

LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**
3 926 064,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**
4 113 413,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**
4 403 061,00 Р

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-sumarokovo.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel

01

Б

ФУНДАМЕНТНАЯ ПЛИТА 250 мм



МАТЕРИАЛЫ

Бетон БСГ В25 П4 F100 W8	17 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	0,2 тонн
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	2 тонн
А-I (А240) – гладкая, ф6*	0,05 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	4 упак
Песок строительный сеяный	75 м3
Геотекстиль G-TEX иглопробивной 300 г/м2	150 м2
Труба водоснабжения ПНД 32мм ПРЕМИУМ	1 бухта
Гильза ПНД для систем водоснабжения 50 мм, 50м	1 бухта
Труба двустенная ПНД/ПВД d63 с протяжкой	1 бухта
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4 в демпферном рукаве	12 м
Отвод НК 110мм, класс жесткости SN4	9 шт
Фиксатор для арматуры горизонтальный	750 шт
Пиломатериалы и крепеж для опалубки	1 шт
Пленка техническая фасованная 150 мк 3x10 м	2 пачка
Пеноплекс Комфорт 100x585x1185мм (4л)	4 упак
Пленка пр Изрстронг 200 мкм 3м рукав, 1,5 м, пог.м.	113 м2

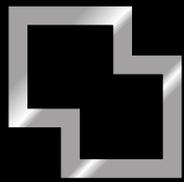
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Аренда бетононасоса	1 смена
Доставка бетона	3 рейс
Аренда спецтехники	1 смена
Доставка арматуры	1 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка пиломатериалов для опалубки	1 рейс

РАБОТЫ

Разбивка осей, геодезические работы	1 шт
Организация работы спецтехники, доработка котлована вручную	1 шт
Монтаж песчаной подготовки 300 мм с уплотнением виброплитой	75 м3
Подведение и прокладка инженерных коммуникаций с выводом за отмотку согласно проекту	1 компл.
Монтаж монолитной ЖБ плиты	61 м2
- монтаж/демонтаж опалубки	
- монтаж утеплителя 100мм по периметру плиты	
- изготовление и монтаж арматурных каркасов	
- армирование монолитной плиты	
- бетонные работы	
- уход за бетоном	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

3 926 064,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

4 113 413,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

4 403 061,00 Р

Б

К

Р

02

Б

СТЕНЫ (НЕСУЩИЕ)



МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D400 600x375x250 В3,5 F100 ГОСТ 31360	53 м3
Блок Bonolit D500 600x300x250 В3,5 F100 ГОСТ 31360	10 м3
Блок Bonolit D500 600x50x250 В3,5 F100 ГОСТ 31360	0,6 м3
Запас газобетона 20%	12,72 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	41 шт
Перемычка PORITER БПА D600 2000x200x250	6 шт
Перемычка PORITER БПА D600 2000x300x250	1 шт
Перемычка PORITER БПА D600 2000x150x250	6 шт
Экструдированный пенополистирол Пеноплэкс Комфорт 30x585x1185 мм (13 л)	7 шт
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8*	0,2 тонн
Стеклоизол Р ТПП 9 кв.м	13 рулон
Пескобетон Holcim М300 40 кг(или аналог)	43 мешок
Лента перфорированная для гибких связей, 25м	9 рулон
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка газобетона, фура	3 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка арматуры	1 рейс
Аренда крана	4 смена

РАБОТЫ

Монтаж блока 375мм	53 м3
Монтаж блока 300мм	10 м3
Монтаж заводских газобетонных перемычек	7 шт
Монтаж газобетонных армированных перемычек по Гринфельду	12 пог.м.
Устройство 1-го ряда газобетонной кладки	38 пог.м.
Изготовление и монтаж U-образных блоков	83 шт
Армирование газобетонной кладки	1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

03

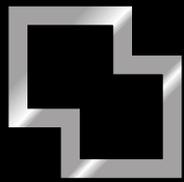
К

СТЕНЫ (ПЕРЕГОРОДКИ)



МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D500 600x150x250 В3,5 F100 ГОСТ 31360	8 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	8 шт
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8*	0,01 тонн



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

3 926 064,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

4 113 413,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

4 403 061,00 Р

Б

К

Р

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка газобетона, манипулятор

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж блока 150мм

53 м²

Монтаж газобетонных армированных перемычек по Гринфельду

16 пог.м.

Монтаж армированных перемычек по Гринфельду

8 пог.м.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

04

Б

АРМОПОЯС



МАТЕРИАЛЫ

Бетон БСГ В25 П4 F100 W8

3 м³

Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12*

0,3 тонн

А-I (А240) – гладкая, ф6*

0,13 тонн

Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм

3 упак

Фиксатор для арматуры вертикальный

215 шт

Фиксатор для арматуры горизонтальный

215 шт

Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм(7л)

3 упак

Пленка техническая фасованная 150 мк 3x10 м

2 пачка

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка бетона

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж армопояса

39 пог.м

- монтаж U-образных блоков

- изготовление и монтаж арматурных каркасов

- монтаж термовкладыша

- бетонные работы

- уход за бетоном

Изготовление U-образных блоков

67 шт

Компенсация ручного поднятия бетона на второй этаж

1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

05

Б

ЖБ ПЕРЕКРЫТИЕ ПЛИТЫ ПК 220ММ



МАТЕРИАЛЫ

Плиты перекрытия многопустотные ПК 40-10-8

1 компл.

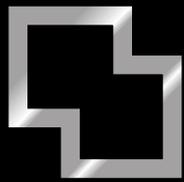
Блок Bonolit D500 600x100x250 В3,5 F100 ГОСТ 31360

2 м³

Бетон БСГ В25 П4 F150 W8

2 м³

03



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

3 926 064,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

4 113 413,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

4 403 061,00 Р

Б

К

Р

Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12*	0,3 тонн
А-I (А240) – гладкая, ф6*	0,13 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	2 упак
Пеноплекс Комфорт 30x585x1185мм(13л)	2 упак
Фиксатор для арматуры вертикальный	215 шт
Фиксатор для арматуры горизонтальный	215 шт
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Аренда крана	1 смена
Доставка бетона	1 рейс
Доставка плит ПК	2 рейс

РАБОТЫ

Монтаж перекрытия из плит ПК	55 м2
- монтаж блока 100 мм по периметру	
- монтаж термовкладыша	
- монтаж плит ПК	
- изготовление и монтаж арматурных каркасов	
- монтаж сварной сетки	
- бетонные работы	
- уход за бетоном	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

06

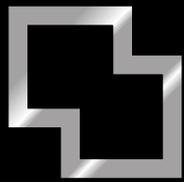
Б

КРОВЛЯ (МЯГКАЯ)



МАТЕРИАЛЫ

Материалы покрытия кровли	компл.
Гибкая черепица Shinglas Финская Соната коричневый (1 уп. 3м2)	35 упак
Коньково-карнизная Shinglas (микс коричневый 1уп/12 м.п./20 м.п.)	4 упак
Подкладочный ковер Технониколь под гибкую черепицу 1x40м	3 рул
FarAcс Фартук S1 карниз. L=2м (Полиэстер с пленкой-Ral 7024-0,45 мм)	17 шт
Мастика Технониколь для гибкой черепицы 10л.	2 шт
OSB-3 2500x1250x9 мм	35 лист
Vilpe 125/ИЗ/500 вентиляционный выход + колпак Серый	4 шт
Vilpe 110/ИЗ/500 вентиляционный выход канализационного стояка Серый	1 шт
Vilpe Колпак VILPE-160 Серый	1 шт
Vilpe CLASSIC проходной элемент Серый	5 шт
Vilpe HUOPA - KTV вентиль б/адаптера Коричневый	4 шт
Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки, нижний пояс 150 мм	1 компл.



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

БАЗОВАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ

3 926 064,00 Р

КЛАССИЧЕСКАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ

4 113 413,00 Р

РАСШИРЕННАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ

4 403 061,00 Р

Б

К

Р

Пиломатериалы:

Доска 150x50x6000м, естеств. влажности 9 шт

Доска 100x25x6000м, естеств. влажности 83 шт

- Антисептик Corsa Deco невымываемый для
дерева биозащитный 10 л 1 шт

Крепёж:

- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105x105x90x2 мм 90 шт

- Уголок соединительный для стропильных
соединений оцинкованный 105x105x90x2 мм 135° 38 шт

- Шпилька резьбовая М12 34 шт

- Шайба/Гайка оцинкованная М12 1 компл.

- Саморез ж/пассивированный 4,5x50, острый, потай, Pozі,
3000 шт. 1 упак

- Гвозди строительные оцинкованные 3,5x90 (5 кг/уп) 11 кг

- Гвозди строительные оцинкованные 4,0x120 (5 кг/уп) 4 кг

- Опора бруса оцинкованная раскрытая
OBR-R-185x76x50x2.0 50 шт в уп. 38 шт

- Держатель балки оцинкованный левый
DB-Л 210x40x40x2.0 25 шт в уп. 38 шт

- Саморез ж/пассивированный 4,8x89, потай, PH2, редкий шаг,
10 кг в уп. 8 кг

- Гвозди ершенные оцинкованные Шинглас 45x3,5 мм 5 кг 2 пачка

- Гвоздь накатной в бобинах 2,5x40 (36x300) ерш (10800 шт/упак) 1 упак

- Кровельный гвоздь DPN 3,05x45 (7200 шт) 2 упак

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов кровли 1 рейс

Доставка готовых ферм стропильной системы 1 рейс

Доставка строительных лесов 2 рейс

Доставка пиломатериалов 1 рейс

Доставка крепежа 1 рейс

Доставка кровельных гвоздей 1 рейс

Аренда крана 1 смена

РАБОТЫ

Монтаж кровли 89 м2

- монтаж мауэрлата

- монтаж стропильной системы

- монтаж обрешетки

- монтаж доборных элементов

- монтаж ОСП

- монтаж подкладочного ковра

- монтаж мягкой черепицы

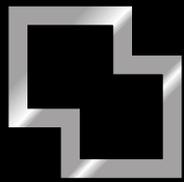
- монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства

- монтаж снегодержателей

- монтаж проходных элементов кровли

- монтаж/демонтаж строительных лесов

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м
СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

БАЗОВАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ

3 926 064,00 Р

КЛАССИЧЕСКАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ

4 113 413,00 Р

РАСШИРЕННАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ

4 403 061,00 Р

Б

К

Р

07

К

ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА



МАТЕРИАЛЫ

Кронштейн желоба металл Технониколь Коричневый	65 шт
Желоб (3м) Технониколь Коричневый	14 шт
Колено трубы 72° Технониколь Коричневый	8 шт
Соединитель желоба Технониколь Коричневый	14 шт
Труба (3м) Технониколь Коричневый	10 шт
Крепление трубы (хомут трубы) Технониколь Коричневый	20 шт
Выход из желоба (воронка желоба) Технониколь Коричневый	4 шт
Соединитель труб (муфта трубы) Технониколь Коричневый	8 шт
Отвод Технониколь 140/100 мм Коричневый	4 шт
Шпилька специальная с гайкой L=150 мм Технониколь	20 шт
Угол желоба 90° Технониколь Коричневый	4 шт

РАБОТЫ

Монтаж водосточной системы:	36 пог.м
-монтаж крюков водосточной системы	
-монтаж желобов водосточной системы	
-монтаж воронок водосточной системы	
-монтаж водосточных труб	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

08

Р

УТЕПЛЕНИЕ ЧЕРДАЧНОГО ПЕРЕКРЫТИЯ 200 мм

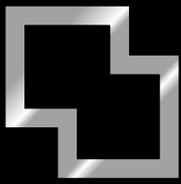


МАТЕРИАЛЫ

Утеплитель Эковата GreenWool	14 шт
GAVI GP, пароизоляция, 50x1,5м	2 упак
DELTA MULTI-BAND M60, скотч универсальный, 25x0,06 м	3 шт
Брусok 50x50x3000мм сухой строганный	50 шт
Доска сухая строганная 20x100x3000	68 шт
Расходные материалы	1 компл.
Лестница чердачная Fakro LWK Komfort 70x120x280 см	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка пиломатериалов	1 рейс
Доставка утеплителя	1 рейс
Доставка пароизоляции, ленты уплотнительной	1 рейс



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА

ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м СО СКАТНОЙ КРОВЛЕЙ



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

3 926 064,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

4 113 413,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

4 403 061,00 Р

Б

К

Р

РАБОТЫ

- Монтаж утепления 200мм
- Монтаж бруска 50x50мм
- Монтаж перекрестного утепления 50мм
- Монтаж пароизоляции
- Проклейка стыков
- Монтаж чердачной лестницы

61 м2

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

09

Б

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ



- Мобилизация, обустройство строительного городка, с материалом (туалет, душ, навес для инструмента), транспортные расходы (доставка бригады и инструмента)
- Погрузо-разгрузочные работы
- Расходные материалы, амортизация инструмента

1 шт

1 шт

1 шт

10

Б

ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИБЫЛЬ



- Разработка архитектурно-строительного проекта
- Организация видеонаблюдения на объекте
- Организация ежедневных фото(видео) отчетов
- Технический надзор
- Вводные и целевые инструктажи бригад в процессе производства работ
- Организация обеспечения объекта материалами
- Прибыль компании

*** тип фундамента определяется после проведения геологических изысканий в пятне застройки**

В смету не входит:

- бытовка для проживания рабочих
- обустройства въезда на участок для грузовых машин и спецтехники
- вывоз грунта
- утилизация строительного мусора
- устройство отмостки, дренажа и ливневой канализации, входных групп, оконного остекления (см. доп. сметы)



<http://laifhouse.ru/>



+ 7 (495) 155-39-80



+ 7 (495) 175-39-80



laif.house



vk.com/laifhouse



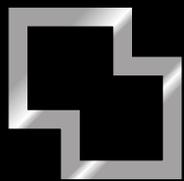
info@dom-sumarokovo.ru



zen.yandex.ru



[youtube.channel](https://youtube.com/channel)



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

Дополнительные услуги

Б ЗАМЕНА КРОВЛИ НА МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦУ

МАТЕРИАЛЫ

Grand Line Планка карнизная 100x65 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	40 пог.м.
Grand Line Планка карнизная 100x100 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	40 пог.м.
Grand Line Планка конька полукруглого (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	26 пог.м.
Grand Line Саморезы 4,8x35 (Даксмер) Ral 8017	2678 шт
Grand Line Саморезы 4,8x70 (Даксмер) Ral 8017	446 шт
Grand Line Корректор для ремонта царапин Ral 8017	1 шт
Grand Line Аэроэлемент конька GRAND LINE 240мм (5м) Коричневый	5 шт
Grand Line Лента вентиляционная PBX GRAND LINE 100x5000 Коричневый	8 шт
Grand Line Снегозадержатель плоско-овальный 42x21 (3 м, 4 Т-опоры) NEW (Ral 8017)	14 шт
Grand Line Металлочерепица модульная квинта Uno с 3D резом (Satin-Ral 8017-0,5 мм)	113 м2
Grand Line Заглушка конусная для полукруглого конька (Полиэстер-Ral 8017)	6 шт
Скотч двухсторонний Delta-Duo Tape 38, 50м	1 рулон
Герметик Sikaflex (коричневый) 300 мл (89444)	2 шт
SMART Пленка Ондутис D (RV) паро-гидроизоляция (75кв.м.)	2 шт
Лента уплотнительная самоклеющаяся под контрбрусом изоспан (30 п.м./50мм)	5 шт
Vilpe 110/ИЗ/500 вентиляционный выход канализационного стояка Коричневый	1 шт
Vilpe Колпак VILPE-160 Коричневый	1 шт
Vilpe 125/ИЗ/500 вентиляционный выход + колпак Коричневый	4 шт
Vilpe PELTI проходной элемент Коричневый	5 шт
Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки*	1 компл.
Пиломатериалы:	
Доска 150x50x6000м, естеств. влажности	8 шт
Брусок сухой строганный 3000x50x50мм	45 шт
Доска 100x25x6000м, естеств. влажности	83 шт
- Антисептик Corsa Deco невымываемый для дерева биозащитный 10 л	1 шт
Крепеж:	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105x105x90x2 мм	95 шт
- Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105x105x90x2 мм 135°	38 шт
- Шпилька резьбовая М12	15 шт
- Шайба/Гайка оцинкованная М12	1 компл.
- Саморезы универсальные 45x4.5 мм желтые	9 кг
- Саморезы универсальные 100x5.0 мм желтые	4 пачка

 <http://laifhouse.ru/>

 + 7 (495) 155-39-80

 + 7 (495) 175-39-80

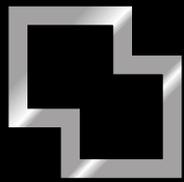
 laif.house

 vk.com/laifhouse

 info@dom-sumarokovo.ru

 zen.yandex.ru

 youtube.channel



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

- Гвозди 3,5x90 мм оцинкованные 8 кг
- Гвозди 4,0x100 мм оцинкованные ершеные 4 кг
- Гвозди ершеные оцинкованные 45x3,5 мм 5 кг 2 упак
- Опора бруса оцинкованная раскрытая OBR-R-185x76x50x2.0 50 шт в уп. 38 шт
- Держатель балки оцинкованный левый DB-Л 210x40x40x2.0 25 шт в уп. 38 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

- Доставка материалов кровли 1 рейс
- Доставка готовых ферм стропильной системы 1 рейс
- Доставка пиломатериалов 1 рейс
- Доставка/вывоз строительных лесов 2 рейс
- Аренда крана 1 смена

РАБОТЫ

- Монтаж кровли 89 кв.м.
- монтаж мауэрлата
- монтаж стропильной системы
- монтаж гидроветрозащиты
- монтаж контрообрешетки
- монтаж обрешетки
- монтаж доборных элементов
- монтаж металлочерепицы
- монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства
- монтаж снегодержателей
- монтаж проходных элементов кровли
- монтаж/демонтаж строительных лесов

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ
68 700,00 Р

Б

УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА 1 ЭТАЖ

МАТЕРИАЛЫ

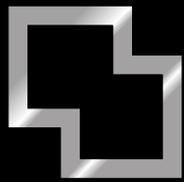
- Блок Bonolit (D400 600x397x250;D500 600x300x250) 5 м3
- Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг 4 шт

РАБОТЫ

- Монтаж блока 5 м3

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ
52 962,00 Р



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

К

УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА 1 ЭТАЖ

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit (D400 600x397x250; D500 600x300x250; D500 600x150x250)	6,2 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	4 шт

РАБОТЫ

Монтаж блока	6,2 м3
--------------	--------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К КЛАССИЧЕСКОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

65 650,00 Р

Б

УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА 2 ЭТАЖ

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit (D400 600x397x250; D500 600x300x250)	5 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	4 шт
Перемычка PORITER БПА D600 2000x200x250	8 шт

РАБОТЫ

Монтаж блока	5 м3
--------------	------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

76 197,00 Р

К

УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА 2 ЭТАЖ

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit (D400 600x397x250; D500 600x300x250; D500 600x150x250)	6,2 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	4 шт
Перемычка PORITER БПА D600 2000x200x250	8 шт

РАБОТЫ

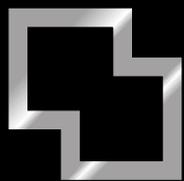
Монтаж блока	6,2 м3
--------------	--------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К КЛАССИЧЕСКОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

82 276,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ФУНДАМЕНТ МОНОЛИТНОГО КРЫЛЬЦА СО СТУПЕНЯМИ 3x2x0,37м

МАТЕРИАЛЫ

БСГ В22,5 П4 F150 W8	4,1 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	88 м
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	140 м
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	1 упак
Пеноплекс фундамент 50x585x1185мм (7л)	1 упак
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка бетона	1 рейс
Доставка материалов	1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж фундамента крыльца в соответствии с проектом	1 компл.
---	----------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

151 647,00 Р

Б

ДРЕНАЖ

МАТЕРИАЛЫ

Геотекстиль 150 г/кв.м. термоскрепленный 1,6x50 м (80 кв.м.)	1 рулон
Колодец дренажный D315	4 шт
Заглушка дренажного колодца d110	3 шт
Труба дренажная гофрированная ДГТ-ПНД d110мм SN4 в фильтре	43 м.п.
Щебень гравийный 20-40	7 м3
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4	10 м
Коллекторный жб колодец, d1000мм (без насоса)	3 кольцо

РАБОТЫ

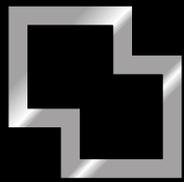
Монтаж геотекстиля, монтаж щебенчатого основания, монтаж гофрированной трубы	38 пог.м.
Монтаж смотровых колодцев	4 шт
Монтаж трассы до коллекторного колодца	5 пог.м.
Монтаж коллекторного колодца	3 кольцо

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

134 577,00 Р



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ
100 743,00 Р

ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

МАТЕРИАЛЫ

Труба НК 110мм, класс жесткости SN4	49 пог.м.
Отвод НК 110мм, класс жесткости SN4, ассортимент	15 шт
Тройник НК 110мм, класс жесткости SN4, ассортимент	3 шт
Ливнеприемник универсальный REDI/Europlast	4 шт
Коллекторный жб колодец, d1000мм (без насоса)	3 кольцо

РАБОТЫ

Монтаж трубы канализации	46 пог.м.
Монтаж дождеприемников	4 шт
Монтаж коллекторного колодца	3 кольцо

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ
210 348,00 Р

ЖЕСТКАЯ ОТМОСТКА

МАТЕРИАЛЫ

БСГ В20 П4 F100 W4	4 м3
Сетка сварная 100x100x4	52 м2
Пеноплекс комфорт 50x585x1185мм (7л)	9 упак
Фиброволокно армирующее для бетонов и растворов полипропиленовое	4 кг
Фиксатор для арматуры горизонтальный	215 шт
Лента демпферная 6x100 мм 10 м самоклеющаяся	3 шт
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	1 упак
Песок сеяный	9 м3
Пиломатериалы и крепеж	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

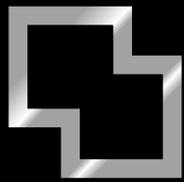
Аренда бетононасоса	1 смена
Доставка материалов	1 рейс
Доставка бетона	1 рейс

РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, монтаж утеплителя, монтаж демпферной ленты, монтаж арматурной сетки, бетонный работ, нарезка деформационных швов, уход за бетоном	43 м2
--	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

МЯГКАЯ ОТМОСТКА

МАТЕРИАЛЫ

Профилированная мембрана PLANTER Eco 2x20 м	3 рулон
Лента самоклеящаяся PLANTERBAND	2 шт
Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм (7л)	9 упак
Пиломатериалы и крепеж	1 шт
Щебень гранитный фр 5-20	4 м3
Нагель-дюбель 6x60	86 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, монтаж опалубки из доски, монтаж утеплителя, монтаж профилированной мембраны, монтаж защитного профиля, устройство щебенчатой засыпки	43 м2
--	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

146 503,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

СОФИТЫ

МАТЕРИАЛЫ

Софит Т4 3,0x0,303 GL коричневый Amerika	32 шт
J-профиль Grand Line Коричневый - 3,00	12 шт
H-профиль Grand Line Коричневый - 3,00	2 шт
J-фаска (ветровая доска) Grand Line Коричневый - 3,00	45 пог.м
Пиломатериалы:	
- доска 100x25x6000м, естеств. влажности	29 шт
- доска 100x50x6000м, естеств. Влажности, антисептированная	8 шт
Крепеж	1 комплект

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	2 рейс
Доставка пиломатериалов	1 рейс

РАБОТЫ

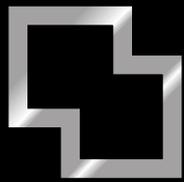
Подшивка карнизных свесов кровли	27 м2
----------------------------------	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

163 627,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

УСТРОЙСТВО ОКОННЫХ ЧЕТВЕРТЕЙ ИЗ ГАЗОБЕТОНА

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D400 600x375x250 B3,5 F100 ГОСТ 31360	0,5 м3
Клей универсальный профессиональный Tytan Professional 60 секунд 750 мл	2 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж оконных четвертей	88 пог м
--------------------------	----------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

44 671,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ОКОННОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ

МАТЕРИАЛЫ

Окно наклонно-поворотное 1000x1500, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	3 шт
Окно ступельное (наклонно-поворотное/глухое) 1500x1500, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	10 шт
Окно глухое 900x2500, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка	1 рейс
----------	--------

РАБОТЫ

Монтаж пластикового окна с материалом	13 шт
---------------------------------------	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

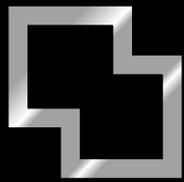
272 396,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ВРЕМЕННАЯ СТАЛЬНАЯ ДВЕРЬ

МАТЕРИАЛЫ

Дверь поворотная 1000x2080	1 шт
----------------------------	------



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

35 931,00 Р

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка 1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж двери с материалом 1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

СЕПТИК (БИО СТАНЦИЯ НА 5 ЧЕЛОВЕК)

МАТЕРИАЛЫ

Септик Евролос БИО 5 1 шт
Материалы для монтажа 1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка септика и материалов 1 шт

РАБОТЫ

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

172 698,00 Р

Земляные работы, монтаж песчаного основания, прокладка подводящей трубы в дом 10метров, прокладка отводящей напорной трассы 3м, пуско-наладка, обратная засыпка 1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

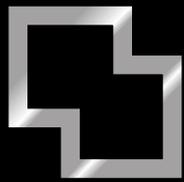
СЕПТИК (САМОТЕЧНЫЙ ЭНЕРГОНЕЗАВИСИМЫЙ НА 5 ЧЕЛОВЕК)

МАТЕРИАЛЫ

Септик Евролос ЭКО 5 1 шт
Материалы для монтажа 1 компл.
бетонный колодец 3 кольцо

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка септика и материалов 1 шт



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ
164 680,00 Р

РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, прокладка подводящей трубы в дом 10метров, прокладка отводящей напорной трассы 3м, пуско-наладка, обратная засыпка

1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ.
*Цена актуальна при удалении септика от дома не более 5 метров.

МЕТАЛЛОКАРКАС МЕЖЭТАЖНОЙ ЛЕСТНИЦЫ С ЧЕРНОВЫМИ СТУПЕНЯМИ

МАТЕРИАЛЫ

Металлокаркас под зашивку (деревом, гипсокартоном, и т.д.)

1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж лестницы

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ
117 700,00 Р

ОБУСТРОЙСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ЗАЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ ИЗ ЩЕБНЯ (ДЛИНА 9 МЕТРОВ)

МАТЕРИАЛЫ

Щебень гравийный фр. 50-80

8 куб.м.

Плита жб 1750x3000x170мм 6.у.

3 шт

Труба ливневой канализации 6м

1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка плит

1 рейс

РАБОТЫ

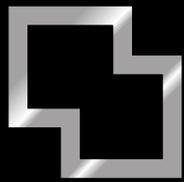
Монтаж заезда из щебня

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ
95 230,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

1 993 559,00 Р

Б

Б

ЭЛЕКТРИКА

МАТЕРИАЛЫ

Кабель ВВГнг-LS 5x4мм	13 м
Кабель ВВГ-LS нг 5x2,5мм	8 м
Кабель FTP 5е медь	11 м
Кабель ВВГнг 5x1,5мм	15 м
Провод ПВ-3-10	15 м
Провод ПВ-3-6	8 м
Кабель ВВГнг-LS 3x2,5мм	300 м
Кабель ВВГнг-LS 3x1,5мм	300 м
Гофра 25мм ПНД	38 м
Гофра 20мм ПНД	300 м
Клипсы 20	300 шт
ЩИТ 12мвнтр ТФ	1 шт
ЩИТ УК 636 АBB	1 шт
УЗО 4/40 АBB	1 шт
Авт 3/25 АBB	2 шт
Авт 3/16 АBB	1 шт
Авт 3/10 АBB	1 шт
ДИФФ 16 АBB	3 шт
ДИФФ 10 АBB	2 шт
Авт 1/16 АBB	5 шт
Авт 1/10 АBB	8 шт
Авт 1/6 АBB	2 шт
Подрозетник	68 шт
Подрозетник глубок	4 шт
Коннектор	1 шт
Перфолента	4 шт
Дюбель гвоздь 6x40	3 упак
Изолента Unibob	2 шт
Стяжка 300	1 шт
Труба 20 ПНД	8 м
Гребенка 1ф	1 шт
Комплект заземления	1 шт
Расходные материалы	1 компл

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж электрики	1 компл
- монтаж заземления	
- установка и сборка электрощита	
- прокладка кабеля	
- установка эл. щитов	
- установка подрозетников	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

1 993 559,00 Р

Б

Б

ШТУКАТУРКА МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ

МАТЕРИАЛЫ

Грунт Кнауф Миттельгрунд 10кг	4 шт
Штукатурка гипсовая Волма Гипс Актив (ВЛГ), белая 30 кг	113 шт
Штукатурка цементно-песчаная Kreisel (Крейзель) 521, 30 кг	30 упак
Угол штукатурный ПВХ 6мм, 3м	15 шт
Профиль маячковый Стандарт 6 мм 3 м	45 шт
Сетка стеклотканевая штукатурная КМ ячейка 5x5 мм рулон 1x50 м	2 шт
Пена монтажная профессиональная Tytan O2 Low Expansion 60	6 шт
Лента малярная Unibob белая 50 мм 50 м	4 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Расходные материалы и инструмент	1 комп-т
Доставка материалов	1 рейс

РАБОТЫ

Грунтование стен, монтаж маяков, заполнение швов монтажной пеной, монтаж штукатурной сетки, монтаж штукатурных углов ПВХ, нанесение штукатурки машинным способом (52 м2 ЦП, 358 м2 Гипс), выравнивание штукатурки	308 м2
Штукатурка откосов	66 м

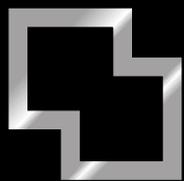
РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ДОМА (ВОДА, КАНАЛИЗАЦИЯ, ОТОПЛЕНИЕ)

МАТЕРИАЛЫ

Электрический котел Evan Warmos COMFORT 12 квт	1 шт
Бойлер Ariston 100л PRO1 R DRY	1 шт
Бак расширительный красный 18л ТИМ	1 шт
Крепление для бака	1 шт
Гигиенический душ Kaiser	1 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 1,5м	1 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 1,1м	6 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 0,8м	1 шт
Коллектор 5вых	2 шт
Смесительно-насосный узел Tim	1 шт
Насос Tim	1 шт
Коллектор на 3 вых с расходомером	1 шт
Шкаф коллекторный ШРВ-2	1 шт
Шкаф коллекторный ШРВ-1	1 шт
Шкаф распределительный ШРН-2	1 шт
Шкаф распределительный ШРН-1	1 шт



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



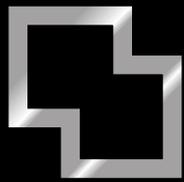
ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

1 993 559,00 Р

Б

Коллектор Far	12 Вых
Крепление Far	2 шт
Rehau планка	2 шт
Rehau Н.Г. 16x1/2	12 шт
Rehau угол уст 16x1/2	12 шт
Rehau угол 16x1/2 HP	2 шт
Гильза Rehau 16	60 шт
Rehau труба 16мм Stabil	75 м
Заглушка 3/4 Far HP	3 шт
Футорка 1/2x3/4	2 шт
Нипель 3/4	3 шт
Нипель 1/2	3 шт
Стяжка 250мм	3 шт
Перфолента	2 шт
Лен-паста	1 шт
Герметик	1 шт
Хомут с дюбелем 50	9 шт
Хомут с дюбелем 25	6 шт
Бур 6x160	2 шт
Пена	2 шт
Дюбель-гвоздь 6x40	2 шт
Труба Rehau Pink 16	270 м
Утеплитель трубный 22/4	255 м
ПП. Труба 25мм	68 м
ПП. Труба 20мм	18 м
ПП. Угол 25мм 3/4	3 шт
Муфта 25мм	12 шт
Тройник 25мм	6 шт
Муфта 20мм	6 шт
ПП. Муфта 25мм 3/4	6 шт
ПП. Муфта ам-ка 25ммx3/4	9 шт
ПП. Муфта ам-ка 25ммx1/2 вн	2 шт
ПП. Кран 25мм	6 шт
ПП. Переход 25x20	5 шт
ПП. Отвод 25x90	60 шт
ПП. Отвод 25x45	30 шт
ПП. Муфта 20мм 1/2	3 шт
Энергофлекс 28	60 м
Отвод 20x90	45 шт
ПП. Заглушка 25	2 шт
ПП. Тройник	3 шт
Отвод 20x45	23 шт
Кран 20мм	2 м
Евронипель	15 шт
Евроконус	35 шт
Труба Г-образ 16	15 шт
Отвод 110x50	1 шт
Тройник ВК 110x50 90	2 шт
Тройник ВК 110x50 45	2 шт
Тройник ВК 110x45	1 шт
Тройник ВК 110x90	2 шт
Муфта ВК 110	2 шт
Труба ВК 110x200	2 шт
Труба ВК 110x100	2 шт



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

1 993 559,00 Р

Б

Труба ВК 110x50	3 шт
Угол ВК 110x45	6 шт
Угол ВК 110x90	2 шт
Переход ВК 110x50	2 шт
Труба ВК 50x200	2 шт
Труба ВК 50x100	2 шт
Труба ВК 50x50	6 шт
Угол ВК 50x90	6 шт
Угол ВК 50x45	12 шт
Хомут с креплением 110	5 шт
Тройник ВК 50x45	3 шт
Тройник ВК 50x40	1 шт
Заглушка ВК 50	5 шт
Переход ВК 50x40	1 шт
Заглушка ВК 50	2 шт
Труба ВК 40x100	2 шт
Труба ВК 40x50	5 шт
Угол ВК 40x90	2 шт
Угол ВК 40x45	5 шт
Блокнот наклеек	2 шт
Втулка Виiega	12 шт
Кран 3/4 с американкой	1 шт
Кран 1/2 гш	3 шт
Кран 3/4 с американкой	2 шт
Муфта 3/4	3 шт
Угол 3/4 гш	3 шт
Кран 1/2 угловой с американкой	20 шт
Теплоизоляция для теплого пола	1 шт
Футорка 1x3/4	4 шт
Ниппель 1x3/4	1 шт
Обратный клапан	1 шт
Удлинитель 6см	1 шт
Крестовина ВК 110x40x45	1 шт
Тройник 5 вых	1 шт
Автомат воздуховод	1 шт
Утеплитель пенэплэкс комфорт 50мм	23 упак
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®	8 шт
Расходные материалы	1 шт
Пенопласт + сетка	1 компл

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов

1 рейс

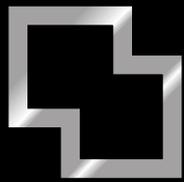
РАБОТЫ

Монтаж инженерных сетей

1 компл

- монтаж напольного утеплителя ЭППС 100
- монтаж труб теплого пола в 3-х зонах
- монтаж системы канализации
- монтаж системы водоснабжения
- монтаж системы отопления

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

1 993 559,00 Р

Б

Б

ВЕНТИЛЯЦИЯ (ЕСТЕСТВЕННАЯ)

МАТЕРИАЛЫ

Соединитель для круглых воздуховодов d160 мм оцинкованный ORE	3 шт
Отвод для круглых воздуховодов d160 мм 45 оцинкованный ORE	2 шт
Диффузор вытяжной стальной ORE d160 мм белый регулируемый	1 шт
Воздуховод круглый оцинкованный ORE d160 мм 2 м	2 шт
Отвод для круглых воздуховодов d160 мм 90 оцинкованный ORE	1 шт
Теплоизоляция для труб Стенофлекс ПЭ 160x13x2000 мм серая	2 шт
Хомут для круглых воздуховодов d160 мм ORE	3 шт
Шпилька сантехническая М8x80 мм оцинкованная (4 шт.)	5 шт
Соединитель для круглых воздуховодов ERA пластиковый d160 мм	2 шт
Воздуховод ERA круглый пластиковый d160 мм 2 м	2 шт
Держатель для круглых воздуховодов ERA с уплотнителем пластиковый d160 мм	3 шт
Колено горизонтальное пластиковое для плоских воздуховодов 60x204 мм 90	1 шт
Воздуховод плоский пластиковый 60x204 мм 2 м	1 шт
Соединитель для круглых воздуховодов ERA пластиковый d125 мм	3 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм 90 с круглыми d125 мм фланцевое	1 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм 90 с круглыми d125 мм прямое сое	1 шт
Колено для круглых воздуховодов ERA пластиковое d160 мм 90	1 шт
Колено для круглых воздуховодов ERA пластиковое d160 мм 45	2 шт
Держатель для круглых воздуховодов ERA с уплотнителем пластиковый d125 мм	5 шт
Теплоизоляция для труб Стенофлекс ПЭ 133x13x2000 мм серая	2 шт
Лента монтажная ТПЛ сантехническая 50 мм 50 м	2 шт
Лента монтажная армированная алюминиевая 50 мм 50 м	1 шт
Герметик силиконовый санитарный Tytan Professional прозрачный 280 мл	1 шт
Колено вертикальное пластиковое для плоских воздуховодов 60x204 мм 90	1 шт
Воздуховод плоский пластиковый 60x204 мм 1 м	1 шт
Воздуховод ERA круглый пластиковый d125 мм 2 м	2 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм с круглыми d160 мм	2 шт
Соединитель прямой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм	1 шт

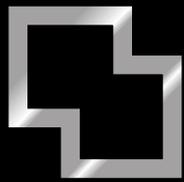
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж вентиляции	1 компл
-------------------	---------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

1 993 559,00 Р

Б

Б

УТЕПЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТА ПО ПОЛУ

МАТЕРИАЛЫ

Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм (7л)
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®
Расходные материалы

19 упак
2 шт
1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов

1 рейс

РАБОТЫ

Укладка утеплителя в 2 слоя

45 кв.м.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б

ПОЛУСУХАЯ СТЯЖКА ПОЛА 70ММ

МАТЕРИАЛЫ

Песок строительный фракция (2-2.5)
Цемент Евроцемент М500 Д0 ЦЕМ I 42,5 50 кг
Сетка металлическая ячейка 100мм 3x1м
Пленка техническая полиэтиленовая 150 мк 100м
Лента кромочная демпферная 100x6 мм, 10 м
Фиброволокно армирующее для бетонов и растворов полипропиленовое, 1 кг
Дизельное топливо, л

8 куб.м.
30 шт
30 шт
1 рулон
11 шт
3 шт
15 л

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов и оборудования

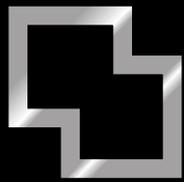
1 рейс

РАБОТЫ

Устройство полусухой стяжки пола:
- подготовка основания;
- приготовление рабочей смеси;
- формирование покрытия

90 кв.м.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ЭТАП III ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

779 683,00 Р

Б

Б

ОБЛИЦОВКА АМК ПАНЕЛЯМИ

МАТЕРИАЛЫ

Панели АМК	158 шт
Клей для плитки/ керамогранита/ мозаики/ камня Litokol	20 шт
LitoPlus K55 белый (класс C2) 25 кг	14 шт
Грунт Ceresit СТ7 PRO 10 л	77 компл
Крепеж и расходные материалы	141 м2
Строительные леса	

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

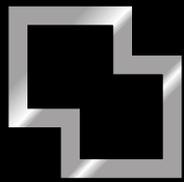
Доставка панелей	2 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка/вывод строительных лесов	2 рейс
Аренда строительных лесов	141 м2

РАБОТЫ

Облицовка панелями	141 м2
Монтаж/демонтаж строительных лесов	141 м2

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства
вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м



ПРОЕКТИРОВАНИЕ ДОМ СУМАРОКОВО 7,8x7,8м

СТРОИТЕЛЬНЫЙ РАЗДЕЛ

АР (архитектурный раздел)
КР (конструктивное решение)

входит в стоимость строительства
входит в стоимость строительства

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН

Эскизный проект ландшафта

21 500,00 ₺

ИНЖЕНЕРНЫЙ РАЗДЕЛ

Водоснабжение, канализация, котельная, отопление*
Вентиляция*
Электрика*
Схема электрощита

36 800,00 ₺
17 883,00 ₺
27 975,00 ₺
17 883,00 ₺

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Технический проект интерьера
Полный дизайн-проект интерьера

54 000,00 ₺
72 000,00 ₺

ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

Геология участка
Топосъемка участка

40 000,00 ₺
20 000,00 ₺

***При увеличении площади дома - увеличивается стоимость за проектирование**

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-sumarokovo.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel