



ЗАГОРЯНКА  
ЗАГОРЯНКА  
ЗАГОРЯНКА  
ЗАГОРЯНКА



**ПРОЕКТ**

**ЗАГОРЯНКА**

# Дом с живой планировкой по проекту Загорянка Standart

---

Маленький, компактный и, тем не менее, максимально функциональный и продуманный. Для тех, кто стремится к оптимизации внутрипланировочных решений и не гонится за квадратными метрами. Хороший старт для любой семьи начать жить за городом в настоящем каменном доме. Возможность масштабирования проекта дает по истине безграничные возможности к изменению дома. А встроенная опция мультипланирования пространства позволит менять этот дом под новые вызовы жизни когда это потребуется.

Исключительно современные и проверенные решения улучшают ликвидность этого проекта:

- Утепленный энергоэффективный монолитный фундамент.
- Идеальная тонкошовная кладка газобетона.
- Интегрированное крыльцо с монолитными ступенями
- Стропильная система заводской готовности на фермах МЗП.
- Уникальный теплый монтаж окон.



# Конструктивный раздел

Вент. выходы Vire для основной и альтернативной планировок

Снегозадержатели

Скрытый утепленный армопояс

Оконное остекление Rehau Delight

Дренаж

Столбы из клееного бруса

Монолитное крыльцо со ступенями

Арматурный каркас

Коммуникации в фундаменте

Стропильная система на фермах МЗП

Гибкая черепица Docke Dragon

Утепленное чердачное перекрытие минеральной ватой

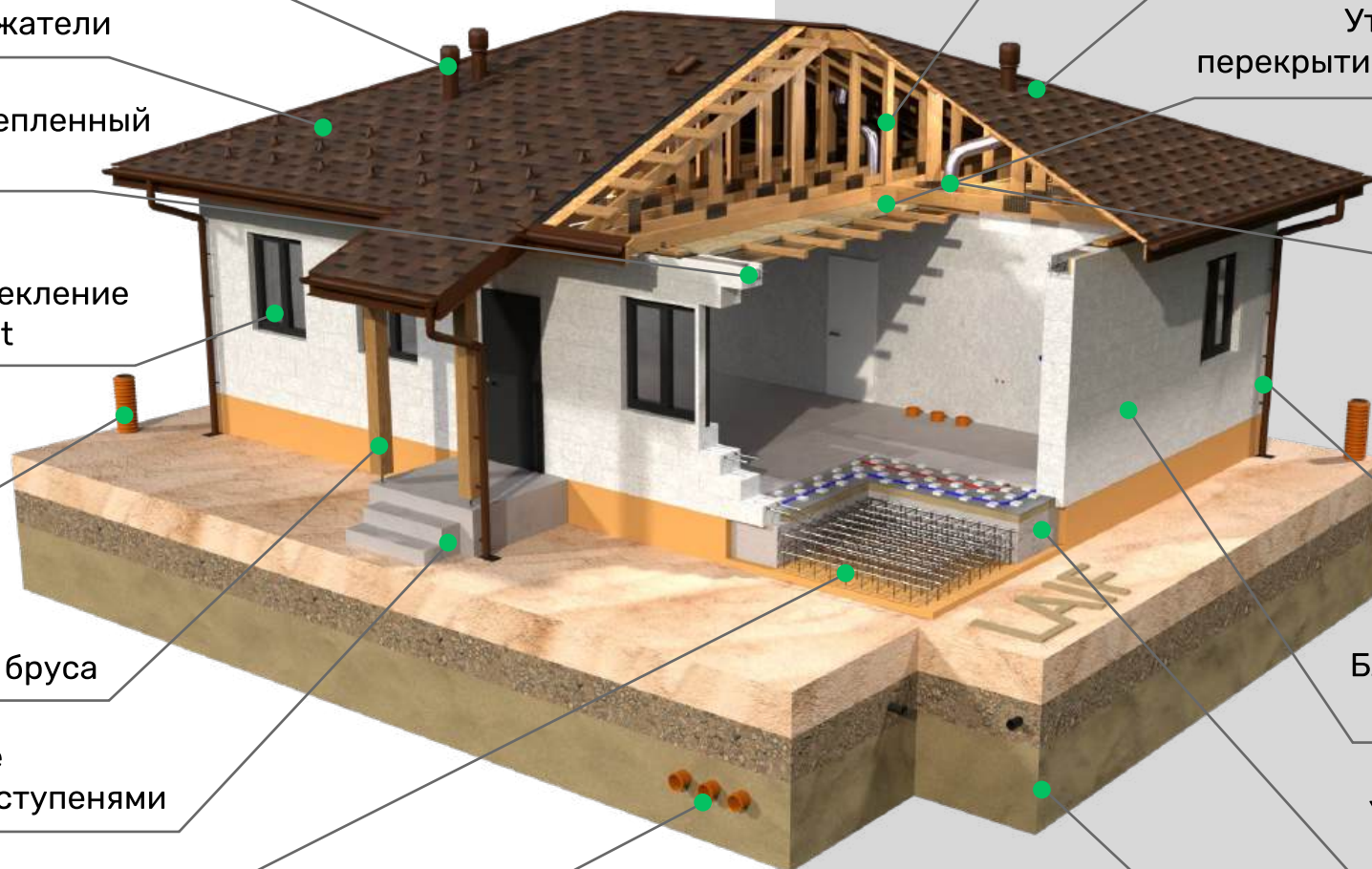
Воздуховод

Водосточная система Docke Lux

Блок Bonolit 400 d400, тонкошовная кладка

Утепленный плитный ж/б фундамент

Песчаная подушка 300 мм





Планировка  
**LIFE**



Планировка

**ALLINCLUSIVE**



Планировка  
**iHOUSE**



Планировка

**FAMILY HOUSE**

# Стили фасадов

---



**Brick**



**Soft**



**Eco**



**Combi**



**Classic**

# ЗАГОРЯНКА STANDART

**ТЕПЛЫЙ КОНТУР**

**5 890 442 ₺**

**WHITE BOX**

**8 731 292 ₺**



**Ипотека на строительство  
жилого дома силами  
подрядчика по программе  
«СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА»**

Сумма: 5 890 442 ₽

Ставка по ипотеке: от 6%

Первоначальный взнос:

1 183 979 ₽

Срок: 30 лет

Ежемесячный платеж:

31 312 ₽

**Ипотека на строительство  
жилого дома силами  
подрядчика по программе  
«IT ИПОТЕКА»**

Сумма: 5 890 442 ₽

Ставка по ипотеке: от 5%

Первоначальный взнос:

1 275 025 ₽

Срок: 30 лет

Ежемесячный платеж:

27 208 ₽

**Ипотека на строительство  
жилого дома силами  
подрядчика по базовой  
программе**

Сумма: 5 890 442 ₽

Ставка по ипотеке: от 17,4%

Первоначальный взнос:

1 478 501 ₽

Срок: 30 лет


Ежемесячный платеж:

84 685 ₽



ИПО  
ТЕКА

 Московская область,  
г. Мытищи, 3-я Крестьянская ул., стр. 23

 МСК +7 (495) 175-39-90  
СПБ +7 (812) 647-19-81

 [info@laifhouse.ru](mailto:info@laifhouse.ru)

 @laif.house

 LAIF HOUSE

 @laifhouse

 LAIF HOUSE

 @laifstyle

 LAIF\_HOUSE

 @laifproject

 +7 (495) 175-39-80



**Смета**



**Планировки**



**Калькулятор**



**Сайт**