж U-образных блоков

- изготовление и монтаж арматурных каркасов

- монтаж термовкладыша

- бетонные работы

- уход за бетоном

Изготовление U-образных блоков

87 шт

Компенсация ручного поднятия бетона на второй этаж

1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

05

Б

ЖБ ПЕРЕКРЫТИЕ ПЛИТЫ ПК 220ММ



МАТЕРИАЛЫ

Плиты перекрытия многопустотные ПК 40-10-8

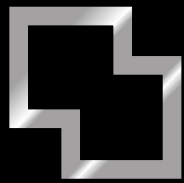
1 компл.

Блок Bonolit D500 600x100x250 В3,5 F100 ГОСТ 31360

2 м³

Бетон БСГ В25 П4 F150 W8

2 м³



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 216 269,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 512 905,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 971 513,00 Р

Б

К

Р

Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12*	0,3 тонн
А-1 (А240) – гладкая, ф6*	0,16 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	2 упак
Пеноплекс Комфорт 30x585x1185мм(13л)	2 упак
Фиксатор для арматуры вертикальный	278 шт
Фиксатор для арматуры горизонтальный	278 шт
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Аренда крана	1 смена
Доставка бетона	1 рейс
Доставка плит ПК	2 рейс

РАБОТЫ

Монтаж перекрытия из плит ПК	95 м2
- монтаж блока 100 мм по периметру	
- монтаж термовкладыша	
- монтаж плит ПК	
- изготовление и монтаж арматурных каркасов	
- монтаж сварной сетки	
- бетонные работы	
- уход за бетоном	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

06

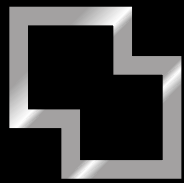
Б

КРОВЛЯ (МЯГКАЯ)



МАТЕРИАЛЫ

Материалы покрытия кровли	компл.
Кровельный гонт Shinglas Финская Соната коричневый (1 уп. 3м2)	57 упак
Конек-карниз Shinglas (микс коричневый 1уп/12 м.п./20 м.п.)	6 упак
Подкладочный ковер Технониколь под гибкую черепицу 1x40м	5 рул
FarAcс Фартук S1 карниз. L=2м (Полиэстер с пленкой-Ral 7024-0,45 мм)	22 шт
Мастика Технониколь для гибкой черепицы 10л.	2 шт
OSB-3 2500x1250x9 мм	57 лист
Vilpe 125/ИЗ/500 вентиляционный выход + колпак Серый	4 шт
Vilpe 110/ИЗ/500 вентиляционный выход канализационного стояка Серый	1 шт
Vilpe Колпак VILPE-160 Серый	1 шт
Vilpe CLASSIC проходной элемент Серый	5 шт
Vilpe HUOPA - KTV вентиль 6/адаптера Коричневый	4 шт
Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки, нижний пояс 150 мм	1 компл.



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

БАЗОВАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ

6 216 269,00 Р

КЛАССИЧЕСКАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ

6 512 905,00 Р

РАСШИРЕННАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ

6 971 513,00 Р

Б

К

Р

Пиломатериалы:

Доска 150x50x6000м, естеств. влажности	11 шт
Доска 100x25x6000м, естеств. влажности	135 шт
- Антисептик Corsa Deco невымываемый для дерева биозащитный 10 л	1 шт
Крепёж:	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105x105x90x2 мм	148 шт
- Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105x105x90x2 мм 135°	62 шт
- Шпилька резьбовая М12	44 шт
- Шайба/Гайка оцинкованная М12	1 компл.
- Саморез ж/пассивированный 4,5x50, острый, потай, Pozі, 3000 шт.	1 упак
- Гвозди строительные оцинкованные 3,5x90 (5 кг/уп)	18 кг
- Гвозди строительные оцинкованные 4,0x120 (5 кг/уп)	6 кг
- Опора бруса оцинкованная раскрытая OBR-R-185x76x50x2.0 50 шт в уп.	62 шт
- Держатель балки оцинкованный левый DB-Л 210x40x40x2.0 25 шт в уп.	62 шт
- Саморез ж/пассивированный 4,8x89, потай, PH2, редкий шаг, 10 кг в уп.	12 кг
- Гвозди ершенные оцинкованные Шинглас 45x3,5 мм 5 кг	4 пачка
- Гвоздь накатной в бобинах 2,5x40 (36x300) ерш (10800 шт/упак)	1 упак
- Кровельный гвоздь DPN 3,05x45 (7200 шт)	2 упак

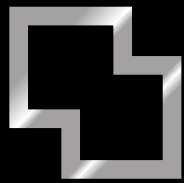
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов кровли	1 рейс
Доставка готовых ферм стропильной системы	1 рейс
Доставка строительных лесов	2 рейс
Доставка пиломатериалов	1 рейс
Доставка крепежа	1 рейс
Доставка кровельных гвоздей	1 рейс
Аренда крана	1 смена

РАБОТЫ

Монтаж кровли	146 м2
- монтаж мауэрлата	
- монтаж стропильной системы	
- монтаж обрешетки	
- монтаж доборных элементов	
- монтаж ОСП	
- монтаж подкладочного ковра	
- монтаж мягкой черепицы	
- монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства	
- монтаж снегодержателей	
- монтаж проходных элементов кровли	
- монтаж/демонтаж строительных лесов	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 216 269,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 512 905,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 971 513,00 Р

Б

К

Р

07 **К** ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА

МАТЕРИАЛЫ

Кронштейн желоба металл Технониколь Коричневый	84 шт
Желоб (3м) Технониколь Коричневый	18 шт
Колено трубы 72° Технониколь Коричневый	8 шт
Соединитель желоба Технониколь Коричневый	18 шт
Труба (3м) Технониколь Коричневый	10 шт
Крепление трубы (хомут трубы) Технониколь Коричневый	20 шт
Выход из желоба (воронка желоба) Технониколь Коричневый	4 шт
Соединитель труб (муфта трубы) Технониколь Коричневый	8 шт
Отвод Технониколь 140/100 мм Коричневый	4 шт
Шпилька специальная с гайкой L=150 мм Технониколь	20 шт
Угол желоба 90° Технониколь Коричневый	4 шт

РАБОТЫ

Монтаж водосточной системы:	47 пог.м
-монтаж крюков водосточной системы	
-монтаж желобов водосточной системы	
-монтаж воронок водосточной системы	
-монтаж водосточных труб	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

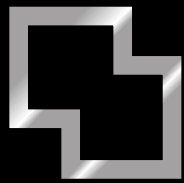
08 **Р** УТЕПЛЕНИЕ ЧЕРДАЧНОГО ПЕРЕКРЫТИЯ 200 мм

МАТЕРИАЛЫ

Утеплитель Эковата GreenWool	23 шт
GAVI GP, пароизоляция, 50x1,5м	2 шт
DELTA MULTI-BAND M60, скотч универсальный, 25x0,06 м	5 шт
Брусok 50x50x3000мм сухой строганный	81 шт
Доска сухая строганная 20x100x3000	111 шт
Расходные материалы	1 компл.
Лестница чердачная Fakro LWK Komfort 70x120x280 см	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка пиломатериалов	1 рейс
Доставка утеплителя	1 рейс
Доставка пароизоляции, ленты уплотнительной	1 рейс



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 216 269,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 512 905,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 971 513,00 Р

Б

К

Р

РАБОТЫ

Монтаж утепления 200мм
Монтаж бруска 50x50мм
Монтаж перекрестного утепления 50мм
Монтаж пароизоляции
Проклейка стыков
Монтаж чердачной лестницы

100 м2

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

09

Б

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ



Мобилизация, обустройство строительного городка,
с материалом (туалет, душ, навес для инструмента),
транспортные расходы (доставка бригады и инструмента)
Погрузо-разгрузочные работы
Расходные материалы, амортизация инструмента

1 шт

1 шт

1 шт

10

Б

ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИБЫЛЬ



Разработка архитектурно-строительного проекта
Организация видеонаблюдения на объекте
Организация ежедневных фото(видео) отчетов
Технический надзор
Вводные и целевые инструктажи бригад в процессе
производства работ
Организация обеспечения объекта материалами
Прибыль компании

*** тип фундамента определяется после проведения геологических
изысканий в пятне застройки**

В смету не входит:

- бытовка для проживания рабочих
- обустройства въезда на участок для грузовых машин и спецтехники
- вывоз грунта
- утилизация строительного мусора
- устройство отмостки, дренажа и ливневой канализации, входных групп, оконного остекления (см. доп. сметы)

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-sumarokovo.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

Дополнительные услуги

Б ЗАМЕНА КРОВЛИ НА МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦУ

МАТЕРИАЛЫ

Grand Line Планка карнизная 100x65 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	51 пог.м.
Grand Line Планка карнизная 100x100 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	51 пог.м.
Grand Line Планка конька полукруглого (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	42 пог.м.
Grand Line Саморезы 4,8x35 (Даксмер) Ral 8017	4391 шт
Grand Line Саморезы 4,8x70 (Даксмер) Ral 8017	732 шт
Grand Line Корректор для ремонта царапин Ral 8017	1 шт
Grand Line Аэроэлемент конька GRAND LINE 240мм (5м) Коричневый	7 шт
Grand Line Лента вентиляционная ПВХ GRAND LINE 100x5000 Коричневый	10 шт
Grand Line Снегозадержатель плоско-овальный 42x21 (3 м, 4 Т-опоры) NEW (Ral 8017)	18 шт
Grand Line Металлочерепица модульная квинта Uno с 3D резом (Satin-Ral 8017-0,5 мм)	185 м2
Grand Line Заглушка конусная для полукруглого конька (Полиэстер-Ral 8017)	6 шт
Скотч двухсторонний Delta-Duo Tape 38, 50м	1 рулон
Герметик Sikaflex (коричневый) 300 мл (89444)	4 шт
SMART Пленка Ондутис D (RV) паро-гидроизоляция (75кв.м.)	4 шт
Лента уплотнительная самоклеющаяся под контрбрусом изоспан (30 п.м./50мм)	7 шт
Vilpe 110/ИЗ/500 вентиляционный выход канализационного стояка Коричневый	1 шт
Vilpe Колпак VILPE-160 Коричневый	1 шт
Vilpe 125/ИЗ/500 вентиляционный выход + колпак Коричневый	4 шт
Vilpe PELTI проходной элемент Коричневый	5 шт
Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки*	1 компл.
Пиломатериалы:	
Доска 150x50x6000м, естеств. влажности	10 шт
Брусок сухой строганный 3000x50x50мм	74 шт
Доска 100x25x6000м, естеств. влажности	135 шт
- Антисептик Corsa Deco невывываемый для дерева биозащитный 10 л	1 шт
Крепёж:	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105x105x90x2 мм	122 шт
- Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105x105x90x2 мм 135°	62 шт
- Шпилька резьбовая М12	25 шт
- Шайба/Гайка оцинкованная М12	1 компл.
- Саморезы универсальные 45x4.5 мм желтые	11 кг
- Саморезы универсальные 100x5.0 мм желтые	6 пачка

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

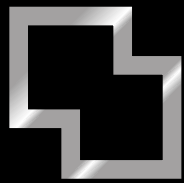
laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-sumarokovo.ru

zen.yandex.ru

[youtube.channel](https://youtube.com/channel)



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

- Гвозди 3,5x90 мм оцинкованные 12 кг
- Гвозди 4,0x100 мм оцинкованные ершеные 6 кг
- Гвозди ершеные оцинкованные 45x3,5 мм 5 кг 2 упак
- Опора бруса оцинкованная раскрытая OBR-R-185x76x50x2.0 50 шт в уп. 62 шт
- Держатель балки оцинкованный левый DB-Л 210x40x40x2.0 25 шт в уп. 62 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

- Доставка материалов кровли 1 рейс
- Доставка готовых ферм стропильной системы 1 рейс
- Доставка пиломатериалов 1 рейс
- Доставка/вывоз строительных лесов 2 рейс
- Аренда крана 1 смена

РАБОТЫ

- Монтаж кровли 146 кв.м.
- монтаж мауэрлата
- монтаж стропильной системы
- монтаж гидроветрозащиты
- монтаж контрообрешетки
- монтаж обрешетки
- монтаж доборных элементов
- монтаж металлочерепицы
- монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства
- монтаж снегодержателей
- монтаж проходных элементов кровли
- монтаж/демонтаж строительных лесов

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ
108 775,00 Р

Б

УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА 1 ЭТАЖ

МАТЕРИАЛЫ

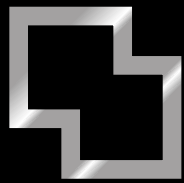
- Блок Bonolit (D400 600x397x250;D500 600x300x250) 6 м3
- Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг 4 шт

РАБОТЫ

- Монтаж блока 6 м3

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ
83 857,00 Р



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОВО 10x10м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

К

УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА 1 ЭТАЖ

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit (D400 600x397x250; D500 600x300x250; D500 600x150x250)	7,2 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	4 шт

РАБОТЫ

Монтаж блока	7,2 м3
--------------	--------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К КЛАССИЧЕСКОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

103 946,00 Р

Б

УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА 2 ЭТАЖ

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit (D400 600x397x250; D500 600x300x250)	6 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	4 шт
Перемычка PORITER БПА D600 2000x200x250	1 компл

РАБОТЫ

Монтаж блока	6 м3
--------------	------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

120 646,00 Р

К

УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА 2 ЭТАЖ

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit (D400 600x397x250; D500 600x300x250; D500 600x150x250)	7,2 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	4 шт
Перемычка PORITER БПА D600 2000x200x250	1 компл

РАБОТЫ

Монтаж блока	7,2 м3
--------------	--------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К КЛАССИЧЕСКОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

130 270,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ФУНДАМЕНТ МОНОЛИТНОГО КРЫЛЬЦА СО СТУПЕНЯМИ 3x2x0,37м

МАТЕРИАЛЫ

БСГ В22,5 П4 F150 W8	4,1 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	88 м
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	140 м
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	1 упак
Пеноплекс фундамент 50x585x1185мм (7л)	1 упак
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка бетона	1 рейс
Доставка материалов	1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж фундамента крыльца в соответствии с проектом	1 компл-т
---	-----------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

151 647,00 Р

Б

ДРЕНАЖ

МАТЕРИАЛЫ

Геотекстиль 150 г/кв.м. термоскрепленный 1,6x50 м (80 кв.м.)	1 рулон
Колодец дренажный D315	4 шт
Заглушка дренажного колодца d110	3 шт
Труба дренажная гофрированная ДГТ-ПНД d110мм SN4 в фильтре	56 м.п.
Щебень гравийный 20-40	9 м3
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4	10 м
Коллекторный жб колодец, d1000мм (без насоса)	3 кольцо

РАБОТЫ

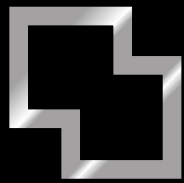
Монтаж геотекстиля, монтаж щебенчатого основания, монтаж гофрированной трубы	49 пог.м.
Монтаж смотровых колодцев	4 шт
Монтаж трассы до коллекторного колодца	5 пог.м.
Монтаж коллекторного колодца	3 кольцо
Монтаж насоса в дренажный колодец	0 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

213 050,00 Р



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

МАТЕРИАЛЫ

Труба НК 110мм, класс жесткости SN4	80 пог.м..
Отвод НК 110мм, класс жесткости SN4, ассортимент	15 шт
Тройник НК 110мм, класс жесткости SN4, ассортимент	3 шт
Ливнеприемник универсальный REDI/Europlast	4 шт
Коллекторный жб колодец, d1000мм (без насоса)	3 кольцо

РАБОТЫ

Монтаж трубы канализации	75 пог.м.
Монтаж дождеприемников	4 шт
Монтаж коллекторного колодца	3 кольцо
Монтаж насоса в дренажный колодец	0 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

159 510,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ЖЕСТКАЯ ОТМОСТКА

МАТЕРИАЛЫ

БСГ В20 П4 F100 W4	6 м3
Сетка сварная 100x100x4	67 м2
Пеноплекс комфорт 50x585x1185мм (7л)	11 упак
Фиброволокно армирующее для бетонов и растворов полипропиленовое	6 кг
Фиксатор для арматуры горизонтальный	278 шт
Лента демпферная 6x100 мм 10 м самоклеющаяся	4 шт
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	1 упак
Песок сеяный	11 м3
Пиломатериалы и крепеж	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Аренда бетононасоса	1 смена
Доставка материалов	1 рейс
Доставка бетона	1 рейс

РАБОТЫ

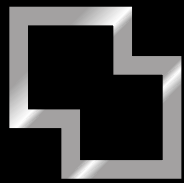
Земляные работы, монтаж песчаного основания, монтаж утеплителя, монтаж демпферной ленты, монтаж арматурной сетки, бетонный работ, нарезка деформационных швов, уход за бетоном	56 м2
--	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

333 051,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

МЯГКАЯ ОТМОСТКА

МАТЕРИАЛЫ

Профилированная мембрана PLANTER Eco 2x20 м	3 рулон
Лента самоклеящаяся PLANTERBAND	2 шт
Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм (7л)	11 упак
Пиломатериалы и крепеж	1 шт
Щебень гранитный фр 5-20	6 м3
Нагель-дюбель 6x60	111 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, монтаж опалубки из доски, монтаж утеплителя, монтаж профилированной мембраны, монтаж защитного профиля, устройство щебенчатой засыпки	56 м2
--	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

231 963,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

СОФИТЫ

МАТЕРИАЛЫ

Софит Т4 3,0x0,303 GL коричневый Amerika	39 шт
J-профиль Grand Line Коричневый - 3,00	14 шт
H-профиль Grand Line Коричневый - 3,00	2 шт
J-фаска (ветровая доска) Grand Line Коричневый - 3,00	56 пог.м
Пиломатериалы:	
- доска 100x25x6000м, естеств. влажности	36 шт
- доска 100x50x6000м, естеств. Влажности, антисептированная	10 шт
Крепеж	1 комплект

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	2 рейс
Доставка пиломатериалов	1 рейс

РАБОТЫ

Подшивка карнизных свесов кровли	33 м2
----------------------------------	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

259 076,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

УСТРОЙСТВО ОКОННЫХ ЧЕТВЕРТЕЙ ИЗ ГАЗОБЕТОНА

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D400 600x375x250 B3,5 F100 ГОСТ 31360	0,5 м3
Клей универсальный профессиональный Tytan Professional 60 секунд 750 мл	2 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж оконных четвертей	88 пог м
--------------------------	----------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

70 728,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ОКОННОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ

МАТЕРИАЛЫ

Окно наклонно-поворотное 1000x1500, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	3 шт
Окно ступельное (наклонно-поворотное/глухое) 1500x1500, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	10 шт
Окно глухое 900x2500, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка	1 рейс
----------	--------

РАБОТЫ

Монтаж пластикового окна с материалом	13 шт
---------------------------------------	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

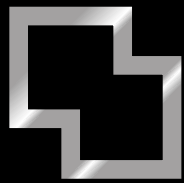
431 294,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ВРЕМЕННАЯ СТАЛЬНАЯ ДВЕРЬ

МАТЕРИАЛЫ

Дверь поворотная 1000x2080	1 шт
----------------------------	------



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

35 931,00 Р

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка 1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж двери с материалом 1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

СЕПТИК (БИО СТАНЦИЯ НА 5 ЧЕЛОВЕК)

МАТЕРИАЛЫ

Септик Евролос БИО 5 1 шт
Материалы для монтажа 1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка септика и материалов 1 шт

РАБОТЫ

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

172 698,00 Р

Земляные работы, монтаж песчаного основания, прокладка подводящей трубы в дом 10метров, прокладка отводящей напорной трассы 3м, пуско-наладка, обратная засыпка 1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

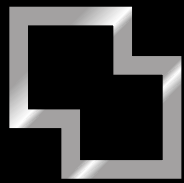
СЕПТИК (САМОТЕЧНЫЙ ЭНЕРГОНЕЗАВИСИМЫЙ НА 5 ЧЕЛОВЕК)

МАТЕРИАЛЫ

Септик Евролос ЭКО 5 1 шт
Материалы для монтажа 1 компл.
бетонный колодец 3 кольцо

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка септика и материалов 1 шт



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

164 680,00 Р

РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, прокладка подводящей трубы в дом 10метров, прокладка отводящей напорной трассы 3м, пуско-наладка, обратная засыпка

1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ.
*Цена актуальна при удалении септика от дома не более 5 метров.

МЕТАЛЛОКАРКАС МЕЖЭТАЖНОЙ ЛЕСТНИЦЫ С ЧЕРНОВЫМИ СТУПЕНЯМИ

МАТЕРИАЛЫ

Металлокаркас под зашивку (деревом, гипсокартоном, и т.д.)

1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж лестницы

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

117 700,00 Р

ОБУСТРОЙСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ЗАЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ ИЗ ЩЕБНЯ (ДЛИНА 9 МЕТРОВ)

МАТЕРИАЛЫ

Щебень гравийный фр. 50-80

8 куб.м.

Плита жб 1750x3000x170мм 6.у.

3 шт

Труба ливневой канализации 6м

1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка плит

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж заезда из щебня

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

95 230,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

3 156 469,00 Р

Б

Б

ЭЛЕКТРИКА

МАТЕРИАЛЫ

Кабель ВВГнг-LS 5x4мм	21 м
Кабель ВВГ-LS нг 5x2,5мм	12 м
Кабель FTP 5е медь	19 м
Кабель ВВГнг 5x1,5мм	25 м
Провод ПВ-3-10	25 м
Провод ПВ-3-6	12 м
Кабель ВВГнг-LS 3x2,5мм	494 м
Кабель ВВГнг-LS 3x1,5мм	494 м
Гофра 25мм ПНД	62 м
Гофра 20мм ПНД	494 м
Клипсы 20	494 шт
ЩИТ 12мвнутр ТФ	1 шт
ЩИТ УК 636 АBB	1 шт
УЗО 4/40 АBB	1 шт
Авт 3/25 АBB	2 шт
Авт 3/16 АBB	1 шт
Авт 3/10 АBB	1 шт
ДИФФ 16 АBB	5 шт
ДИФФ 10 АBB	2 шт
Авт 1/16 АBB	9 шт
Авт 1/10 АBB	14 шт
Авт 1/6 АBB	2 шт
Подрозетник	111 шт
Подрозетник глубокий	6 шт
Коннектор	1 шт
Перфолента	6 шт
Дюбель гвоздь 6x40	5 упак
Изолента Unibob	2 шт
Стяжка 300	1 шт
Труба 20 ПНД	12 м
Гребенка 1ф	1 шт
Комплект заземления	1 шт
Расходные материалы	1 компл

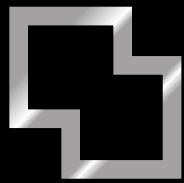
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж электрики	1 компл
- монтаж заземления	
- установка и сборка электрощита	
- прокладка кабеля	
- установка эл. щитов	
- установка подрозетников	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

3 156 469,00 Р

Б

Б

ШТУКАТУРКА МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ

МАТЕРИАЛЫ

Грунт Кнауф Миттельгрунд 10кг	6 шт
Штукатурка гипсовая Волма Гипс Актив (ВЛГ), белая 30 кг	185 шт
Штукатурка цементно-песчаная Kreisel (Крейзель) 521, 30 кг	49 упак
Угол штукатурный ПВХ 6мм, 3м	25 шт
Профиль маячковый Стандарт 6 мм 3 м	74 шт
Сетка стеклотканевая штукатурная КМ ячейка 5x5 мм рулон 1x50 м	2 шт
Пена монтажная профессиональная Tytan O2 Low Expansion 60	10 шт
Лента малярная Unibob белая 50 мм 50 м	6 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Расходные материалы и инструмент	1 комп-т
Доставка материалов	1 рейс

РАБОТЫ

Грунтование стен, монтаж маяков, заполнение швов монтажной пеной, монтаж штукатурной сетки, монтаж штукатурных углов ПВХ, нанесение штукатурки машинным способом (52 м2 ЦП, 358 м2 Гипс), выравнивание штукатурки	506 м2
Штукатурка откосов	107 м

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ДОМА (ВОДА, КАНАЛИЗАЦИЯ, ОТОПЛЕНИЕ)

МАТЕРИАЛЫ

Электрический котел Evan Warmos COMFORT 12 квт	1 шт
Бойлер Ariston 100л PRO1 R DRY	1 шт
Бак расширительный красный 18л ТИМ	1 шт
Крепление для бака	1 шт
Гигиенический душ Kaiser	1 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 1,5м	1 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 1,1м	10 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 0,8м	1 шт
Коллектор 5вых	2 шт
Смесительно-насосный узел Tim	1 шт
Насос Tim	1 шт
Коллектор на 3 вых с расходомером	1 шт
Шкаф коллекторный ШРВ-2	1 шт
Шкаф коллекторный ШРВ-1	1 шт
Шкаф распределительный ШРН-2	1 шт
Шкаф распределительный ШРН-1	1 шт



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



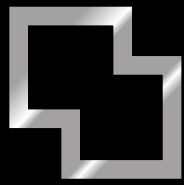
ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

3 156 469,00 Р

Б

Коллектор Far	20	Вых
Крепление Far	2	шт
Rehau планка	2	шт
Rehau Н.Г. 16x1/2	20	шт
Rehau угол уст 16x1/2	20	шт
Rehau угол 16x1/2 HP	4	шт
Гильза Rehau 16	99	шт
Rehau труба 16мм Stabil	124	м
Заглушка 3/4 Far HP	5	шт
Футорка 1/2x3/4	2	шт
Нипель 3/4	5	шт
Нипель 1/2	5	шт
Стяжка 250мм	5	шт
Перфолента	2	шт
Лен+паста	1	шт
Герметик	1	шт
Хомут с дюбелем 50	15	шт
Хомут с дюбелем 25	10	шт
Бур 6x160	2	шт
Пена	2	шт
Дюбель-гвоздь 6x40	2	шт
Труба Rehau Pink 16	445	м
Утеплитель трубный 22/4	420	м
ПП. Труба 25мм	111	м
ПП. Труба 20мм	30	м
ПП. Угол 25мм 3/4	5	шт
Муфта 25мм	20	шт
Тройник 25мм	10	шт
Муфта 20мм	10	шт
ПП. Муфта 25мм 3/4	10	шт
ПП. Муфта ам-ка 25ммx3/4	15	шт
ПП. Муфта ам-ка 25ммx1/2 вн	2	шт
ПП. Кран 25мм	10	шт
ПП. Переход 25x20	7	шт
ПП. Отвод 25x90	99	шт
ПП. Отвод 25x45	49	шт
ПП. Муфта 20мм 1/2	5	шт
Энергофлекс 28	99	м
Отвод 20x90	74	шт
ПП. Заглушка 25	2	шт
ПП. Тройник	5	шт
Отвод 20x45	37	шт
Кран 20мм	2	м
Евронипель	25	шт
Евроконус	57	шт
Труба Г-образ 16	25	шт
Отвод 110x50	1	шт
Тройник ВК 110x50 90	4	шт
Тройник ВК 110x50 45	4	шт
Тройник ВК 110x45	1	шт
Тройник ВК 110x90	2	шт
Муфта ВК 110	4	шт
Труба ВК 110x200	4	шт
Труба ВК 110x100	2	шт



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

3 156 469,00 Р

Б

Труба ВК 110x50	5 шт
Угол ВК 110x45	10 шт
Угол ВК 110x90	2 шт
Переход ВК 110x50	2 шт
Труба ВК 50x200	2 шт
Труба ВК 50x100	4 шт
Труба ВК 50x50	10 шт
Угол ВК 50x90	10 шт
Угол ВК 50x45	20 шт
Хомут с креплением 110	7 шт
Тройник ВК 50x45	5 шт
Тройник ВК 50x40	1 шт
Заглушка ВК 50	7 шт
Переход ВК 50x40	1 шт
Заглушка ВК 50	2 шт
Труба ВК 40x100	2 шт
Труба ВК 40x50	7 шт
Угол ВК 40x90	4 шт
Угол ВК 40x45	7 шт
Блокнот наклеек	2 шт
Втулка Виiega	20 шт
Кран 3/4 с американкой	1 шт
Кран 1/2 гш	5 шт
Кран 3/4 с американкой	4 шт
Муфта 3/4	5 шт
Угол 3/4 гш	5 шт
Кран 1/2 угловой с американкой	33 шт
Теплоизоляция для теплого пола	1 шт
Футорка 1x3/4	6 шт
Ниппель 1x3/4	1 шт
Обратный клапан	1 шт
Удлинитель 6см	1 шт
Крестовина ВК 110x40x45	1 шт
Тройник 5 вых	1 шт
Автомат воздуховод	1 шт
Утеплитель пенэплэкс комфорт 50мм	37 упак
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®	12 шт
Расходные материалы	1 шт
Пенопласт + сетка	1 компл

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж инженерных сетей

1 компл

- монтаж напольного утеплителя ЭППС 100
- монтаж труб теплого пола в 3-х зонах
- монтаж системы канализации
- монтаж системы водоснабжения
- монтаж системы отопления

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

3 156 469,00 Р

Б

Б

ВЕНТИЛЯЦИЯ (ЕСТЕСТВЕННАЯ)

МАТЕРИАЛЫ

Соединитель для круглых воздуховодов d160 мм оцинкованный ORE	5 шт
Отвод для круглых воздуховодов d160 мм 45 оцинкованный ORE	2 шт
Диффузор вытяжной стальной ORE d160 мм белый регулируемый	1 шт
Воздуховод круглый оцинкованный ORE d160 мм 2 м	4 шт
Отвод для круглых воздуховодов d160 мм 90 оцинкованный ORE	1 шт
Теплоизоляция для труб Стенофлекс ПЭ 160x13x2000 мм серая	4 шт
Хомут для круглых воздуховодов d160 мм ORE	5 шт
Шпилька сантехническая М8x80 мм оцинкованная (4 шт.)	7 шт
Соединитель для круглых воздуховодов ERA пластиковый d160 мм	4 шт
Воздуховод ERA круглый пластиковый d160 мм 2 м	4 шт
Держатель для круглых воздуховодов ERA с уплотнителем пластиковый d160 мм	5 шт
Колено горизонтальное пластиковое для плоских воздуховодов 60x204 мм 90	1 шт
Воздуховод плоский пластиковый 60x204 мм 2 м	1 шт
Соединитель для круглых воздуховодов ERA пластиковый d125 мм	5 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм 90 с круглыми d125 мм фланцевое	1 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм 90 с круглыми d125 мм прямое сое	1 шт
Колено для круглых воздуховодов ERA пластиковое d160 мм 90	1 шт
Колено для круглых воздуховодов ERA пластиковое d160 мм 45	2 шт
Держатель для круглых воздуховодов ERA с уплотнителем пластиковый d125 мм	7 шт
Теплоизоляция для труб Стенофлекс ПЭ 133x13x2000 мм серая	4 шт
Лента монтажная ТПЛ сантехническая 50 мм 50 м	2 шт
Лента монтажная армированная алюминиевая 50 мм 50 м	1 шт
Герметик силиконовый санитарный Tytan Professional прозрачный 280 мл	1 шт
Колено вертикальное пластиковое для плоских воздуховодов 60x204 мм 90	1 шт
Воздуховод плоский пластиковый 60x204 мм 1 м	1 шт
Воздуховод ERA круглый пластиковый d125 мм 2 м	4 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм с круглыми d160 мм	2 шт
Соединитель прямой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм	1 шт

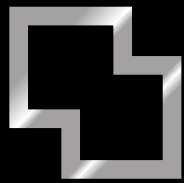
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж вентиляции	1 компл
-------------------	---------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

3 156 469,00 Р

Б

Б

УТЕПЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТА ПО ПОЛУ

МАТЕРИАЛЫ

Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм (7л)
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®
Расходные материалы

31 упак
4 шт
1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов

1 рейс

РАБОТЫ

Укладка утеплителя в 2 слоя

74 кв.м.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б

ПОЛУСУХАЯ СТЯЖКА ПОЛА 70ММ

МАТЕРИАЛЫ

Песок строительный фракция (2-2.5)
Цемент Евроцемент М500 Д0 ЦЕМ I 42,5 50 кг
Сетка металлическая ячейка 100мм 3x1м
Пленка техническая полиэтиленовая 150 мк 100м
Лента кромочная демпферная 100x6 мм, 10 м
Фиброволокно армирующее для бетонов и растворов полипропиленовое, 1 кг
Дизельное топливо, л

12 куб.м.
49 шт
49 шт
1 рулон
17 шт
5 шт
25 л

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов и оборудования

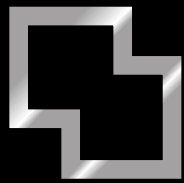
1 рейс

РАБОТЫ

Устройство полусухой стяжки пола:
- подготовка основания;
- приготовление рабочей смеси;
- формирование покрытия

148 кв.м.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



ЭТАП III ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

1 234 497,00 Р

Б

Б

ОБЛИЦОВКА АМК ПАНЕЛЯМИ

МАТЕРИАЛЫ

Панели АМК	259 шт
Клей для плитки/ керамогранита/ мозаики/ камня Litokol	33 шт
LitoPlus K55 белый (класс C2) 25 кг	23 шт
Грунт Ceresit СТ7 PRO 10 л	127 компл
Крепеж и расходные материалы	232 м2
Строительные леса	

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

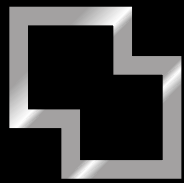
Доставка панелей	2 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка/вывод строительных лесов	2 рейс
Аренда строительных лесов	232 м2

РАБОТЫ

Облицовка панелями	232 м2
Монтаж/демонтаж строительных лесов	232 м2

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства
вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м



<http://laifhouse.ru/>



+ 7 (495) 155-39-80



+ 7 (495) 175-39-80



[laif.house](https://www.instagram.com/laif.house)



vk.com/laifhouse



info@dom-sumarokovo.ru



zen.yandex.ru



[youtube.channel](https://www.youtube.com/channel/)

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ДОМ СУМАРОКОВО 10x10м

СТРОИТЕЛЬНЫЙ РАЗДЕЛ

АР (архитектурный раздел)
КР (конструктивное решение)

входит в стоимость строительства
входит в стоимость строительства

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН

Эскизный проект ландшафта

21 500,00 ₺

ИНЖЕНЕРНЫЙ РАЗДЕЛ

Водоснабжение, канализация, котельная, отопление*
Вентиляция*
Электрика*
Схема электрощита

36 800,00 ₺
17 883,00 ₺
27 975,00 ₺
17 883,00 ₺

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Технический проект интерьера
Полный дизайн-проект интерьера

88 800,00 ₺
118 400,00 ₺

ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

Геология участка
Топосъемка участка

40 000,00 ₺
20 000,00 ₺

***При увеличении площади дома - увеличивается стоимость за проектирование**