

LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 053 992,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 412 088,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

7 135 308,00 Р

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

[laif.house](https://www.instagram.com/laif.house)

vk.com/laifhouse

info@dom-zagoryanka.ru

zen.yandex.ru

[youtube.channel](https://youtube.com/channel)

01 Б ФУНДАМЕНТНАЯ ПЛИТА 200 мм



МАТЕРИАЛЫ

БСГ В22,5 П4 F100 W8	32 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	0,4 тонн
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	3,3 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	7 упак
Песок сеяный	192 м3
Геотекстиль G-ТЕХ иглопробивной 300 г/м2	295 м2
Труба водоснабжения ПНД 32мм ПРЕМИУМ	1 бухта
Гильза ПНД для систем водоснабжения 50 мм, 50м	1 бухта
Труба двустенная ПНД/ПВД d63 с протяжкой	1 бухта
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4 в демпферном рукаве	32 м
Отвод НК 110мм, класс жесткости SN4	18 шт
Фиксатор для арматуры горизонтальный	1475 шт
Пиломатериалы и крепеж для опалубки	1 шт
Пеноплекс Комфорт 100x585x1185мм (4л)	8 упак
Пленка пр Изрстронг 200 мкм 3м рукав, 1,5 м, пог.м.	295 м2

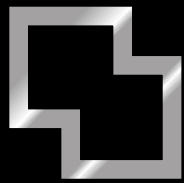
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Аренда бетононасоса	1 смена
Доставка бетона	6 рейс
Аренда спецтехники	2 смена
Доставка арматуры	1 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка пиломатериалов для опалубки	1 рейс

РАБОТЫ

Разбивка осей, геодезические работы	1 шт
Организация работы спецтехники, доработка котлована вручную	1 шт
Монтаж песчаной подготовки 300 мм с уплотнением виброплитой	177 м3
Подведение и прокладка инженерных коммуникаций с выводом за отмоктуку (канализация - 3 точки, водоснабжение, эл-во (гильза))	1 компл.
Монтаж монолитной ЖБ плиты	154 м2
- монтаж/демонтаж опалубки	
- монтаж утеплителя 100мм по периметру плиты	
- изготовление и монтаж арматурных каркасов	
- армирование монолитной плиты	
- бетонные работы	
- уход за бетоном	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 053 992,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 412 088,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

7 135 308,00 Р

Б

К

Р

02

Б

КРЫЛЬЦО



МАТЕРИАЛЫ

БСГ В22,5 П4 F150 W8	1 м ³
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	0,1 тонн
А-1 (А240) – гладкая, ф6	0,05 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	1 упак
Пеноплекс фундамент 50x585x1185мм (7л)	4 упак
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка бетона	1 рейс
-----------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж крыльца в соответствии с проектом	1 компл.
--	----------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

03

Б

СТЕНЫ (НЕСУЩИЕ)



МАТЕРИАЛЫ

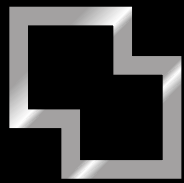
Блок Bonolit D300 600x300x250 F100 ГОСТ 31360	38 м ³
Блок Bonolit D500 600x250x250 F100 ГОСТ 31360	13 м ³
Запас газобетона 20%	10,2 м ³
Клей Kilito Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг (или аналог)	40 шт
Перемычка брусковая Poriter D600 3000x200x250/1100 В3,5 ТУ	7 шт
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	0,2 тонн
Стеклоизол Р ТПП 9 кв.м	19 рулон
Пескобетон Holcim М300 40 кг	38 мешок
Лента перфорированная для гибких связей, 25м	13 рулон
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка газобетона, манипулятор	4 рейс
Доставка арматуры	1 рейс
Аренда крана	4 рейс
Доставка материалов	1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж блока 300 мм	48 м ³
Монтаж блока 250 мм	16 м ³
Монтаж заводских газобетонных перемычек	7 шт



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 053 992,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 412 088,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

7 135 308,00 Р

Б

К

Р

Монтаж газобетонных армированных перемычек по Гринфельду	19 пог.м.
Устройство 1-го ряда газобетонной кладки	61 пог.м.
Изготовление и монтаж U-образных блоков	102 шт
Армирование газобетонной кладки	1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

04

К

СТЕНЫ (ПЕРЕГОРОДКИ)



МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D500 600x150x250 B3,5 F100 ГОСТ 31360	13 м3
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг (или аналог)	13 шт
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	0,1 тонн
Стеклоизол Р ТПП 9 кв.м	4 рулон
Пескобетон Holcim M300 40 кг (или аналог)	8 мешок

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка газобетона, манипулятор	1 рейс
Доставка материалов	1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж блока 150 мм	103 м2
Монтаж газобетонных армированных перемычек по Гринфельду	16 пог.м.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

05

Б

АРМОПОЯС

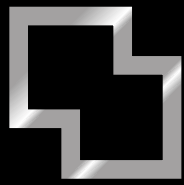


МАТЕРИАЛЫ

БСГ В22,5 П4 F100 W8	3,1 м3
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	0,3 тонн
А-I (A240) – гладкая, ф6	0,2 тонн
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	4 упак
Фиксатор для арматуры вертикальный	313 шт
Фиксатор для арматуры горизонтальный	313 шт
Пеноплекс Комфорт 30x585x1185мм(13л)	1 упак
Пленка техническая фасованная 150 мк 3x10 м	2 пачка
Пиломатериалы и крепеж	1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка бетона	1 рейс
-----------------	--------



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 053 992,00 Р

Б

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 412 088,00 Р

К

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

7 135 308,00 Р

Р

РАБОТЫ

Монтаж армопояса	71 пог.м
- монтаж U-образных блоков	
- изготовление и монтаж арматурных каркасов	
- монтаж термовкладыша	
- бетонные работы	
- уход за бетоном	
Изготовление U-образных блоков	123 шт
Компенсация поднятия бетона на второй этаж	1 компл.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

06

Б

КРОВЛЯ



МАТЕРИАЛЫ

<u>Материалы покрытия кровли:</u>	компл.
Кровельный гонт Shinglas Финская Соната коричневый (1 уп. 3м2)	83 упак
Конек-карниз Shinglas (микс коричневый 1уп/12 м.п./20 м.п.)	8 упак
Подкладочный ковер Технониколь под гибкую черепицу 1x40м	7 рул
FarAcs Фартук S1 карниз. L=2м	
(Полиэстер с пленкой-Ral 7024-0,45 мм)	68 пог.м.
FarAcs Фартук S5 фронт. L=2м	
(Полиэстер с пленкой-Ral 8017-0,4 мм)	5 пог.м.
Мастика Doske для гибкой черепицы 10 л.	3 шт
OSB-3 2500x1250x9 мм	83 лист
Vilpe 125/ИЗ/500 вентиляционный выход + колпак Серый	4 шт
Vilpe 110/ИЗ/500 вентиляционный выход канализационного стояка Серый	1 шт
Vilpe Колпак VILPE-160 Серый	1 шт
Vilpe CLASSIC проходной элемент Серый	5 шт
Vilpe HUOPA - KTV вентиль б/адаптера Коричневый	6 шт
Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки*	1 компл.
<u>Пиломатериалы:</u>	
Доска 150x50x6000м, естеств. влажности	13 шт
Доска 100x25x6000м, естеств. влажности	206 шт
Брус клееный 140x140мм (опора кровли крыльца)	9 пог.м.
- Антисептик Corsa Deco невымываемый для дерева биозащитный 10 л	1 шт
<u>Крепеж:</u>	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105x105x90x2 мм	221 шт
- Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105x105x90x2 мм 135°	74 шт
- Шпилька резьбовая M12	38 шт
- Шайба/Гайка оцинкованная M12	1 компл
- Саморез ж/пассивированный 4,5x50, острый, потай, Pozil, 3000 шт.	1 упак
- Гвозди строительные оцинкованные 3,5x90 (5 кг/уп)	22 кг
- Гвозди строительные оцинкованные 4,0x120 (5 кг/уп)	7 кг



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 053 992,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 412 088,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

7 135 308,00 Р

Б

К

Р

- Опора бруса оцинкованная раскрытая OBR-R-185x76x50x2.0 50 шт в уп. 74 шт
- Держатель балки оцинкованный левый DV-Л 210x40x40x2.0 25 шт в уп. 74 шт
- Саморез ж/пассивированный 4,8x89, потай, PH2, редкий шаг, 10 кг в уп. 15 кг
- Гвозди ершенные оцинкованные Шинглас 45x3,5 мм 5 кг 4 пачка
- Гвоздь накатной в бобилах 2,5x40 (36x300) ерш (10800 шт/упак) 1 упак
- Кровельный гвоздь DPN 3,05x45 (7200 шт) 3 упак

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

- Доставка материалов кровли 1 рейс
- Доставка готовых ферм стропильной системы 1 рейс
- Доставка пиломатериалов 1 рейс
- Доставка крепежа 1 рейс
- Доставка/вывоз строительных лесов 2 рейс
- Аренда крана 1 смена

РАБОТЫ

- Монтаж кровли 225 кв.м.
- монтаж мауэрлата
- монтаж стропильной системы
- монтаж обрешетки
- монтаж доборных элементов
- монтаж ОСП
- монтаж подкладочного ковра
- монтаж мягкой черепицы
- монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства
- монтаж снегодержателей
- монтаж проходных элементов кровли
- монтаж/демонтаж строительных лесов

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

07

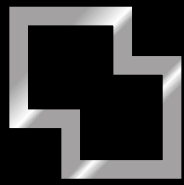
К

ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА



МАТЕРИАЛЫ

- Кронштейн желоба метал Технониколь Коричневый 128 шт
- Желоб (3м) Технониколь Коричневый 21 шт
- Колено трубы 72° Технониколь Коричневый 10 шт
- Соединитель желоба Технониколь Коричневый 21 шт
- Труба (3м) Технониколь Коричневый 6 шт
- Крепление трубы (хомут трубы) Технониколь Коричневый 3 шт
- Выход из желоба (воронка желоба) Технониколь Коричневый 5 шт
- Соединитель труб (муфта трубы) Технониколь Коричневый 5 шт
- Отвод Docke Lux 140/100 мм шоколад 5 шт
- Отвод Технониколь 140/100 мм Коричневый 4 шт
- Шпилька специальная с гайкой L=150 мм Технониколь 20 шт
- Угол желоба 90° Технониколь Коричневый 4 шт



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 053 992,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

6 412 088,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКАЦИЯ**

7 135 308,00 Р

Б

К

Р

РАБОТЫ

Монтаж водосточной системы:

- монтаж крюков водосточной системы
- монтаж желобов водосточной системы
- монтаж воронок водосточной системы
- монтаж водосточных труб

60 пог.м

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

08

Р

УТЕПЛЕНИЕ ЧЕРДАЧНОГО ПЕРЕКРЫТИЯ 200 мм



МАТЕРИАЛЫ

- Утеплитель Эковата GreenWool
- GAVI GP, пароизоляция, 50x1,5м
- DELTA MULTI-BAND M60, скотч универсальный, 25x0,06 м
- Брусok 50x50x3000мм сухой строганный
- Доска сухая строганная 20x100x3000
- Расходные материалы
- Лестница чердачная Fakro LWK Komfort 70x120x305 см

38 шт

4 шт

9 упак

147 шт

189 шт

1 компл.

1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

- Доставка пиломатериалов
- Доставка утеплителя
- Доставка пароизоляции, ленты уплотнительной

1 рейс

1 рейс

1 рейс

РАБОТЫ

- Монтаж утепления 200мм
- Монтаж бруска 50x50мм
- Монтаж перекрестного утепления 50мм
- Монтаж пароизоляции
- Проклейка стыков
- Монтаж разряженной обрешетки (доска 100x20мм)
- Монтаж чердачной лестницы

159 м2

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

09

Б

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ

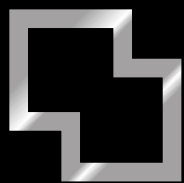


- Мобилизация
- обустройство строительного городка, с материалом (туалет, душ, навес для инструмента)
- транспортные расходы (доставка бригады и инструмента)
- Погрузо-разгрузочные работы
- Расходные материалы, амортизация инструмента

1 шт

1 шт

1 шт



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

**БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 053 992,00 Р

**КЛАССИЧЕСКАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

6 412 088,00 Р

**РАСШИРЕННАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ**

7 135 308,00 Р

10 Б

**ОРГАНИЗАЦИЯ И КОНТРОЛЬ
СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА**



- Доработка архитектурно-строительного раздела
- Организация видеонаблюдения на объекте
- Организация ежедневных фото- и видео отчетов
- Технический надзор
- Вводные и целевые инструктажи бригад в процессе производства работ
- Организация обеспечения объекта материалами
- Прибыль компании

В смету не входит:

- бытовка для проживания рабочих
- обустройство въезда на участок для грузовых машин и спецтехники
- вывоз грунта
- утилизация строительного мусора
- устройство отмостки, дренажа и ливневой канализации, входных групп, оконное остекление

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-zagoryanka.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

Дополнительные услуги

Б ЗАМЕНА КРОВЛИ НА МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦУ

МАТЕРИАЛЫ

Материалы покрытия кровли	компл.
Grand Line Планка карнизная 100x65 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	68 пог.м.
Grand Line Планка карнизная 100x100 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	68 пог.м.
Grand Line Планка конька полукруглого (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	53 пог.м.
Планка торцевая 80x100 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	4 пог.м.
Страховочный нижний фартук под планку торцевую 80x100 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	2 пог.м.
Grand Line Саморезы 4,8x35 (Даксмер) Ral 8017	2950 шт
Grand Line Саморезы 4,8x70 (Даксмер) Ral 8017	737 шт
Grand Line Корректор для ремонта царапин Ral 8017	1 шт
Grand Line Аэроэлемент конька GRAND LINE 240мм (5м) Коричневый	10 шт
Grand Line Лента вентиляционная ПВХ GRAND LINE 100x5000 Коричневый	14 шт
Grand Line Снегозадержатель плоско-овальный 42x21 (3 м, 4 Т-опоры) NEW (Ral 8017)	18 шт
Grand Line Металлочерепица модульная квинта Uno с 3D резом (Satin-Ral 8017-0,5 мм)	280 м2
Grand Line Заглушка конусная для полукруглого конька (Полиэстер-Ral 8017)	4 шт
Тройник Y конька полукруглого Satin Ral 8017	2 шт
Скотч двухсторонний Delta-Duo Tape 38, 50м	3 пог.м.
Герметик Sikaflex (коричневый) 300 мл (89444)	3 шт
SMART Пленка Ондутис D (RV) паро-гидроизоляция (75кв.м.)	4 шт
Лента уплотнительная самоклеющаяся под контрбрусом изоспан (30 п.м./50мм)	10 шт
Vilpe 110/ИЗ/500 вентиляционный выход канализационного стояка Коричневый	1 шт
Vilpe Колпак VILPE-160 Коричневый	1 шт
Vilpe 125/ИЗ/500 вентиляционный выход + колпак Коричневый	4 шт
Vilpe PELTI проходной элемент Коричневый	5 шт
Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки*	1 компл.
Пиломатериалы:	
Доска 150x50x6000мм, естеств. влажности	15 шт
Брусок сухой строганый 3000x50x50мм	111 шт
Брус клееный 140x140мм (опора кровли крыльца)	13 пог.м.
Доска 100x25x6000мм, естеств. влажности	206 шт
- Антисептик Corsa Deco невымываемый для дерева биозащитный 10 л	1 шт
Крепех:	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105x105x90x2 мм	221 шт
- Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105x105x90x2 мм 135°	88 шт

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-zagoryanka.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

- Шпилька резьбовая М12 38 шт
- Шайба/Гайка оцинкованная М12 283 шт
- Саморезы универсальные 45x4.5 мм желтые 10 кг
- Саморезы универсальные 100x5.0 мм желтые 10 пачка
- Гвозди 3,5x90 мм оцинкованные 22 кг
- Гвозди 4,0x100 мм оцинкованные ершенье 22 кг
- Гвозди ершенье оцинкованные 45x3,5 мм 5 кг 4 упак
- Опора бруса оцинкованная раскрытая OBR-R-185x76x50x2.0 50 шт в уп. 74 шт
- Держатель балки оцинкованный левый DB-Л 210x40x40x2.0 25 шт в уп. 37 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

- Доставка материалов кровли 1 рейс
- Доставка готовых ферм стропильной системы 1 рейс
- Доставка пиломатериалов 1 рейс
- Доставка/вывоз строительных лесов 2 рейс
- Аренда крана 1 смена

РАБОТЫ

- Монтаж кровли 225 кв.м.
- монтаж мауэрлата
- монтаж стропильной системы
- монтаж гидроветрозащиты
- монтаж контрообрешетки
- монтаж обрешетки
- монтаж доборных элементов
- монтаж металлочерепицы
- монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства
- монтаж снегодержателей
- монтаж проходных элементов кровли
- монтаж/демонтаж строительных лесов

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ
174 662,00 Р

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА

МАТЕРИАЛЫ

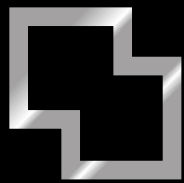
- Блок Bonolit (D300 600x300x250;D500 600x250x250) 7 м3
- Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг 4 шт

РАБОТЫ

- Монтаж блока 7 м3

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ
112 814,00 Р



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

К

УВЕЛИЧЕНИЕ ОДНОГО РЯДА БЛОКА

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit (D300 600x300x250; D500 600x250x250; D500 600x150x250)	8 м3
Клей Kilito Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг	4 шт

РАБОТЫ

Монтаж блока	8,1 м3
--------------	--------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К КЛАССИЧЕСКОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

135 488,00 Р

Б

ДРЕНАЖ

МАТЕРИАЛЫ

Геотекстиль 150 г/кв.м. термоскрепленный 1,6x50 м (80 кв.м.)	3 рулон
Колодец дренажный D315	4 шт
Заглушка дренажного колодца d110	3 шт
Труба дренажная гофрированная ДГТ-ПНД d110мм SN4 в фильтре	60 м.п.
Щебень гравийный 20-40	8 м3
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4	6 м
Коллекторный хб колодец, d1000мм (без насоса)	3 кольцо

РАБОТЫ

Монтаж геотекстиля	55 пог.м.
Монтаж смотровых колодцев	4 шт
Монтаж трассы до коллекторного колодца	5 пог.м.
Монтаж коллекторного колодца	3 кольцо

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К БАЗОВОЙ
КОМПЛЕКТАЦИИ

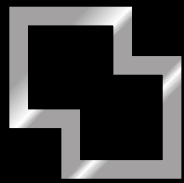
292 287,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

МАТЕРИАЛЫ

Труба НК 110мм, класс жесткости SN4	99 пог.м.
Труба НК 160мм, класс жесткости SN4	1 пог.м.
Отвод НК 110мм, класс жесткости SN4, ассортимент	22 шт
Тройник НК 110мм, класс жесткости SN4, ассортимент	7 шт



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

248 770,00 Р

Отвод НК 160мм, класс жесткости SN4, ассортимент	2 шт
Тройник НК 160мм, класс жесткости SN4, ассортимент	1 шт
Ливнеприемник универсальный REDI/Europlast	5 шт
Коллекторный жб колодец, d1000мм (без насоса)	3 кольцо

РАБОТЫ

Монтаж трубы канализации	75 пог.м.
Монтаж дождеприемников	5 шт
Монтаж коллекторного колодца	3 кольцо

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ЖЕСТКАЯ ОТМОСТКА

МАТЕРИАЛЫ

БСГ В20 П4 F100 W4	6 м3
Сетка сварная 100x100x4	72 м2
Пеноплекс комфорт 50x585x1185мм (7л)	12 упак
Фиброволокно армирующее для бетонов и растворов полипропиленовое	6 кг
Фиксатор для арматуры горизонтальный	250 шт
Лента демпферная 6x100 мм 10 м самоклеющаяся	50 шт
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	1 упак
Песок сеяный	10 м3
Пиломатериалы и крепеж	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Аренда бетононасоса	1 смена
Доставка материалов	1 рейс
Доставка бетона	1 рейс

РАБОТЫ

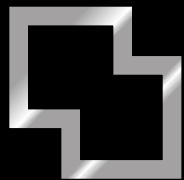
"Земляные работы, монтаж песчаного основания, монтаж утеплителя, монтаж демпферной ленты, монтаж арматурной сетки, бетонные работы, нарезка деформационных швов, уход за бетоном"	57 м2
---	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

476 279,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

МЯГКАЯ ОТМОСТКА

МАТЕРИАЛЫ

Профилированная мембрана PLANTER Eco 2x20 м	4 рулон
Лента самоклеящаяся PLANTERBAND	2 шт
Защитный профиль для мембраны PLANTER	10 упак
Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм (7л)	1 шт
Пиломатериалы и крепеж	6 м3
Щебень гранитный фр 5-20	100 шт
Нагель-дюбель 6x60	

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, монтаж опалубки из доски, монтаж утеплителя, монтаж профилированной мембраны, монтаж защитного профиля, устройство щебенчатой засыпки.	57 м2
---	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

323 257,00 Р

СОФИТЫ

МАТЕРИАЛЫ

Софит Т4 3,0x0,303 GL коричневый Amerika	57 шт
J-профиль Grand Line Коричневый - 3,00	15 шт
H-профиль Grand Line Коричневый - 3,00	2 шт
J-фаска (ветровая доска) Grand Line Коричневый - 3,00	49 пог.м.
Пиломатериалы:	
- доска 100x25x6000м, естеств. влажности	26 шт
- доска 100x50x6000м, естеств. Влажности, антисептированная	12 шт
Крепеж	1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	2 рейс
Доставка пиломатериалов	1 рейс

РАБОТЫ

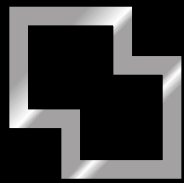
Подшивка карнизных свесов кровли	39 м2
----------------------------------	-------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

372 445,00 Р



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

УСТРОЙСТВО ОКОННЫХ ЧЕТВЕРТЕЙ

МАТЕРИАЛЫ

Блок Bonolit D300 600x300x250 B3,5 F100 ГОСТ 31360	0,5 м3
Клей универсальный профессиональный Tytan Professional 60 секунд 750 мл	2 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж оконных четвертей	82 пог.м
--------------------------	----------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

70 572,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ОКОННОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ

МАТЕРИАЛЫ

Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое) 1200x1750, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	2 шт
Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое) 1200x1500, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	4 шт
Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое/наклонно-поворотное) 2400x1500, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	1 шт
Оконно-дверной блок (дверь поворотная/окно штульповое наклонно-поворотное/глухое) 2400x2250, Brusbox Super Aero (Фурнитура ROTO NX), стеклопакет 4-10-4-10-4	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка	1 рейс
----------	--------

РАБОТЫ

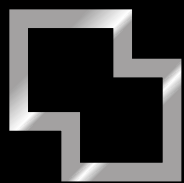
Монтаж пластикового окна с материалом	8 шт
---------------------------------------	------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

361 684,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ВРЕМЕННАЯ СТАЛЬНАЯ ДВЕРЬ

МАТЕРИАЛЫ

Дверь поворотная 1000x2080

1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка

1 рейс

РАБОТЫ

Монтаж двери с материалом

1 шт

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

35 931,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

СЕПТИК (БИО СТАНЦИЯ НА 5 ЧЕЛОВЕК)

МАТЕРИАЛЫ

Септик Евролос БИО 5
Материалы для монтажа

1 шт
1 компл.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка септика и материалов

1 шт

РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, прокладка подводящей трубы в дом 10 м, прокладка отводящей напорной трассы 3м, пуско-наладка, обратная засыпка

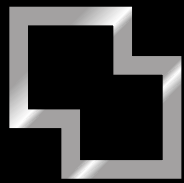
1 компл.

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

172 698,00 Р

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП I ТЕПЛЫЙ КОНТУР

СЕПТИК (САМОТЕЧНЫЙ ЭНЕРГОНЕЗАВИСИМЫЙ НА 5 ЧЕЛОВЕК)

МАТЕРИАЛЫ

Септик Евролос ЭКО 5	1 шт
Материалы для монтажа бетонный колодец	1 компл. 3 кольцо

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка септика и материалов	1 шт
-------------------------------	------

РАБОТЫ

Земляные работы, монтаж песчаного основания, прокладка подводящей трубы в дом 10 м, прокладка отводящей напорной трассы 3 м, пуско-наладка, обратная засыпка	1 шт
---	------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

164 680,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства
вместе с основным объемом работ

ОБУСТРОЙСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ЗАЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ ИЗ ЩЕБНЯ (ДЛИНА 9 МЕТРОВ)

МАТЕРИАЛЫ

Щебень гравийный фр. 50-80	8 куб.м.
Плита х6 1750x3000x170мм 6.у.	3 шт
Труба ливневой канализации 6м	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка плит	1 рейс
---------------	--------

РАБОТЫ

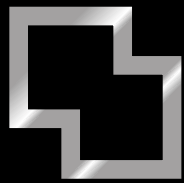
Монтаж заезда из щебня	1 шт
------------------------	------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА
К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ

95 230,00 Р

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства
вместе с основным объемом работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

2 846 446,00 Р

Б

Б

ЭЛЕКТРИКА

МАТЕРИАЛЫ

Кабель ВВГнг-LS 5x4мм	18 м
Кабель ВВГ-LS нг 5x2,5мм	10 м
Кабель FTP 5е медь	16 м
Кабель ВВГнг 5x1,5мм	21 м
Провод ПВ-3-10	21 м
Провод ПВ-3-6	10 м
Кабель ВВГнг-LS 3x2,5мм	425 м
Кабель ВВГнг-LS 3x1,5мм	425 м
Гофра 25мм ПНД	53 м
Гофра 20мм ПНД	425 м
Клипсы 20	425 шт
ЩИТ 12мвнутр TF	1 шт
ЩИТ УК 636 АBB	1 шт
УЗО 4/40 АBB	1 шт
Авт 3/25 АBB	3 шт
Авт 3/16 АBB	1 шт
Авт 3/10 АBB	1 шт
ДИФФ 16 АBB	4 шт
ДИФФ 10 АBB	3 шт
Авт 1/16 АBB	7 шт
Авт 1/10 АBB	10 шт
Авт 1/6 АBB	3 шт
Подрозетник	96 шт
Подрозетник глубокий	6 шт
Коннектор	1 шт
Перфолента	6 шт
Дюбель гвоздь 6x40	4 упак
Изолента Unibob	3 шт
Стяжка 300	1 шт
Труба 20 ПНД	10 м
Гребенка 1ф	1 шт
Комплект заземления	1 шт
Расходные материалы	1 компл

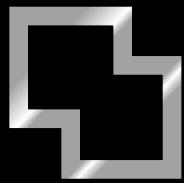
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж электрики	1 компл
- монтаж заземления	
- установка и сборка электрощита	
- прокладка кабеля	
- установка эл. щитов	
- установка подрозетников	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

2 846 446,00 Р

Б

Б

ШТУКАТУРКА СТЕН МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ

МАТЕРИАЛЫ

Грунт Кнауф Миттельгрунд 10кг	4 шт
Штукатурка гипсовая Волма Гипс Актив (ВЛГ), белая 30 кг	135 шт
Штукатурка цементно-песчаная Kreisel (Крейзель) 521, 30 кг	36 упак
Угол штукатурный ПВХ 6мм, 3м	18 шт
Профиль маячковый Стандарт 6 мм 3 м	55 шт
Сетка стеклотканевая штукатурная КМ ячейка 5x5 мм рулон 1x50 м	1 шт
Пена монтажная профессиональная Tytan O2 Low Expansion 60	7 шт
Лента малярная Unibob белая 50 мм 50 м	4 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Расходные материалы и инструмент	1 комп-т
Доставка материалов	1 рейс

РАБОТЫ

Грунтование стен	370 м2
Монтаж маяков	
Заполнение швов монтажной пеной	
Монтаж штукатурной сетки	
Монтаж штукатурных углов ПВХ	
Нанесение штукатурки машинным способом (52 м2 ЦП, 358 м2 Гипс)	
Выравнивание штукатурки	
Штукатурка откосов	121 м

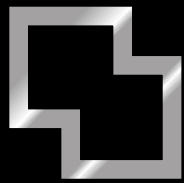
РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ ДОМА (ВОДА, КАНАЛИЗАЦИЯ, ОТОПЛЕНИЕ)

МАТЕРИАЛЫ

Электрический котел Evan Warmos COMFORT 12 квт	1 шт
Бойлер Ariston 100л PRO1 R DRY	1 шт
Бак расширительный красный 18л TIM	1 шт
Крепление для бака	1 шт
Гигиенический душ Kaiser	1 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 1,5м	1 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 1,1м	9 шт
Радиатор AXIS Classic стальной 0,8м	1 шт
Коллектор 5вых	3 шт
Смесительно-насосный узел Tim	1 шт
Насос Tim	1 шт
Коллектор на 3 вых с расходомером	1 шт
Шкаф коллекторный ШПВ-2	1 шт
Шкаф коллекторный ШПВ-1	1 шт



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

2 846 446,00 Р

Б

Шкаф распределительный ШРН-2	1 шт
Шкаф распределительный ШРН-1	1 шт
Коллектор Far	18 вых
Крепление Far	3 шт
Rehau планка	3 шт
Rehau Н.Г. 16x1/2	18 шт
Rehau угол уст 16x1/2	18 шт
Rehau угол 16x1/2 НР	4 шт
Гильза Rehau 16	84 шт
Rehau труба 16мм Stabil	107 м
Заглушка 3/4 Far НР	4 шт
Футорка 1/2x3/4	3 шт
Нипель 3/4	4 шт
Нипель 1/2	4 шт
Стяжка 250мм	4 шт
Перфолента	3 шт
Лен+паста	1 шт
Герметик	1 шт
Хомут с дюбелем 50	13 шт
Хомут с дюбелем 25	10 шт
Бур 6x160	3 шт
Пена	3 шт
Дюбель-гвоздь 6x40	3 шт
Труба Rehau Pink 16	382 м
Утеплитель трубный 22/4	360 м
ПП. Труба 25мм	96 м
ПП. Труба 20мм	25 м
ПП. Угол 25мм 3/4	4 шт
Муфта 25мм	18 шт
Тройник 25мм	9 шт
Муфта 20мм	9 шт
ПП. Муфта 25мм 3/4	9 шт
ПП. Муфта ам-ка 25ммx3/4	10 шт
ПП. Муфта ам-ка 25ммx1/2 вн	9 шт
ПП. Кран 25мм	9 шт
ПП. Переход 25x20	6 шт
ПП. Отвод 25x90	84 шт
ПП. Отвод 25x45	43 шт
ПП. Муфта 20мм 1/2	4 шт
Энергофлекс 28	84 м
Отвод 20x90	64 шт
ПП. Заглушка 25	3 шт
ПП. Тройник	4 шт
Отвод 20x45	33 шт
Кран 20мм	3 м
Евронипель	21 шт
Евроконус	49 шт
Труба Г-образ 16	21 шт
Отвод 110x50	1 шт
Тройник ВК 110x50 90	4 шт
Тройник ВК 110x50 45	4 шт
Тройник ВК 110x45	1 шт
Тройник ВК 110x90	3 шт
Муфта ВК 110	4 шт



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

2 846 446,00 Р

Б

Труба ВК 110x200	4 шт
Труба ВК 110x100	3 шт
Труба ВК 110x50	4 шт
Угол ВК 110x45	9 шт
Угол ВК 110x90	3 шт
Переход ВК 110x50	3 шт
Труба ВК 50x200	3 шт
Труба ВК 50x100	4 шт
Труба ВК 50x50	9 шт
Угол ВК 50x90	9 шт
Угол ВК 50x45	18 шт
Хомут с креплением 110	6 шт
Тройник ВК 50x45	4 шт
Тройник ВК 50x40	1 шт
Заглушка ВК 50	6 шт
Переход ВК 50x40	1 шт
Заглушка ВК 50	3 шт
Труба ВК 40x100	3 шт
Труба ВК 40x50	6 шт
Угол ВК 40x90	4 шт
Угол ВК 40x45	6 шт
Блокнот наклеек	3 шт
Втулка Виiega	18 шт
Кран 3/4 с американкой	1 шт
Кран 1/2 гш	4 шт
Кран 3/4 с американкой	4 шт
Муфта 3/4	4 шт
Угол 3/4 гш	4 шт
Кран 1/2 угловой с американкой	28 шт
Теплоизоляция для теплого пола	1 шт
Футорка 1x3/4	6 шт
Ниппель 1x3/4	1 шт
Обратный клапан	1 шт
Удлинитель 6см	1 шт
Крестовина ВК 110x40x45	1 шт
Тройник 5 вых	1 шт
Автомат воздуховод	1 шт
Утеплитель пенэплэкс комфорт 50мм	33 упак
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®	10 шт
Расходные материалы	1 шт
Пенопласт + сетка	1 компл

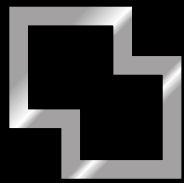
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж инженерных сетей	1 компл
- монтаж напольного утеплителя ЭППС 100	
- монтаж труб теплого пола в 3-х зонах	
- монтаж системы канализации	
- монтаж системы водоснабжения	
- монтаж системы отопления	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

2 846 446,00 Р

Б

Б

ВЕНТИЛЯЦИЯ (ЕСТЕСТВЕННАЯ)

МАТЕРИАЛЫ

Соединитель для круглых воздуховодов d160 мм оцинкованный ORE	4 шт
Отвод для круглых воздуховодов d160 мм 45 оцинкованный ORE	3 шт
Диффузор вытяжной стальной ORE d160 мм белый регулируемый	1 шт
Воздуховод круглый оцинкованный ORE d160 мм 2 м	3 шт
Отвод для круглых воздуховодов d160 мм 90 оцинкованный ORE	1 шт
Теплоизоляция для труб Стенофлекс ПЭ 160x13x2000 мм серая	3 шт
Хомут для круглых воздуховодов d160 мм ORE	4 шт
Шпилька сантехническая M8x80 мм оцинкованная (4 шт.)	6 шт
Соединитель для круглых воздуховодов ERA пластиковый d160 мм	3 шт
Воздуховод ERA круглый пластиковый d160 мм 2 м	3 шт
Держатель для круглых воздуховодов ERA с уплотнителем пластиковый d160 мм	4 шт
Колено горизонтальное пластиковое для плоских воздуховодов 60x204 мм 90	1 шт
Воздуховод плоский пластиковый 60x204 мм 2 м	1 шт
Соединитель для круглых воздуховодов ERA пластиковый d125 мм	4 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм 90 с круглыми d125 мм фланцевое соединение	1 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм 90 с круглыми d125 мм прямое соединение	1 шт
Колено для круглых воздуховодов ERA пластиковое d160 мм 90	1 шт
Колено для круглых воздуховодов ERA пластиковое d160 мм 45	3 шт
Держатель для круглых воздуховодов ERA с уплотнителем пластиковый d125 мм	6 шт
Теплоизоляция для труб Стенофлекс ПЭ 133x13x2000 мм серая	3 шт
Лента монтажная ТПЛ сантехническая 50 мм 50 м	3 шт
Лента монтажная армированная алюминиевая 50 мм 50 м	1 шт
Герметик силиконовый санитарный Tytan Professional прозрачный 280 мл	1 шт
Колено вертикальное пластиковое для плоских воздуховодов 60x204 мм 90	1 шт
Воздуховод плоский пластиковый 60x204 мм 1 м	1 шт
Воздуховод ERA круглый пластиковый d125 мм 2 м	3 шт
Соединитель угловой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм с круглыми d160 мм	3 шт
Соединитель прямой пластиковый для плоских воздуховодов 60x204 мм	1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов	1 рейс
---------------------	--------

РАБОТЫ

Монтаж вентиляции	1 м2
-------------------	------

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП II ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

2 846 446,00 Р

Б

Б

УТЕПЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТА ПО ПОЛУ 100 ММ

МАТЕРИАЛЫ

Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм (7л)
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®
Расходные материалы

59 упак
6 шт
1 шт

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов

1 рейс

РАБОТЫ

Укладка утеплителя в 2 слоя

129 кв.м.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Б

ПОЛУСУХАЯ СТЯЖКА ПОЛА 70ММ

МАТЕРИАЛЫ

Песок строительный фракция (2-2.5)
Цемент Евроцемент М500 Д0 ЦЕМ I 42,5 50 кг
Сетка металлическая ячейка 100мм 3x1м
Пленка техническая полиэтиленовая 150 мк 100м
Лента кромочная демпферная 100x6 мм, 10 м
Фиброволокно армирующее для бетонов и растворов полипропиленовое, 1 кг
Дизельное топливо, л

10 куб.м.
43 шт
43 шт
1 рулон
15 шт
4 шт
22 л

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка материалов и оборудования

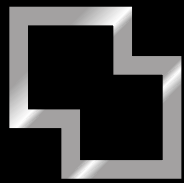
1 рейс

РАБОТЫ

Устройство полусухой стяжки пола:
- подготовка основания;
- приготовление рабочей смеси;
- формирование покрытия

129 кв.м.

РАБОТА ИНЖЕНЕРА



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ЭТАП III ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

БАЗОВАЯ
КОМПЛЕКТАЦИЯ

975 496,00 Р

Б

Б

ОБЛИЦОВКА АМК ПАНЕЛЯМИ

МАТЕРИАЛЫ

Панели АМК	192 шт
Клей для плитки/ керамогранита/ мозаики/ камня Litokol	27 шт
LitoPlus K55 белый (класс C2) 25 кг	22 шт
Грунт Ceresit CT7 PRO 10 л	185 компл
Крепёж и расходные материалы	170 м2
Строительные леса	

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

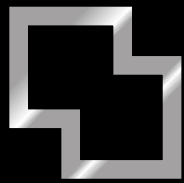
Доставка панелей	3 рейс
Доставка материалов	1 рейс
Доставка/вывод строительных лесов	3 рейс
Аренда строительных лесов	185 м2

РАБОТЫ

Облицовка панелями	170 м2
Монтаж/демонтаж строительных лесов	170 м2

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объём работ



LAIF

ОПТИМА

СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯНКА 17,4 x 9,2м



ПРОЕКТИРОВАНИЕ ДОМА ЗАГОРЯНКА

СТРОИТЕЛЬНЫЙ РАЗДЕЛ

АР (архитектурный раздел)
КР (конструктивное решение)

входит в стоимость строительства
входит в стоимость строительства

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН

Эскизный проект ландшафта

21 500,00 Р

ИНЖЕНЕРНЫЙ РАЗДЕЛ

Водоснабжение, канализация, котельная, отопление*
Вентиляция*
Электрика*
Схема электрощита

36 800,00 Р
17 883,00 Р
27 975,00 Р
17 883,00 Р

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Технический проект интерьера
Полный дизайн-проект интерьера

78 000,00 Р
104 000,00 Р

ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

Геология участка
Топосъемка участка

40 000,00 Р
20 000,00 Р

***При увеличении площади дома - увеличивается стоимость за проектирование**

<http://laifhouse.ru/>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

laif.house

vk.com/laifhouse

info@dom-zagoryanka.ru

zen.yandex.ru

youtube.channel